

Stuttgart, 18.09.2017

Neubau Quartiersparkhaus mit Energiezentrale Neckarpark, Stuttgart – Bad Cannstatt

- Ingenieurbeauftragung Technische Ausrüstung HLS - Planung

Beschlussvorlage

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Umwelt und Technik	Beschlussfassung	öffentlich	10.10.2017

Beschlussantrag

1. Der Vergabe der erforderlichen Planungsleistungen nach der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) an:

IB Neckermann + Partner Ingenieure
Querstr. 5
70839 Gerlingen

wird zugestimmt.

2. Das Hochbauamt wird ermächtigt, mit dem Planungsbüro einen Stufenvertrag (Nr. 11728) in der üblichen Form abzuschließen.

Kurzfassung der Begründung

1. Folgende Beschlüsse liegen vor:

Planungsauftrag des AfU vom 27.07.2016

Vorprojektbeschluss
(Energiezentrale) GRDrs 75/2016 vom 27.07.2016

2. Kurzbeschreibung des Bauvorhabens
Neubau eines Quartierparkhauses mit Energiezentrale zur Versorgung der anliegenden Wohnbebauung mit Wärme und Strom.
3. Der Beauftragung liegt die vorläufige grobe Kostenannahme des Hochbauamtes mit Gesamtkosten von brutto:
- 17.990.000 €
- zugrunde.

Hieraus resultieren vorläufige anrechenbare Kosten von netto:

Technische Ausrüstung – Anlagengruppe:	
Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen	SUMME 01
Wärmeversorgungsanlagen	SUMME 02
Lüftungstechnische Anlagen	SUMME 03
Gebäudeautomation	SUMME 04

4. Die Auswahl des Büros basiert auf einem kleinen Wettbewerb. Folgende Büros waren zur Teilnahme aufgefordert worden:

- IB Giller & Weltecke, Stuttgart
- IB Schmier, Bietigheim-Bissingen
- IB Neckermann, Gerlingen

5. Der Honoraranspruch des Planers beträgt für die Leistungsphasen 1 bis 9 voraussichtlich brutto:

Technische Ausrüstung – Anlagengruppe:	
Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen	SUMME 05
Wärmeversorgungsanlagen	SUMME 06
Lüftungstechnische Anlagen	SUMME 07
Gebäudeautomation	SUMME 08

Finanzielle Auswirkungen

Vorläufig werden die Leistungsphasen 1 bis 3 mit folgendem Honorar abgerufen brutto:

Technische Ausrüstung – Anlagengruppe:	
Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen	SUMME 09
Wärmeversorgungsanlagen	SUMME 10
Lüftungstechnische Anlagen	SUMME 11
Gebäudeautomation	SUMME 12

Die erforderlichen Mittel stehen zur Verfügung bei

PSP-Element	Projektdefinition	7.202100
-------------	-------------------	----------

Mitzeichnung der beteiligten Stellen:

Vorliegende Anfragen/Anträge:

Erledigte Anfragen/Anträge:

Dirk Thürnau
Bürgermeister

Anlagen
SW 0

<Anlagen>