Kostenermittlung

Anlage 3
zu Gemeindedrucksache Nr. 357/2020

Bauvorhaben	Abriss und Neubau 6 gruppige TfK Kindergarten Plieningen Körschstr 22	**Proj.Nr.:** **05890101**
Bauherr:	Landeshauptstadt Stuttgart, Amt für Liegenschaften und Wohnen vertreten durch das Hochbauamt	
Planverfasser:	Walter Huber Architekten Stuttgart	

[X] Hoheitsbereich [ ] Grobe Kostenschätz [X] Kostenberechnung [ ] Fortschreibung

[ ] Unternehmensbereich [ ] Kostenschätzung [ ] Kostenanschlag zum Baubeschluss [ ]

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag [1] EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
	Gesamtbaukosten brutto [2]	6.215.000,00
	Kosten der Ausstattung brutto [3]	180.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	6.395.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung) brutto	-
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto	**6.395.000,00**
	Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung	-
	Finanzierungsbedarf [4]	6.395.000,00

Angaben zum Bauvorhaben

Fläche des Baugrundstücks	m²	5.300
Bebaute Fläche	m²	490
Netto-Grundfläche (NGF)	m²	853
Brutto-Rauminhalt (BRI)	m³	5.322

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom		19.07.2019
Pläne	M 1:	o.M.
Baukostenindex		117
Indexdatum		Feb. 20

Grundlagen der Prognose

—

Aufgestellt :

Stuttgart, 12.05.20
Walter Huber Architekten

walter huber architekten gmbh
forststrasse 65
70176 stuttgart

Architekt /-in

Geprüft :

Stuttgart, 12/05/2020
das Hochbauamt

GZ: 65-3.203
Projektleiter /-in

GZ: 65-3
Abteilungsleiter/-in

Einverstanden :

Stuttgart, 12.5.2020
das Hochbauamt

Amtsleiter

Verteiler
65-1 DLZ
65-

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet
2) nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich)

0711 50529880
0711 50529889
info@huber-architekten.de