

Stuttgart, 03.04.2024

**Neubau Feuer- und Rettungswache 5 Filder, Sigmaringer Strasse 115  
in 70567 Stuttgart**

**Gewerk 4400 Elektroarbeiten, Firma ROM Rud. Otto Meyer Technik  
GmbH & Co. KG in 73430 Aalen**

**- Mehrkosten aus Bauzeitverlängerung -**

**Beschlussvorlage**

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik	Beschlussfassung	öffentlich	16.04.2024

**Beschlussantrag**

Der Mehrkostenanmeldung aufgrund Bauzeitverlängerung der Firma ROM Rud. Otto Meyer Technik GmbH & Co. KG Standort Aalen, Gartenstraße 105, 73430 Aalen in Höhe von 310.533,32 EUR brutto wird zugestimmt.

Die Mehrkosten sind durch die mit der Kostenerhöhungsvorlage GRDrs 976/2023 am 14.12.2023 genehmigten Mittel gedeckt.

**Kurzfassung der Begründung**

Aufgrund Überschreitung des vertraglich vereinbarten Fertigstellungstermins vom 03.05.2021 auf 15.04.2024 wegen Störungen im Bauablauf wurden Mehrkosten aus eingetretenen Preissteigerungen geltend gemacht. Nach der Vereinbarung zwischen der Firma ROM und der LHS ist der Nachweis und die Plausibilität der vergütungspflichtigen Mehrkosten über maßgebliche Hauptpositionen des Leistungsverzeichnisses zu führen. Diese wurden vom Hochbauamt geprüft.

Im Ergebnis ist die Mehrkostenanmeldung in Höhe von 310.533,32 EUR mit ca. 8,3 Prozent der Auftragssumme plausibel und liegt innerhalb der im Verzugszeitraum (ca. 3 Jahre) eingetretenen Baupreissteigerung. Die Mehrkosten in Höhe von 8,3 Prozent der Auftragssumme im Betrachtungszeitraum sind marktüblich und wirtschaftlich.

Das Rechtsamt und das Amt für Revision wurden aufgrund der Zuständigkeitsregelung eingebunden, deren Prüfungen ergaben keine Beanstandungen.

### **Klimarelevanz**

Die Maßnahme hat keine Auswirkungen auf den Klimaschutz.

### **Finanzielle Auswirkungen**

Die Mehrkosten in Höhe von 310.533,32 EUR sind durch die mit der Kostenerhöhungsvorlage (GRDRs 976/2023) am 14.12.2023 genehmigten Mittel gedeckt.

### **Mitzeichnung der beteiligten Stellen:**

Das Referat AKR hat die Vorlage mitgezeichnet.

### **Vorliegende Anfragen/Anträge:**

---

### **Erledigte Anfragen/Anträge:**

---

Dirk Thürnau  
Bürgermeister

Anlagen

---

<Anlagen>