

Protokoll:	Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	465
		TOP:	4
Verhandlung		Drucksache:	895/2020
		GZ:	T
Sitzungstermin:	01.12.2020		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	BM Thürnau		
Berichterstattung:	-		
Protokollführung:	Frau Schmidt / fr		
Betreff:	Riedseeschule, S-Möhringen, Neubau mit Mensa und Schulräumen - Projektbeschluss		

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Technischen Referats vom 18.11.2020, GRDRs 895/2020, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Dem Raumprogramm bzw.- der Flächenaufstellung zum Neubau mit Mensa und Schulräumen Riedseeschule am Standort der Riedseeschule in der Vaihinger Straße 30 mit den in Anlage 2 dargestellten Flächen wird zugestimmt.

2. a) Der Entwurfsplanung für den Neubau mit Mensa und Schulräumen Riedseeschule nach den Plänen des

Architekturbüros Günter Hermann Architekten Sophienstr. 17 70177 Stuttgart	vom 24.09.2020
der Baubeschreibung (Anlage 1) und der geprüften Kostenberechnung (Anlage 4)	vom 24.09.2020 vom 30.09.2020
mit voraussichtlichen Bruttogesamtkosten inkl. Prognose (inkl. Ausstattung und Außenanlagen inkl. Mwst. 19 %) von wird zugestimmt.	11.010.000 EUR

2. b) Dem Abbruch des Pavillons (vorgezogener Baubeschluss) als Vorabmaßnahme mit voraussichtlichen Kosten von 90.000 EUR wird zugestimmt.

Voraussichtliche Gesamtkosten d. Maßnahmen (inkl. Prognose) **11.100.000 EUR**

3. Das Hochbauamt wird mit der Weiterplanung bis Leistungsphase 6 HOAI sowie Teilen von Leistungsphase 7 HOAI beauftragt.
4. Für die Weiterplanung des BA 1 bis zum Baubeschluss (LPH 6 und Teile von LPH 7) sowie den vorgezogenen Abbrucharbeiten werden 1.900.000 EUR im Teilfinanzhaushalt 400 - Schulverwaltungsamt, Projekt-Nr. 7.401178, Riedseeschule, Umstrukturierung Ganztagschule (GTS), Ausz.Gr. 7871, Hochbaumaßnahmen, bereitgestellt. Die Finanzierung erfolgt im Haushaltsjahr 2020 durch Umsetzung von 1.300.000 EUR auf Grundlage der GRDRs 25/2017 und weiterer Umsetzung von 600.000 EUR aus der Pauschale zum Ausbau von Ganztagschulen, 3. Ausbaustufe, Projekt 7.401908.
5. Die Finanzierung der Mehrkosten im Hinblick auf das Aktionsprogramm "Weltklima in Not" in Höhe von 360.000 EUR erfolgt im Haushaltsjahr 2021 durch Mittelumsetzung aus der veranschlagten Pauschale im Teilfinanzhaushalt 900 - Allgemeine Finanzwirtschaft, Projekt-Nr. 7.202965, Pauschale für klimaneutrales Bauen Ausz.Gr. 7871, Hochbaumaßnahmen im Rahmen der Deckungsfähigkeit. Die Mittelbereitstellung der darüber hinausgehenden Kosten in Höhe von 8.840.000 EUR ist mit der nächsten Fortschreibung des Investitionsprogramms geplant.
6. Das Hochbauamt wird mit der zeitgleichen Weiterplanung der Bauabschnitte 2 und 3 bis Leistungsphase 3 beauftragt. Für die Weiterplanung der anschließenden Bauabschnitte 2 und 3 bis zum Projektbeschluss werden Planungsmittel in Höhe von 700.000 EUR benötigt. Die Finanzierung erfolgt in den Haushaltsjahren 2021 und 2022 durch Umsetzung aus der Pauschale zum Ausbau von Ganztagesesschulen, 3. Ausbaustufe, Projekt-Nr. 7.401908 zum Projekt 7.401215 Riedseeschule (BA 2 + 3) - San. Hortgebäude Umstr. Hauptbau.

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigelegt.

StRin Schiener (90/GRÜNE) fragt an, ob der Mensabereich in den Abendstunden von Vereinen genutzt werden könne.

Dazu erklärt BM Thürnau, dies könne in der Sitzung des Verwaltungsausschusses am 02.12.2020 mit dem Schulverwaltungsamt als Betreiber besprochen werden.

BM Thürna stellt fest:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik beschließt einstimmig wie
beantragt.

Zur Beurkundung

Schmidt / fr

Verteiler:

- I. Referat T
zur Weiterbehandlung
Hochbauamt (5)
weg. VA

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. S/OB
Klimaschutz
 3. Referat WFB
Stadtkämmerei (2)
 4. Referat JB
Schulverwaltungsamt (2)
 5. Referat SWU
Amt für Umweltschutz
Amt für Stadtplanung und Wohnen (3)
Baurechtsamt (2)
 6. BezA Möhringen
 7. Rechnungsprüfungsamt
 8. L/OB-K
 9. Hauptaktei

- III.
 1. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 2. CDU-Fraktion
 3. Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
 4. SPD-Fraktion
 5. FDP-Fraktion
 6. Fraktion FW
 7. AfD-Fraktion
 8. Fraktionsgemeinschaft PULS