

Stuttgart, 18.09.2017

Neubau Quartiersparkhaus mit Energiezentrale Neckarpark, Stuttgart – Bad Cannstatt

- Ingenieurbeauftragung Technische Ausrüstung HLS - Planung

Beschlussvorlage

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Umwelt und Technik	Beschlussfassung	öffentlich	10.10.2017

Beschlussantrag

1. Der Vergabe der erforderlichen Planungsleistungen nach der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) an:

IB Neckermann + Partner Ingenieure
Querstr. 5
70839 Gerlingen

wird zugestimmt.

2. Das Hochbauamt wird ermächtigt, mit dem Planungsbüro einen Stufenvertrag (Nr. 11728) in der üblichen Form abzuschließen.

Kurzfassung der Begründung

1. Folgende Beschlüsse liegen vor:

Planungsauftrag des AfU vom 27.07.2016

Vorprojektbeschluss
(Energiezentrale) GRDrs 75/2016 vom 27.07.2016

2. Kurzbeschreibung des Bauvorhabens
Neubau eines Quartierparkhauses mit Energiezentrale zur Versorgung der anliegenden Wohnbebauung mit Wärme und Strom.

3. Der Beauftragung liegt die vorläufige grobe Kostenannahme des Hochbauamtes mit Gesamtkosten von brutto:

17.990.000 €

zugrunde.

Hieraus resultieren vorläufige anrechenbare Kosten von netto:

Technische Ausrüstung – Anlagengruppe:

Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen SUMME 01

Wärmeversorgungsanlagen SUMME 02

Lüftungstechnische Anlagen SUMME 03

Gebäudeautomation SUMME 04

4. Die Auswahl des Büros basiert auf einem kleinen Wettbewerb. Folgende Büros waren zur Teilnahme aufgefordert worden:

- IB Giller & Weltecke, Stuttgart

- IB Schmier, Bietigheim-Bissingen

- IB Neckermann, Gerlingen

5. Der Honoraranspruch des Planers beträgt für die Leistungsphasen 1 bis 9 voraussichtlich brutto:

Technische Ausrüstung – Anlagengruppe:

Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen SUMME 05

Wärmeversorgungsanlagen SUMME 06

Lüftungstechnische Anlagen SUMME 07

Gebäudeautomation SUMME 08

Finanzielle Auswirkungen

Vorläufig werden die Leistungsphasen 1 bis 3 mit folgendem Honorar abgerufen brutto:

Technische Ausrüstung – Anlagengruppe:

Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen SUMME 09

Wärmeversorgungsanlagen SUMME 10

Lüftungstechnische Anlagen SUMME 11

Gebäudeautomation SUMME 12

Die erforderlichen Mittel stehen zur Verfügung bei

PSP-Element Projektdefinition 7.202100

Mitzeichnung der beteiligten Stellen:

Vorliegende Anfragen/Anträge:

Erledigte Anfragen/Anträge:

Dirk Thürnau
Bürgermeister

Anlagen
SW 0

<Anlagen>