

Protokoll:	Verwaltungsausschuss des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	60
		TOP:	8
	Verhandlung	Drucksache:	711/2018
		GZ:	T
Sitzungstermin:	20.02.2019		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	EBM Föll		
Berichterstattung:	-		
Protokollführung:	Herr Häbe / pö		
Betreff:	NeckarPark Marga-von-Etzdorf-Platz (Platz am Stadtarchiv) und Hanna-Henning-Straße (Str. 113-1) - Baubeschluss - Vergabeermächtigung		

Vorgang: Ausschuss für Umwelt und Technik vom 05.02.2019, nicht öffentlich, Nr. 58

Ergebnis: Einbringung

Ausschuss für Umwelt und Technik vom 12.02.2019, öffentlich, Nr. 69

Ergebnis: einmütige Zustimmung mit der Maßgabe, den Anknüpfungspunkt zum oberen Teil der Straße so flexibel zu behandeln, dass es funktioniert, sollte die Gestaltung des anderen Straßenabschnitts eine andere sein

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Technischen Referats vom 07.01.2019, GRDRs 711/2018, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Baubeschluss des Tiefbauamts für die Herstellung des Marga-von-Etzdorf-Platzes (Platz am Stadtarchiv) einschließlich der Hanna-Henning-Straße (Str. 113-1).

1.1 Der Herstellung des Marga-von-Etzdorf-Platzes, einschließlich der Hanna-Henning-Straße (Str. 113-1) gemäß den Plänen des Tiefbauamts vom 30.07.2018 (siehe Anlagen 1 und 1.1 bis 1.3) und dem Kostenanschlag des Tiefbauamts vom 12.11.2018 (siehe Anlage 2, Punkt 1a und 1b) mit Gesamtkosten von 5.345.000 EUR, inkl. aktivierungsfähiger Eigenleistungen in Höhe von 290.000 EUR wird zugestimmt.

1.2 Die Auszahlungen von insgesamt 5.055.000.EUR (ohne aktivierungsfähige Eigenleistungen in Höhe von 290.000 EUR) werden gemäß Anlage 3 wie folgt gedeckt:

1.2.1 Teilmaßnahme Marga-von-Etzdorf-Platz

Teilfinanzhaushalt 610		
Amt für Stadtplanung u. Stadterneuerung		
Projekt 7.613014 Sanierung	Jahre 2019 und fr.	1.415.000 EUR
Bad Cannstatt 16 -Veielbrunnen-	Jahr 2020	1.500.000 EUR
Ausz.Gr. 7872 - Tiefbaumaßnahmen	<u>Jahr 2021</u>	<u>1.140.000 EUR</u>
	Gesamt	4.055.000 EUR

1.2.2 Teilmaßnahme an der Hanna-Henning-Straße (Str. 113-1)

Teilfinanzhaushalt 660 - Tiefbauamt	Jahre 2019 und fr.	250.000 EUR
Projekt 7.664008 - Benzstraße, Neubau	Jahr 2020	750.000 EUR
AuszGr. 7872 - Tiefbaumaßnahmen	<u>Gesamt</u>	<u>1.000.000 EUR</u>

1.3 Die aktivierungsfähigen Eigenleistungen von insgesamt 290.000 EUR sind bei den jeweiligen Teilprojekten wie folgt berücksichtigt:

Projekt 7.664008 - Benzstraße, Neubau	56.000 EUR
Projekt 7.613014 - Sanierung Bad Cannstatt 16	234.000 EUR

1.4 Betriebskosten Brunnen

Von den Folgekosten für den Betrieb des Brunnens ab dem Jahr 2020 von jährlich ca. 15.000 EUR wird Kenntnis genommen.

2. Baubeschluss des Eigenbetriebs Stadtentwässerung für die Kanalerschließung der Gebietsentwässerung

2.1 Der Herstellung der Kanalerschließung NeckarPark (E14-5922.01.321) auf dem Marga-von-Etzdorf-Platz, in der Hanna-Henning-Straße (Str. 113-1) und in dem Eugenie-von-Soden-Weg (Weg 65) an die Gebietsentwässerung mit Kosten in Höhe von 760.000 EUR gemäß dem Übersichtsplan (Anlage 5), sowie dem Kostenanschlag des Tiefbauamts vom 12.11.2018 (Anlage 2) wird zugestimmt.

