

Vorhabens-/Maßnahmenbezeichnung <b>Neubau Logistikhalle FW 2 Weimarstr. 36, Stuttgart West</b>	Projektdefinition/Amtsbereich 7.233.612
---	--

**Ermittlung von Folgekosten**

- Erstinvestition  
 Erweiterungsinvestition  
 Ersatzinvestition

Voraussichtliche Gesamtkosten (einschl. aktivierungsfähige Eigenleistungen) in EUR

davon Grunderwerb

davon AHK Gebäude (u.a. bauliche Maßnahmen/Anlagen)

davon AHK Einrichtung

davon nicht aktivierungsfähige Kosten (ErgHH)

Wert vorhandener städtischer Grundstücke in EUR

Zuweisungen und Beiträge von Dritten in EUR

zu bewirtschaftende Fläche in m<sup>2</sup>Erweiterungs-/Ersatzinvestition: bereits vorhandene/entfallende Fläche in m<sup>2</sup>

Lfd. Nr. des Vorhabens in der Fachamtswunschliste (ggf. ergänzend Rubrik)

Jahr der Inbetriebnahme

2.682.000
2.578.000
104.000
416
2022

A	B	C	D	E	F
Kontengruppe	Art	Zugang	Abgang	Summe Sp. C + D	Erläuterungen
EUR					
<b>1. Folgeaufwand</b>					
400	Personalaufwand			0	
420/440	Betriebs- und Sachaufwand			0	
420/440/481	Betriebs- und Sachaufwand	22.464		22.464	Fläche x durchschnittl. Betriebskosten je m <sup>2</sup>
470	Abschreibungen	51.560		51.560	auf AHK Gebäude, 2 % der BK
470	Abschreibungen	10.400		10.400	auf AHK Einrichtung, 10 % der EK
4...	Verzinsung BK 4,0 %	53.640		53.640	
				0	
	<b>Summe Folgeaufwand</b>	138.064	0	<b>138.064</b>	
<b>2. Folgeerträge</b>					
330/340	Gebühren, Entgelte			0	
350	Sonstige Erträge			0	
370	Auflösung von Zuwendungen			0	analog der Berechnung Abschreibung (Nutzungsdauer)
3...				0	
3...				0	
	<b>Summe Folgeerträge</b>	0	0	0	
<b>3. Folgekosten (ordentliches Ergebnis)</b>					
	<b>Summe 1. abzgl. Summe 2.</b>	138.064	0	<b>138.064</b>	

nachrichtlich:

9810	Verzinsung des Anlagekapitals	53.640		53.640	einschl. Grundstückswert
------	-------------------------------	--------	--	--------	--------------------------

Amt

Nebenstelle

Datum, Unterschrift

Liegenschaftsamt, 23-3.1

91407

09.03.2021

