

Landeshauptstadt Stuttgart  
Der Oberbürgermeister  
GZ: OB 8812

Stuttgart, 05.12.2014

## Stellungnahme zum Antrag

Stadträtinnen/Stadträte – Fraktionen SPD-Gemeinderatsfraktion
Datum 26.09.2014
Betreff Verkauf des "ehemaligen Jobcenters" in Stammheim stoppen

Anlagen

Text der Anfragen/ der Anträge

### Kornwestheimer Straße 9

Im Anschluss an den vorliegenden Antrag hat sich der Bezirksbeirat Stammheim in der Sitzung vom 7. Oktober 2014 einstimmig gegen eine Veräußerung der Kornwestheimer Straße 9 ausgesprochen.

Die Verwaltung hat dies zum Anlass genommen, von einem Verkauf des Gebäudes abzusehen, zumal sich im Rahmen der Verkaufsausschreibung bislang keine Interessenten gefunden haben.

In Bezug auf die Nachnutzung der bisher durch das Jobcenter belegten Räumlichkeiten im Erdgeschoss des Gebäudes wird das Amt für Liegenschaften und Wohnen nunmehr vorrangig eine Unterbringung von städtischen Nutzungen prüfen. Diesbezüglich wird sich das Amt für Liegenschaften und Wohnen mit allen in Frage kommenden Nutzern (Bezirksamt, Sozialamt, Jugendamt) in Verbindung setzen und ein Nutzungskonzept erstellen.

### Veräußerung weiterer städtischer Immobilien

Was die Veräußerung weiterer Immobilien anbelangt, werden derzeit keine vergleichbaren Immobilien aus anderen Stadtbezirken zum Verkauf angeboten. Vom Grundsatz her prüft die Verwaltung regelmäßig den vorhandenen Bestand auf nicht mehr betriebsnotwendige Objekte, welche sukzessive einer Veräußerung zugeführt werden.

Es ist vorgesehen, im Frühjahr 2015 im Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen über die aktuell zum Verkauf vorgesehenen Objekte zu berichten. In diesem Zusammenhang wird auch dargestellt, welche Objekte aus der Verkaufsliste von 2009 (siehe GRDrs 900/2009) veräußert wurden bzw. warum eine Veräußerung bislang nicht erfolgt ist.

Fritz Kuhn

Verteiler  
<Verteiler>