

Rahmenplan Innenstadt – Talgrund West

40.000 €

Mit den Beschlüssen zum Stadtentwicklungskonzept Stuttgart STEK im Jahr 2006 und zu den Stadtkernzielen Innenstadtkonzept Stuttgart im Jahr 2007 wurden Ziele für die Stadtentwicklung von Stuttgart definiert. Insbesondere soll die Innenentwicklung vor der Außenentwicklung und das urbane Wohnen gefördert werden.

Zwischenzeitlich steht die Befürchtung im Raum, dass das anhaltende Wachstum in Stuttgart und die Priorisierung der Innenentwicklung zu einer Nachverdichtung führt, welche an ihre qualitativen Grenzen stößt. Es stellen sich Fragen der Anpassungsnotwendigkeit an einen nicht auszuschließenden Klimawandel. Das Thema Hitzestress ist bekannt, der Stadtraum des Stuttgarter Westens verfügt über einen nur geringen Grünflächenanteil, was mit einem hohen Versiegelungsgrad und hoher Bebauungsdichte einhergeht.

Eine Folge davon sind die in diesem Stadtteil häufigen Situationen mit bioklimatisch belastender Überwärmung bzw. Schwüleempfindung. Zielsetzung ist daher im Zuge der Innenentwicklung auch die Schaffung und Erhaltung von Grünflächen und die Erhöhung des Grünvolumens.

Mit dem Rahmenplan Talgrund-West sollen prinzipielle Aussagen und daran orientierte Handlungsempfehlungen gegeben werden. Damit werden Richtlinien für den Umgang mit Bauanträgen, für die Änderung und Aufstellung von Bebauungsplänen und von Förderprogrammen erarbeitet.

Um die Konzeption umsetzbar und wirksam werden zu lassen, bedarf es der Erarbeitung von Satzungen, die das geltende Planrecht ergänzen, u.a. einer Grünsatzung. Zudem ist eine öffentliche Veranstaltung geplant.

Für die Vergabe dieser Planungsleistungen sind Kosten in Höhe von 40.000 € anzusetzen.