

Protokoll:	Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	186
		TOP:	15
Verhandlung		Drucksache:	169/2022
		GZ:	T
Sitzungstermin:	28.06.2022		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	BM Pätzold		
Berichterstattung:			
Protokollführung:	Herr Häbe / pö		
Betreff:	Erschließungsprojekt NeckarPark, Bereich "Am Zollamt", Hanna-Henning-Straße und angrenzende Erschließungsstraßen mit Kanalbau und Nahwärmever-sorgung - Baubeschluss und Vergabeermächtigung		

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Technischen Referats vom 22.06.2022, GRDRs 169/2022, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Baubeschluss für die Herstellung der Straßen im Gebiet "Am Zollamt" im Teilhaushalt des Tiefbauamts:
 - 1.1 Der Herstellung der Straßen im Bereich "Am Zollamt" gemäß den Plänen des Tiefbauamts mit Stand Mai 2022 (siehe Anlagen 1 und 2) und dem Kostenschlag des Tiefbauamts vom 30.05.2022 (siehe Anlage 5, Ziffer 1) mit Gesamtkosten von 7.405.000 EUR (einschließlich aktivierungsfähigen Eigenleistungen von 405.000 EUR) wird zugestimmt.
 - 1.2 Die Auszahlungen von insgesamt 7.000.000 EUR (ohne aktivierungsfähige Eigenleistungen von 405.000 EUR) werden im Teilfinanzhaushalt 660 - Tiefbauamt, beim Projekt 7.661052 NeckarPark, Erschließungsstraßen wie im Kapitel "Finanzielle Auswirkungen" dargestellt, gedeckt.
Die aktivierungsfähigen Eigenleistungen von voraussichtlich 405.000 EUR werden aus der hierfür im Teilfinanzhaushalt des Tiefbauamts veranschlagten Pauschale (nicht zahlungswirksam) gedeckt.

2. Baubeschluss für die Kanalerschließung der Gebietsentwässerung im Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Stadtentwässerung:
 - 2.1 Der Herstellung der Kanalerschließung Neckarpark 4. BA mit Kosten in Höhe von 2.200.000 EUR gemäß dem Übersichtsplan des Tiefbauamts/Eigenbetrieb Stadtentwässerung (Anlage 3) und dem Kostenanschlag des Tiefbauamts vom 30.05.2022 (siehe Anlage 5, Ziffer 2) wird zugestimmt.
 - 2.2 Die Auszahlungen von 2.200.000 EUR für den 4. Bauabschnitt werden im Wirtschaftsplan 2022/2023 des Eigenbetriebs Stadtentwässerung unter der Projektnummer E14-5922.01.000 des Gesamtprojekts NeckarPark wie im Kapitel "Finanzielle Auswirkungen" dargestellt, gedeckt.
3. Baubeschluss für Nahwärmeversorgung im Teilhaushalt des Amts für Umweltschutz:
 - 3.1 Dem Bau der Wärmeverteilungen im Bereich „Am Zollamt“ und dem Bau der Hausanschlüsse mit Wärmeübergabestationen für die Quartiere Q11 bis Q18 (gemäß Übersichtsplan Anlage 4) mit Kosten in Höhe von insgesamt 2.852.000 EUR brutto wird zugestimmt. Durch die Abwicklung des Teilprojekts im vorsteuerabzugsberechtigten Betrieb gewerblicher Art (BgA) NeckarPark sind voraussichtlich 2.396.000 EUR (vorsteuerbereinigt) zu finanzieren.
 - 3.2 Die Auszahlungen (steuerbereinigt) in Höhe von 2.396.000 EUR sind im Teilfinanzhaushalt 360 - Amt für Umweltschutz - Projekt 7.362904 Wärmeversorgung NeckarPark, wie im Kapitel "Finanzielle Auswirkungen" dargestellt, gedeckt.
4. Ermächtigung für die Vergabe von Leistungen
Die Verwaltung wird ermächtigt, für das Projekt "Bereich Am Zollamt" Straßen und Wege, Kanalbau, Nahwärmeversorgung innerhalb des vorgegebenen Kostenrahmens gemäß den Beschlussziffern Ziffer 1.2 (Tiefbauamt), Ziffer 2.2 (SES), Ziffer 3.2 (Amt für Umweltschutz) die erforderlichen Planungs- und Bauleistungen ohne erneute Beschlussfassung der Gremien zu beauftragen. Diese Ermächtigung schließt die Vergabe einer Pumpenanlage für das Garten-, Friedhofs- und Forstamt wie im Kapitel "Finanzielle Auswirkungen" dargestellt mit ein.

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigefügt.

BM Pätzold stellt fest:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik stimmt dem Beschlussantrag ohne Aussprache einmütig zu.

Zur Beurkundung

Häbe / pö

Verteiler:

- I. Referat T
zur Weiterbehandlung
Tiefbauamt (5)
Tiefbauamt/SES
Garten-, Friedhofs- und Forstamt (3)
weg. VA, GR

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. Stadtkämmerei (2)
 3. Amt für Revision
 4. L/OB-K
 5. Hauptaktei

- III.
 1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
 2. *CDU-Fraktion*
 3. *SPD-Fraktion*
 4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei*
 5. *FDP-Fraktion*
 6. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
 7. *Fraktion FW*
 8. *AfD-Fraktion*

kursiv = kein Papierversand