

Protokoll:	Verwaltungsausschuss des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	305
		TOP:	4
	Verhandlung	Drucksache:	24/2019
		GZ:	T
Sitzungstermin:	05.06.2019		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	EBM Dr. Mayer		
Berichterstattung:	-		
Protokollführung:	Herr Häbe / fr		
Betreff:	Neubau Tageseinrichtung für Kinder Frauenstegstraße 50 in Stuttgart-Zuffenhausen Baubeschluss		

Vorgang: Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen vom 24.05.2019, öffentlich, Nr. 67
Ausschuss für Umwelt und Technik vom 28.05.2019, öffentlich, Nr. 296

jeweiliges Ergebnis: einmütige Zustimmung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Technischen Referats vom 10.05.2019, GRDs 24/2019, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Dem Abbruch und Neubau der Tageseinrichtung für Kinder mit 6 Gruppen in der Frauenstegstraße 50, Stuttgart-Zuffenhausen

nach den Plänen der Architekten Selbmann Architektur (Anlage 3)	vom	14.03.2019
der Baubeschreibung (Anlage 5)	vom	14.03.2019
und dem durch das Hochbauamt geprüften Kostenanschlag (Anlage 2)	vom	25.03.2019

mit voraussichtlichen Gesamtkosten der

Baumaßnahme einschließlich Abbruch und
Einrichtung bei Fertigstellung in Höhe von 4.520.000 €

wird zugestimmt.

In den Kosten enthalten sind Kosten für die Außenanlagen in Höhe von 319.200 €
(inkl. Nebenkosten) und Einrichtungskosten in Höhe von 150.000 €.

2. Der Gesamtaufwand in Höhe von 4.520.000 € wird wie folgt abgewickelt:

Teilfinanzhaushalt 230 Liegenschaftsamt
Projekt-Nr. 7.233319

Bis	2016	- Planung -	62.000 €
	2017	- Planung -	41.000 €
	2018	- Planung -	120.000 €
	2019	- Planung/Bau -	1.500.000 €
	2020	- Bau -	2.120.000 €
	2021	- Bau -	329.000 €
			<hr/>
			4.172.000 €

Teilfinanzhaushalt 230 Liegenschaftsamt
Projekt-Nr. 7.233319.600

	2021	- Einrichtung Fachamt -	150.000 €
			<hr/>
			150.000 €

- wird im nächsten Sachstandbericht nachgetragen.

Die aktivierungsfähigen Eigenleistungen städtischer Ämter werden auf dem oben
genannten Projekt wie folgt gedeckt:

Kontengruppe 481 - Aufwendungen für interne Leistungen

Bis	2017	50.000 €
	2018	20.000 €
	2019	60.000 €
	2020	50.000 €
	2021	20.000 €
		<hr/>
		200.000 €

Gesamtaufwand 4.520.000 €

Die Gesamtkosten betragen 4.520.000 €.

Hiervon sind 3.965.000 € im Teilfinanzhaushalt 510 - Jugendamt, beim Projekt
7.519365 - Sonstige Investitionen Kitas ("Kita-Pauschale"), Ausz.Gr. 7873 - Bau
(Pauschale) sowie 135.000 € im Teilergebnishaushalt 510 - Jugendamt, Konten-
gruppe 42510 Sonstige Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen veran-
schlagt.

Weitere 420.000 € werden gemäß des 8. Sachstandsbericht (GRDRs 688/2018)
aus freien investiven Restmitteln der Kita-Ausbau-Programme 2010 bis 2018 (Teil-

finanzhaushalt 510 - Jugendamt, Projekt 7.519365 - Sonstige Investitionen Kitas ("Kita-Pauschale"), Ausz.Gr. 7873 - Bau (Pauschale) finanziert.

Diese Mittel werden für den finanziellen Vollzug auf das Projekt 7.233323 "Kita Zuffenh Frauenstegstr. 50, Neubau" umgesetzt.

3. Folgelasten

Den jährlichen Folgelasten von insgesamt 1.448.000 € wird zugestimmt. Die Mittel für die Folgelasten (ohne Abschreibung und Verzinsung) sind bei der Kita-Betriebskostenpauschale, Ergebnishaushalt, Teilhaushalt 510 - Jugendamt, Amtsbereich 5103651 - Förderung von Kindern in städtischen Tageseinrichtungen, Kontengruppe 42510 - Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen veranschlagt und werden mit Inbetriebnahme der Einrichtung entsprechend in die Ämterbudgets umgesetzt.

4. Stellenplan

Für dieses Projekt werden bei Betrieb durch den städtischen Träger insgesamt 20,9106 Stellen benötigt (davon 1 Stelle in Entgeltgruppe S 15, 1 Stelle in Entgeltgruppe S 13, 7,4776 Stellen in Entgeltgruppe S 8b und 8,2804 Stellen in Entgeltgruppe S 8a, 2,05 Stellen in Entgeltgruppe S 3, 1 Stelle in Entgeltgruppe EG3 und 0,1026 Stellen in Entgeltgruppe EG2Ü). Diese Stellen verursachen Jahreskosten in Höhe von 1.112.846,26 €. Ursprünglich war ein Personalbedarf von 20,8881 Stellen mit einem Aufwand von 1.153,699 € im Kita-Ausbauprogramm (Betriebskosten) zum HH 16/17 vorgesehen.

Das Jugendamt wird bei Betrieb durch den städtischen Träger ab Inbetriebnahme der Einrichtung ermächtigt, im Umfang von 20,9106 Stellen Personal zu beschäftigen. Über die Stellenschaffung wird ggf. zum Doppelhaushalt 2022/2023 entschieden. Es ist beabsichtigt die Betriebsträgerschaft auszuschreiben.

EBM Dr. Mayer stellt fest:

Der Verwaltungsausschuss stimmt dem Beschlussantrag ohne Aussprache einstimmig zu.

Zur Beurkundung

Häbe / fr

Verteiler:

- I. Referat T
zur Weiterbehandlung
Hochbauamt (5)
weg. GR

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. S/OB
 3. Referat AKR
Haupt- und Personalamt
 4. Referat WFB
Stadtkämmerei (2)
Liegenschaftsamt (2)
 5. Referat JB
Jugendamt (2)
 6. Referat SWU
Amt für Stadtplanung und Wohnen (3)
 7. BezA Zuffenhausen
 8. Rechnungsprüfungsamt
 9. L/OB-K
 10. Hauptaktei

- III.
 1. CDU-Fraktion
 2. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 3. SPD-Fraktion
 4. Fraktionsgemeinschaft SÖS-LINKE-PluS (2)
 5. Fraktion Freie Wähler
 6. Gruppierung FDP
 7. Gruppierung BZS23
 8. SchUB
 9. AfD
 10. LKR