

<b>Protokoll:</b>	<b>Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart</b>	<b>Niederschrift Nr.</b>	501
		<b>TOP:</b>	18
	<b>Verhandlung</b>	<b>Drucksache:</b>	976/2023
		<b>GZ:</b>	T
<b>Sitzungstermin:</b>	12.12.2023		
<b>Sitzungsart:</b>	öffentlich		
<b>Vorsitz:</b>	BM Thürnau		
<b>Berichterstattung:</b>			
<b>Protokollführung:</b>	Frau Zetzsche / as		
<b>Betreff:</b>	<b>Neubau Feuer- und Rettungswache 5 Filder - Kostenerhöhungsvorlage -</b>		

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Technischen Referats vom 07.12.2023, GRDRs 976/2023, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Von der veränderten Kostensituation beim Projekt Neubau Feuer- und Rettungswache 5 Filder in Stuttgart-Möhringen wird Kenntnis genommen.
2. Den in der Begründung dargestellten Planungsfortschreibungen /-änderungen und zusätzlichen Nutzerwünschen mit einem Volumen von 4.128.000 EUR wird zugestimmt.
3. Der Gesamtkostenerhöhung gegenüber dem Baubeschluss (GRDRs 86/2019) vom 11.04.2019 mit 50.356.000 EUR um 9.890.000 EUR auf Gesamtkosten in Höhe von 60.246.000 EUR wird zugestimmt.
4. Die Gesamtkosten von 60.246.000 EUR werden im Teilfinanzhaushalt 230 - Liegenschaftsamt, Projekt-Nr. 7.233606 Feuer- und Rettungswache 5 Möhringen; Neubau wie folgt gedeckt:

AuszGr. 78302 Erwerb von beweglichem Anlagervermögen	
2023 und früher	970.000 EUR
2024	230.000 EUR
AuszGr. 7871 Hochbaumaßnahmen	
2023 und früher	54.386.000 EUR
2024	4.660.000 EUR

5. Im Teilfinanzhaushalt 230 - Liegenschaftsamt stehen bei der Projekt-Nr. 7.233606 Feuer- und Rettungswache 5 Möhringen; Neubau insgesamt 50.356.000 EUR zur Verfügung. Mehrauszahlungen im Haushaltsjahr 2023 aufgrund eingetretener Baupreissteigerungen von 5,0 Mio. EUR können im Rahmen der Deckungsfähigkeit aus der Pauschale für Baupreissteigerungen und Bauherrenrisiken Projekt-Nr. 7.202965 im THH 900 Allgemeine Finanzwirtschaft finanziert werden. Die weiteren Mehrkosten im Haushaltsjahr 2024 in Höhe von 4.890.000 EUR sind im Entwurf des Doppelhaushaltsplans 2024/2025 berücksichtigt.

### **Beschlüsse:**

- Neubau der Feuer- und Rettungswache 5 in Stuttgart-Möhringen (GRDrs 375/2011)
- Raumprogramm und Durchführung Wettbewerb (GRDrs 1000/2012)
- Standortentscheidung, Raumprogramm und Durchführung Wettbewerb (GRDrs 844/2013)
- Standortentscheidung, Raumprogramm und Durchführung Wettbewerb (GRDrs 558/2014)
- Realisierungswettbewerb Neubau Feuer- und Rettungswache 5 Filder in der Sigmaringer Straße (ehem. Hansa-Areal), Mitteilungsvorlage (GRDrs 87/2015)
- Vorprojektbeschluss und Kenntnissgabe Wettbewerbsergebnis (GRDrs 132/2016)
- Projektbeschluss (GRDrs 637/2017)
- Baubeschluss (GRDrs 86/2019)

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigefügt.

StRin Schiener (90/GRÜNE) erklärt aufgebracht, es sei nicht nachzuvollziehen, wie sich die Kostensteigerung peu à peu entwickelt habe. Nachdem die Standortentscheidung aus Kostengründen auf Möhringen gefallen sei, liege man nun von anfangs anberaumten 27.000.000 EUR bei 60.246.000 EUR Gesamtkosten. Die vorlegten Begründungen in der Kostenerhöhungsvorlage (GRDrs 976/2023) seien nicht überzeugend. Die Stadträtin zeigt sich zutiefst unzufrieden mit der Planung in Möhringen.

BM Thürna stellt fest:

Die Drucksache ist vorberaten.

Zur Beurkundung

Zetsche / as

## Verteiler:

- I. Referat T  
zur Weiterbehandlung  
Hochbauamt (5)  
wg. VA
  
- II. nachrichtlich an:
  1. Herrn Oberbürgermeister
  2. Referat WFB  
Stadtkämmerei (2)
  3. Referat SOS  
Branddirektion (2)
  4. Amt für Revision
  5. L/OB-K
  6. Hauptaktei
  
- III.
  1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
  2. CDU-Fraktion
  3. SPD-Fraktion
  4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION  
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei*
  5. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
  6. FDP-Fraktion
  7. *Fraktion FW*
  8. AfD-Fraktion
  9. *StRin Yüksel (Einzelstadträtin)*

*kursiv = kein Papierversand*