

Stuttgart, 18.08.2021

**Neue Weinsteige, S-Süd  
Instandsetzung Stützwandkopf und Sanierung Geländer,  
Bauabschnitt 1b  
Baubeschluss**

**Beschlussvorlage**

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik	Beschlussfassung	öffentlich	21.09.2021

**Beschlussantrag**

1. Der baulichen Umsetzung der Instandsetzung des Stützwandkopfes und der Sanierung des Geländers als Teil der Absturzsicherung, dem Umbau des Gehwegs auf der Stützwand und der Schaffung eines Parkstandes im Bauabschnitt 1b gemäß Kostenzusammenstellung des Tiefbauamts vom 5. August 2021 (Anlage 1) und Pläne des Tiefbauamts (Anlagen 2.1 und 2.2) mit Gesamtkosten in Höhe von 2.800.000 EUR (einschließlich aktivierungsfähigen Eigenleistungen von 160.000 EUR) wird zugestimmt.
2. Die Auszahlungen in Höhe von 2.640.000 EUR (ohne aktivierungsfähige Eigenleistungen) werden wie folgt gedeckt:

Teilfinanzhaushalt 660 - Tiefbauamt	Jahr 2020 u.fr.	32.000 EUR
	Jahr 2021	1.000.000 EUR
	Jahr 2022	1.608.000 EUR

Projekt 7.665025-Neue Weinsteige, Stützmauern  
Ausz.Gr. 7872-Tiefbaumaßnahmen
3. Die aktivierungsfähigen Eigenleistungen in Höhe von voraussichtlich 160.000 EUR sind beim Projekt 7.665025 - Neue Weinsteige, Stützmauern berücksichtigt.

## **Begründung**

Die Planungen für die Instandsetzung des Stützwandkopfes und der Erneuerung des Geländers entlang der Neuen Weinsteige wurden dem Gemeinderat in einem mündlichen Bericht des Amts für Stadtplanung und Wohnen am 20. Dezember 2016 vorgestellt (Niederschrifts-Nr.: 634, 2016 TOP 12).

Den Maßnahmen für die Instandsetzung des Stützwandkopfes und der Erneuerung des Geländers als Teil der Absturzsicherung, dem Umbau des Gehwegs auf der Stützwand und dem Gesamtkonzept der Stellplätze im gesamten Planungsbereich der Neuen Weinsteige, zwischen Ernst-Sieglin-Platz und der Altenbergstaffel wurde am 2. Februar 2021 durch den Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik zugestimmt (GRDrs 953/2020).

Das bestehende Gelände zur Absturzsicherung muss aus Verkehrssicherheitsgründen entlang der gesamten Strecke zwischen Ernst-Sieglin-Platz und der Altenbergstaffel erneuert und auf den neuesten Stand der Technik gebracht werden.

In diesem Zusammenhang muss der Stützwandkopf der talseitigen Stützmauer erneuert werden. Dadurch kann talseitig ein 2,50 m breiter Gehweg (Radfahrer bergauf frei) für die Neue Weinsteige geschaffen werden.

Um neben dem Gehweg abschnittsweise das Parken zu ermöglichen, werden in geeigneten Bereichen mittels zusätzlicher Auskragungen Parkbuchten vorgesehen.

Um Verkehrsbeeinträchtigungen zu minimieren, wurde die Maßnahme in fünf, jeweils ca. 200 m lange Bauabschnitte 1a, 1b, 2a, 2b und 3 aufgeteilt (gemäß Anlage 2.1).

Dem Bau des Bauabschnitts 1a der Neuen Weinsteige, Instandsetzung Stützwandkopf und Erneuerung Gelände hat der Ausschuss für Umwelt und Technik am 20. März 2018 mit GRDrs 12/2018 zugestimmt.

Die Bauleistungen für den Bauabschnitt 1b wurden im Amtsblatt der Landeshauptstadt Stuttgart öffentlich ausgeschrieben.

Die Ausführung der Arbeiten ist ab Ende September 2021 bis Juli 2022 vorgesehen.

## **Finanzielle Auswirkungen**

Für das Projekt „Neue Weinsteige, Stützmauern“ wurden zum Doppelhaushalt 2020/2021 im Teilfinanzhaushalt 660-Tiefbauamt beim Projekt 7.665025 mit Gesamtkosten von 9.330.000 EUR (inkl. aktivierungsfähigen Eigenleistungen von 529.000 EUR) veranschlagt.

Auf den Folgelastenbeleg (Anlage 3) wird verwiesen. Auf die Anlage 4 (Angaben zur Finanzierung) wird verwiesen.

### **Mitzeichnung der beteiligten Stellen:**

-

### **Vorliegende Anfragen/Anträge:**

-

### **Erledigte Anfragen/Anträge:**

-

Dirk Thürnau  
Bürgermeister

### **Anlagen**

Anlage 1: Kostenzusammenstellung

Anlage 2.1: Lageplan der geplanten Maßnahme

Anlage 2.2: Übersichtsplan und charakteristischer Querschnitt der geplanten Maßnahme

Anlage 3: Folgelastenbeleg

Anlage 4: Angaben zur Finanzierung

Neue Weinsteige, S-Süd  
Instandsetzung Stützwandkopf und Sanierung Geländer,  
Bauabschnitt 1b

### **Kostenzusammenstellung**

#### **Bauleistungen**

Baukosten	2.175.000 EUR
Beleuchtung	75.000 EUR
Summe Baukosten	2.250.000 EUR

#### **Planungsleistungen**

Planungsleistungen	290.000 EUR
--------------------	-------------

<u>Unvorhergesehenes</u>	<u>100.000 EUR</u>
--------------------------	--------------------

Gesamtauszahlungen	2.640.000 EUR
--------------------	---------------

Aktivierungsfähige Eigenleistungen (nicht zahlungswirksam)	160.000 EUR
---	-------------

---

Gesamtkosten	2.800.000 EUR
--------------	---------------

Aufgestellt, 66-4.22  
5. August 2021