

Stuttgart, 17.12.2019

## **Abriss und Neubau einer Kindertragesstätte Hausenring 32 E in Stuttgart-Weilimdorf**

### **- Architektenbeauftragung -**

### **Beschlussvorlage**

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik	Beschlussfassung	öffentlich	21.01.2020

### **Beschlussantrag**

1. Der Vergabe der erforderlichen Planungsleistungen nach der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) an

Michel + Wolf Architekten GmbH  
Friedrichstraße 7  
70174 Stuttgart

wird zugestimmt.

2. Das Hochbauamt wird ermächtigt, mit dem Planungsbüro einen Stufenvertrag (Nr. 13626) in der üblichen Form abzuschließen.

## Kurzfassung der Begründung

1. Folgende Beschlüsse liegen vor:

Planungsauftrag des Liegenschaftsamtes vom 18.08.2014

2. Kurzbeschreibung des Bauvorhabens  
Das bestehende Gebäude auf dem Grundstück Hausenring 32 E in Stuttgart-Weilimdorf-Hausen soll abgebrochen und durch einen 4-gruppigen Neubau einer Kindertagesstätte als Typenbau ersetzt werden. Eventuelle Interimsmaßnahmen sind während der Bauzeit vorgesehen.
3. Der Beauftragung liegt die vorläufige grobe Kostenannahme des Hochbauamtes – ohne Kosten für die Interimsmaßnahmen – mit Gesamtkosten von brutto:

3.917.000 €

zugrunde

Hieraus resultieren vorläufige anrechenbare Kosten von netto:

SUMME 01

4. Die Auswahl des Büros erfolgte im Rahmen eines VOF-Verfahrens (Verdingungsordnung für freiberufliche Leistungen), mit Veröffentlichung am 23.05.2014 im EU-Amtsblatt 2014 - 067955. Das Büro hat infolgedessen mehrere Typenbauten realisiert. Beim vorliegenden Projekt handelt es sich um eine Wiederholungsplanung mit Einsparungen in den Leistungsphasen 2 bis 6.
5. Der Honoraranspruch des Planers beträgt für die Leistungsphasen 2 bis 9 voraussichtlich brutto:

SUMME 02

## Finanzielle Auswirkungen

Vorläufig werden die Leistungsphasen 2 und 3 mit folgendem Honorar abgerufen brutto:

SUMME 03

Die erforderlichen Mittel stehen zur Verfügung bei

Planungsmittel Innenauftrag / Sachkonto 23M3239000 / 42910100

**Mitzeichnung der beteiligten Stellen:**

---

**Vorliegende Anfragen/Anträge:**

---

**Erledigte Anfragen/Anträge:**

---

Dirk Thürnau  
Bürgermeister

Anlagen  
SW 0

<Anlagen>