

Protokoll:	Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	312
		TOP:	29
Verhandlung		Drucksache:	374/2020
		GZ:	SWU
Sitzungstermin:	22.09.2020		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	BM Pätzold		
Berichterstattung:	-		
Protokollführung:	Frau Schmidt / fr		
Betreff:	BPlan Vergnügungsstätten und andere Einrichtungen im Stadtbezirk Vaihingen (Vai 267) - Auslegungsbeschluss gemäß § 3 (2) BauGB - Einbringung -		

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Städtebau, Wohnen und Umwelt vom 24.08.2020, GRDRs 374/2020, mit folgendem

Beschlussantrag:

Der Entwurf des Bebauungsplanes Vergnügungsstätten und andere Einrichtungen im Stadtbezirk Vaihingen (Vai 267) vom 22. Januar 2020 mit Begründung und Umweltbericht vom 22. Januar 2020 sowie die weiteren wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Der Geltungsbereich ist auf dem Titelblatt der Begründung dargestellt.

Dieser Bebauungsplan ändert als Textbebauungsplan teilweise die Festsetzungen hinsichtlich der Art der baulichen Nutzung der folgenden rechtsverbindlichen Bebauungspläne:

2020/7	Heißbrühlstraße
2020/1	Robert-Koch-Straße 89
2019/6	Obere Waldplätze/Pascalstraße
2016/10	Zentrum Dürrlewang
2013/11	Seerosen-/Katzenbach-/Gartenstraße Teil 1
2012/11	Haupt-/Emilienstraße
2012/7	Am Wallgraben-West II
2011/5	Katzenbachstraße
2011/4	Liebknecht-/Robert-Koch-Straße
2009/12	Honigwiesenstraße
2008/15	Im Steinengarten
2003/20	Altenpflegeheim Filderhofstraße
2003/14	Haupt-/Vollmoellerstraße (ehemaliges Fruchtsaftgelände)
2003/6	Dürrlewang-Süd
2003/3	Haupt-/Bachstraße
2002/20	Bondorfer Weg
2001/7	Zuse-/Curiestraße (Unterer Grund)
1998/3	Birkhof-West/Universität
1995/3	Lauchäcker Anschluß Büsnauer Straße/B 14
1994/19	Sportgelände Schwarzbachtal
1994/4	Unterer Grund
1993/18	Wohnbebauung Birkhof
1993/2	Möhringer Land-/Haeberlinstraße
1992/9	Am Wallgraben-West
1991/16	Endelbang
1991/7	Umstellung auf die BauNVO 1990
1989/45	Bahnhofsvorplatz Vaihingen III Vollmoeller-/Waldburgstraße
1989/20	Ostumfahrung Vaihingen, Vaihingen/Möhringen/Stuttgart-Süd Stadtteil Kaltental
1988/9	Bogenstraße Teil A
1988/3	Bahnhofsvorplatz/Vollmoeller-/Waldburgstraße
1987/22	Waldburg-/Thingstraße
1987/5	Hauptstraße (Bodenseewasserversorgung)
1986/12	Am Feldrand
1984/9	Waldplätze II
1984/8	Bahnhofsvorplatz (Vollmoeller-/Waldburgstraße)
1982/8	Waldplätze
1980/11	Im Finkenschlag
1979/10	Waldburg-/Krehlstraße
1979/9	Schönbuch-/Reinbeckstraße
1977/22	Kumärker Straße/Pascalstraße
1977/1	Arthurstraße
1976/18	Brauereistraße/Hintere Straße
1976/4	Ob dem Steinach
1976/2	Knappenweg
1975/9	Thingplatz (Altenheim)
1975/1	Langer Hau
1974/24	Heerstraße
1973/50	Rohrer Höhe, Schulzentrum
1973/8	Hengstäcker

1972/4	Hessenlauweg
1971/70	Gäubahn/Straße A-H
1971/63	Kopernikusstraße
1971/62	Möhringer Landstraße
1971/60	Dreibrunnenweg
1971/42	Dachswaldweg (Waldheim)
1971/28	Rosental
1970/66	Untere Hagstraße
1970/57	Betteleiche
1970/56	Holderbuschweg
1970/50	Waldburgstraße
1970/31	Krehlstraße
1970/17	Universität Stuttgart
1970/8	Ackermannstraße
1969/20	In der Lüsse
1969/14	Äußere Stoßäcker/Nestroyweg
1968/61	Pascalstraße (Alte B 14)
1968/32	Enge Straße
1968/14	Galileistraße
1967/101	Loßburger Straße
1967/84	Herschelstraße
1967/83	Sternecker Straße
1967/79	Lauchhau
1967/78	Fauststraße
1967/62	Eulerstraße
1967/25	Kirschblütenweg
1966/60	Österfeld
1966/49	Lambertweg
1966/48	Im Sommerwind
1966/35	Marsweg
1965/114	Dachswaldweg
1965/109	Ifflandstraße
1965/97	Schönbuchstraße
1965/60	Im Himmel
1965/48	Kaindlstraße 51

Der vorliegende Bebauungsplan setzt für Gebiete, die nach § 34 BauGB zu beurteilen sind, nach § 9 Abs. 2b BauGB einen Ausschluss von Vergnügungsstätten fest und ersetzt als Textbebauungsplan den folgenden rechtsverbindlichen Bebauungsplan in seinem Geltungsbereich im Stadtbezirk Stuttgart-Vaihingen:

1989/18 Vergnügungseinrichtungen und andere Vaihingen

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigefügt.

Pläne zu der im Betreff genannten Angelegenheit sind im Sitzungssaal ausgehängt.

BM Pätzold stellt fest:

Die GR Drs 374/2020 ist eingebraucht.

Zur Beurkundung

Schmidt / fr

Verteiler:

- I. Referat SWU
zur Weiterbehandlung
Amt für Umweltschutz
Amt für Stadtplanung und Wohnen (5)
Baurechtsamt (2)
weg. STA

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. OB/82
 3. Referat SOS
Amt für öffentliche Ordnung
 4. Referat JB
Jugendamt (2)
 5. Referat SI
Gesundheitsamt (2)
 6. BezA Vaihingen
 7. Stadtkämmerei (2)
 8. Rechnungsprüfungsamt
 9. L/OB-K
 10. Hauptaktei

- III.
 1. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 2. CDU-Fraktion
 3. Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
 4. SPD-Fraktion
 5. FDP-Fraktion
 6. Fraktion FW
 7. AfD-Fraktion
 8. Fraktionsgemeinschaft PULS