

Stuttgart, 28.06.2019

**Altenburgschule  
in Stuttgart – Bad Cannstatt, Hallschlag 4  
Neubau und Sanierung mit Umstrukturierung**

**- Ingenieurbeauftragung  
Technische Ausrüstung HLS-Planung**

**Beschlussvorlage**

| Vorlage an                       | zur              | Sitzungsart | Sitzungstermin |
|----------------------------------|------------------|-------------|----------------|
| Ausschuss für Umwelt und Technik | Beschlussfassung | öffentlich  | 16.07.2019     |

**Beschlussantrag**

1. Der Vergabe der erforderlichen Planungsleistungen nach der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) an

drei ingenieure Brunner Zauner Beratende Ingenieure PartG mbB  
Leuschnerstraße 48 A  
70176 Stuttgart

wird zugestimmt.

2. Das Hochbauamt wird ermächtigt, mit dem Planungsbüro einen Stufenvertrag (Nr. 12931) in der üblichen Form abzuschließen.

**Kurzfassung der Begründung**

1. Folgende Beschlüsse liegen vor:

|                                    |     |            |
|------------------------------------|-----|------------|
| Fachamtsauftrag von Amt 40         | vom | 14.04.2014 |
| Vorprojektbeschluss GRDrs 735/2016 | vom | 06.04.2017 |

2. Kurzbeschreibung des Bauvorhabens  
Gegenstand der Bauaufgabe ist die Gesamtentwicklung des Schulstandortes Altenburgschule innerhalb des Schulcampus sowie der Außenstelle an der Reiterkaserne. Insbesondere wird am Standort Reiterkaserne ein 2-geschossiger Erweiterungsbau erstellt. Außerdem werden die Bestandsgebäude an beiden Standorten saniert und umstrukturiert.

3. Der Beauftragung liegt die vorläufige grobe Kostenannahme des Hochbauamtes mit Gesamtkosten von brutto:

19.500.000 €

zugrunde.

Hieraus resultieren vorläufige anrechenbare Kosten von netto:

|                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| Technische Ausrüstung Anlagengruppe |          |
| Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen   | SUMME 01 |
| Wärmeversorgungsanlagen             | SUMME 02 |
| Lüftungstechnische Anlagen          | SUMME 03 |
| Gebäudeautomation                   | SUMME 04 |

4. Die Auswahl des Büros sollte im Rahmen eines VgV-Verfahrens (Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge) erfolgen.  
Tag der Absendung der Bekanntmachung 27.09.2018.

Da kein Angebot einging, wurde das Vergabeverfahren erfolglos aufgehoben. Die Vergabe erfolgt nach Abstimmung mit dem Rechtsamt und dem Rechnungsprüfungsamt nun als freihändige Vergabe. Hierzu wurden drei geeignete Büros angefragt.

drei ingenieure Brunner Zauner Beratende Ingenieure PartG mbB hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

5. Der Honoraranspruch des Planers beträgt für die Leistungsphasen 1 bis 9 und einiger besonderer Leistungen voraussichtlich brutto:

|                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| Technische Ausrüstung Anlagengruppe |          |
| Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen   | SUMME 05 |
| Wärmeversorgungsanlagen             | SUMME 06 |
| Lüftungstechnische Anlagen          | SUMME 07 |
| Gebäudeautomation                   | SUMME 08 |

## Finanzielle Auswirkungen

Vorläufig werden die Leistungsphasen 1 bis 2 sowie einige besondere Leistungen mit folgendem Honorar abgerufen brutto:

|                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| Technische Ausrüstung Anlagengruppe | SUMME 09 |
| Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen   | SUMME 10 |
| Wärmeversorgungsanlagen             | SUMME 11 |
| Lüftungstechnische Anlagen          | SUMME 12 |
| Gebäudeautomation                   | SUMME 12 |

Die erforderlichen Mittel stehen zur Verfügung bei

Planungsmittel      Innenauftrag / Sachkonto      40F2120213 / 42910100

### Mitzeichnung der beteiligten Stellen:

---

### Vorliegende Anfragen/Anträge:

---

### Erledigte Anfragen/Anträge:

---

Dirk Thürnau  
Bürgermeister

Anlagen  
SW 0

<Anlagen>