

BV Wagenburg-Gymnasium - Provisorium P5b.

Phase Entwurfsplanung
Abschnitt Kostenanschlag nach DIN 276

Bauherr Stadt Stuttgart
Architekten H III S - härder stumpf schramm - Freie Architekten

Flächenberechnung
Datum 06.12.2019

Raum Nr.	Geschoss	Nutzung	NUF m ²	TF m ²	VF m ²	NRF m ²	Raumhöhe Rohbau	Umfang m	Umschließungsart		
									a	b	c
0.1	EG	Klassenzimmer	58,54			58,54	3,00	31,90	58,54		
0.2	EG	Klassenzimmer	58,54			58,54	3,00	31,90	58,54		
0.3	EG	Klassenzimmer	58,54			58,54	3,00	31,90	58,54		
0.4	EG	Klassenzimmer	58,54			58,54	3,00	31,90	58,54		
0.5	EG	Klassenzimmer	58,54			58,54	3,00	31,90	58,54		
0.6	EG	Lemmittel	7,73			7,73	3,00	14,15	7,73		
0.7	EG	WC Vorraum	5,81			5,81	3,00	9,78	5,81		
0.8	EG	WC Jungen	10,27			10,27	3,00	12,91	10,27		
0.9	EG	WC Vorraum	5,81			5,81	3,00	9,78	5,81		
0.10	EG	WC Mädchen	10,27			10,27	3,00	12,91	10,27		
0.11	EG	WC Beh.	7,56			7,56	3,00	11,00	7,56		
0.12	EG	Technik/Putz		7,85		7,85	3,00	13,35	7,85		
0.13	EG	Klassenzimmer	58,54			58,54	3,00	31,90	58,54		
0.14	EG	Klassenzimmer	58,54			58,54	3,00	31,90	58,54		
0.15	UG	Freitreppe			33,64	33,64	3,00	29,00		33,64	
0.16	EG	Balkonschließung			91,43	91,43	3,00	105,20		91,43	
0.18	EG	Mitteldurchgang			34,80	34,80	3,00	29,20		34,80	
0.19	EG	Balkonschließung			91,43	91,43	3,00	105,20		91,43	
0.20	EG	Freitreppe			33,64	33,64	3,00	29,00		33,64	
Erdgeschoss			457,23	7,85	284,94	750,02		604,78			

0.21	1.OG	Klassenzimmer	58,54			58,54	3,00	31,90	58,54		
0.22	1.OG	Klassenzimmer	58,54			58,54	3,00	31,90	58,54		
0.23	1.OG	Klassenzimmer	58,54			58,54	3,00	31,90	58,54		
0.24	1.OG	Klassenzimmer	58,54			58,54	3,00	31,90	58,54		
0.25	1.OG	Klassenzimmer	58,54			58,54	3,00	31,90	58,54		
0.26	1.OG	Lemmittel	7,73			7,73	3,00	14,15	7,73		
0.27	1.OG	WC Vorraum	5,81			5,81	3,00	9,78	5,81		
0.28	1.OG	WC Jungen	10,27			10,27	3,00	12,91	10,27		
0.29	1.OG	WC Vorraum	5,81			5,81	3,00	9,78	5,81		
0.30	1.OG	WC Mädchen	10,27			10,27	3,00	12,91	10,27		
0.31	1.OG	WC Damen	5,48			5,48	3,00	12,36	5,48		
0.32	1.OG	WC Männer	6,67			6,67	3,00	15,69	6,67		
0.33	1.OG	Technik/Putz		2,97		2,97	3,00	7,78	2,97		
0.34	1.OG	Klassenzimmer	58,54			58,54	3,00	31,90	58,54		
0.35	1.OG	Klassenzimmer	58,54			58,54	3,00	31,90	58,54		
0.36	1.OG	Freitreppe			33,64	33,64	3,00	29,00		33,64	
0.37	1.OG	Balkonschließung			91,43	91,43	3,00	105,20			91,43
0.39	1.OG	Mitteldurchgang			34,80	34,80	3,00	29,20		34,80	
0.40	1.OG	Balkonschließung			91,43	91,43	3,00	105,20			91,43
0.41	1.OG	Freitreppe			33,64	33,64	3,00	29,00		33,64	
1. Obergeschoss			461,82	2,97	284,94	749,73		616,26			

Summe alle Geschosse 919,05 10,82 569,88 1.499,75 gerundet ca. 1.221,00

Summe Umschließungsart gerundet ca. 1.500,00 gerundet ca. 930,00 387,00 183,00

Umschließungsart a: überdeckt und allseitig in voller Höhe umschlossen
b: überdeckt, nicht allseitig in voller Höhe umschlossen
c: nicht überdeckt