2.2 Die Finanzierung in Höhe von 760.000 EUR ist in den Wirtschaftsplänen des Eigenbetriebs Stadtentwässerung Stuttgart unter der Projektnummer E14-5922.01.000 des Gesamtprojektes Entwässerung NeckarPark berücksichtigt.

3. Baubeschluss des Amtes für Umweltschutz über Wärmeverteilungen
- 3.1 Dem Bau der Wärmeverteilungen im Bereich der Hanna-Henning-Straße (Teilabschnitt Str. 113-1) und dem Bau der Hausanschlüsse mit Wärmeübergabestationen für das Bauquartier Q10 (gemäß Plan Anlage 6) mit Kosten von 390.320 EUR wird zugestimmt. Durch die Abwicklung des Teilprojekts im vorsteuerabzugsberechtigten Betrieb gewerblicher Art (BgA) Neckarpark sind voraussichtlich 328.000 EUR (vorsteuerbereinigt) zu finanzieren.
- 3.2 Die Auszahlungen in Höhe von 328.000 EUR (vorsteuerbereinigt) werden im Teilfinanzhaushalt 360 - Amt für Umweltschutz - bei Projekt 7.362904 Wärmeversorgung Neckarpark (Ausz.Gr. 7872 und 7873) wie folgt gedeckt:

Jahre 2019 u. fr.	21.450 EUR
Jahr 2020	236.500 EUR
Jahre 2021 u. ff.	70.050 EUR
Gesamt	328.000 EUR

Der Aufwand für die Herstellung der Hausanschlüsse und der Wärmeübergabestationen, sowie für Teile des vorgelagerten Wärmenetzes wird den jeweiligen Anschlussnehmern (Bauherren) der einzelnen Quartiere in Rechnung gestellt. Hierdurch werden ab 2021 voraussichtlich steuerbereinigte Investitionszuweisungen und Zuschüsse in Höhe von 182.550 EUR erzielt.

Für die ab 2020 u. ff. benötigten 306.550 EUR stehen im Haushaltsjahr 2020 u. ff. beim Projekt 7.362904 (Wärmeversorgung NeckarPark) veranschlagte Verpflichtungsermächtigungen in entsprechender Höhe zu Verfügung.

4. Ermächtigung für die Vergabe von Leistungen

Die Verwaltung wird ermächtigt, für das Projekt Marga-von-Etzdorf-Platz und Hanna-Henning-Straße (Str. 113-1) Straßenbau, Kanalbau und Abwasserwärmegegewinnung innerhalb des vorgegebenen Kostenrahmens gemäß Ziffer 1.2 (Tiefbauamt), Ziffer 2.2 (SES) sowie 3.2 (Amt für Umweltschutz) des Beschlussantrags die erforderlichen Planungs- und Bauleistungen ohne erneute Beschlussfassung der Gremien zu beauftragen.

EBM Föll stellt fest:

Der Verwaltungsausschuss stimmt dem Beschlussantrag ohne Aussprache einstimmig zu.

Zur Beurkundung

Häbe / pö

Verteiler:

- I. Referat T
zur Weiterbehandlung
Tiefbauamt (5)
weg. GR

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. S/OB
 3. Referat WFB
Stadtkämmerei (2)
 4. Referat SOS
Amt für öffentliche Ordnung
 5. Referat StU
Amt für Umweltschutz
Amt für Stadtplanung und Stadterneuerung (3)
 6. BezA Bad Cannstatt
 7. Rechnungsprüfungsamt
 8. L/OB-K
 90. Hauptaktei

- III.
 1. CDU-Fraktion
 2. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 3. SPD-Fraktion
 4. Fraktionsgemeinschaft SÖS-LINKE-PluS (2)
 5. Fraktion Freie Wähler
 6. Gruppierung FDP
 7. Gruppierung BZS23
 8. Die STAdTISTEN
 9. AfD
 10. LKR