

Stuttgart, 13.11.2019

Haushalt 2020/2021

Unterlage für die 1. Lesung des Verwaltungsausschusses zur nichtöffentlichen Behandlung am 18.11.2019

Belegungskonzeption - Bereitstellung von Büroflächen für zusätzliches Personal

Beantwortung / Stellungnahme

Nach derzeitigem Kenntnisstand sind durch die zu erwartenden Stellenschaffungen einschließlich der Ermächtigungen und Vorgriffe sowie der bestehenden räumlichen Defizite bei diversen Dienststellen insgesamt rund 500 Arbeitsplätze zusätzlich unterzubringen, was einem Flächenbedarf von rund 12.500 m² entspricht.

Für diesen Zweck wird eine Immobilie in Stuttgart-Bad Cannstatt (Deckerstraße 35/Nauheimer Straße 100) für die Dauer von 10 Jahren angemietet (GRDrs 1211/2019). Die konkreten Belegungsplanungen müssen in den nächsten Monaten mit den Referaten, den Ämtern und dem GPR erarbeitet und abgestimmt werden.

Gegebenenfalls könnte ein Teil der neuen Flächen auch als Interimsunterbringung für Dienststellen genutzt werden, die von den mittelfristig anstehenden Sanierungsmaßnahmen der städtischen Gebäude Rathauspassage 2, Eberhardstraße 6 – 8 und Eberhardstraße 10 (Graf-Eberhard-Bau) betroffen sind. Dadurch könnten die dringend notwendigen Sanierungsmaßnahmen deutlich früher ausgeführt werden, da die Schmale Straße 9 – 13 immer nur für eine Baumaßnahme als Ausweichquartier herangezogen werden kann.

Aus strategischer Sicht ist vorgesehen, mittelfristig einen größeren städtischen Verwaltungsneubau zu errichten, der modernste bauliche und energetische Standards erfüllt sowie den Anforderungen an moderne Arbeitswelten genügt. An welchem Standort dies erfolgt, kann zum heutigen Zeitpunkt noch nicht konkretisiert werden. Neben dem Areal Schmale Straße 9 – 13 (bisheriges Dienstgebäude der Stadtkämmerei) käme auch der NeckarPark für einen solchen Neubau in Betracht.

Der Planungshorizont beträgt dabei bis zu 8 Jahre. Aus Sicht der Verwaltung werden daher für einen „Office-Hub Stuttgart“ derzeit noch keine Planungsmittel benötigt. Der Antrag 295/2019 der CDU-Gemeinderatsfraktion wird gesondert beantwortet, sobald die konkrete Belegungsplanung für den Gebäudetrakt Deckerstraße 35 und Nauheimer Straße 100 feststeht.

Vorliegende Anfragen/Anträge:

295 und 592/2019 CDU, 796/2019 Die FrAKTION LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei

Erledigte Anfragen/Anträge:

./.

Thomas Fuhrmann
Bürgermeister

Anlagen

./.

<Anlagen>