Phase: Entwurfsplanung
Abschnitt: Kostenanschlag nach DIN 276

Bauherr: Stadt Stuttgart
Architekten: H III S - harder stumpfl schramm - Freie Architekten

Berechnung BRI
Datum 06.12.2019

Flächenbereich	Geschoss	BGF m²	Höhe m	BRI m³
Sockelzone unterhalb Container - Höhe: 0-1m (Achse 1 - 3)	Sockelzone	42,00	0,5 (i.M.)	117,00
Sockelzone unterhalb Container - Höhe: 1-2m (Achse 3 - 6/7) *	Sockelzone	120,00	1,5 (i.M.)	90,00
Sockelzone unterhalb Container - Höhe: ü. 2m (Achse 6/7 - 18)	Sockelzone	414,00	3,325 (i.M.)	1.376,55
unterhalb Freitreppe 0.15 - Höhe: u. 1m	Sockelzone	36,00	0,5 (i.M.)	18,00
unterhalb Balkonerschließung 0.16 - Höhe u. 1m (Achse 1 - 3)	Sockelzone	11,70	0,5 (i.M.)	5,85
unterhalb Balkonerschließung 0.16 - Höhe: 1-2m (Achse 3 - 6/7) *	Sockelzone	18,00	1,5 (i.M.)	13,50
unterhalb Balkonerschließung 0.16 - Höhe: ü. 2m (Achse 6/7 - 18)	Sockelzone	62,10	3,325 (i.M.)	93,15
unterhalb Freitreppe 0.19	Sockelzone	15,00	3,325 (i.M.)	49,88
unterhalb Balkonerschließung 0.20 - Höhe u. 1m	Sockelzone	11,70	0,5 (i.M.)	5,85
unterhalb Balkonerschließung 0.20 - Höhe: 1-2m *	Sockelzone	18,00	1,5 (i.M.)	13,50
unterhalb Balkonerschließung 0.20 - Höhe: ü. 2m	Sockelzone	62,10	3,325 (i.M.)	206,48
Sockelzone		810,60		1.843,06

Umschließungsart			Bereich
a	b	c	
	90,00		S
	1.376,55		S
	13,50		S
	93,15		S
	49,88		S
	13,50		S
	206,48		S
0,00	1.843,06	0,00	

Containerbau Achse 1-9	EG	252,00	3,55	894,60
Containerbau Achse 10-17	EG	252,00	3,55	894,60
Freitreppe 0.15	EG	36,00	3,55	127,80
Balkonerschließung 0.16	EG	91,80	3,55	325,89
Mitteldurchgang 0.18	EG	36,00	3,55	127,80
Freitreppe 0.19	EG	36,00	3,55	127,80
Balkonerschließung 0.20	EG	91,80	3,55	325,89
Erdgeschoss		795,60		2.824,38

894,60			R
894,60			R
	127,80		S
	325,89		S
	127,80		S
	127,80		S
	325,89		S
1.789,20	1.035,18	0,00	

Containerbau Achse 1-9	1.OG	252,00	3,50	882,00
Containerbau Achse 10-17	1.OG	252,00	3,50	882,00
Freitreppe 0.36	1.OG	36,00	1,10	39,60
Balkonerschließung 0.37	1.OG	91,80	1,10	100,98
Mitteldurchgang 0.39	1.OG	36,00	1,10	39,60
Balkonerschließung 0.40	1.OG	91,80	1,10	100,98
Freitreppe 0.41	1.OG	36,00	1,10	39,60
1. Obergeschoss		795,60		2.084,76

882,00			R
882,00			R
	39,60		S
		100,98	S
	39,60		S
		100,98	S
	39,60		S
1.764,00	118,80	201,96	

Brutto-Rauminhalt Bereich R m³	gerundet ca.	3.553,00
Brutto-Rauminhalt Bereich S m³	gerundet ca.	3.199,00

Brutto-Rauminhalt - ohne Laubengang und Freitreppen m³	gerundet ca.	5.187,00
--------------------------------------------------------	--------------	----------

Brutto-Rauminhalt Gesamt m³	gerundet ca.	6.752,00
-----------------------------	--------------	----------

Bruttogrundfläche Gesamt m²	gerundet ca.	2.402,00
-----------------------------	--------------	----------

Summe Umschließungsart	gerundet ca.	6.752,00
------------------------	--------------	----------

3.553,00	2.997,00	202,00
-----------------	-----------------	---------------

Bereich R: Regelfall
S: Sonderfall

Umschließungsart a: überdeckt und allseitig in voller Höhe umschlossen
b: überdeckt, nicht allseitig in voller Höhe umschlossen
c: nicht überdeckt

Grau und kursiv dargestellt: Nicht angerechnet

* Höhe 1-2m: Anrechnung zu 50%