

Kostenermittlung

Anlage 3

zu Gemeindedrucksache Nr. 208 / 2022

Bauvorhaben Neubau
 AWS Betriebsgebäude Deponie Einöd
 Stuttgart Hedelfingen

Proj.Nr.:
1000103

Bauherr: Landeshauptstadt Stuttgart, AWS
 vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser:

- Hoheitsbereich Grobe Kostenermittlung Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung <small>siehe Anlage Kostengliederung</small>	Betrag ¹⁾ EURO
	Gesamtbaukosten brutto 2)	2.904.000,00
	Gesamtkosten	2.904.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	121.000,00
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	3.025.000,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks m ² Bebaute Fläche m ² Netto-Grundfläche (NGF) m ² 398 Brutto-Rauminhalt (BRI) m ³ 1.960	Kostenberechnung vom 18.11.2021 Baupreisindex 131,8 Indexdatum Nov 2021	Bauzeit von 1/23 bis 1/24 Mittlere Bauzeit: 07/23 Angenommene Baupreissteigerung : 2,5 %/Jahr -> +4,2%

Aufgestellt :	Geprüft :	Einverstanden :
Stuttgart, <u>14/04/22</u> das Hochbauamt GZ:  Projektleiter/-in	Stuttgart, <u>14/04/22</u> das Hochbauamt GZ:  Abteilungsleiter/-in	Stuttgart, <u>26.4.22</u> das Hochbauamt GZ:  Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet, in BGA-Bereich netto ohne abzugsfähige Ust (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
 2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
 3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
 4) weitere Angaben auf Anlage

Verteiler
 65-1.DLZ
 65-