

# Kostenermittlung

Anlage 2  
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 1505 / 2019

**Bauvorhaben:** Provisorium P5B  
Wagenburg-Gymnasium

**Proj.Nr.:**  
03620402



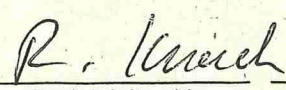
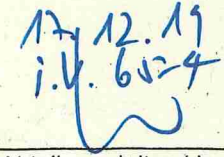
**Bauherr** Landeshauptstadt Stuttgart, vertreten durch das Hochbauamt, Abt. 65-4.102

**Planverfasser** H III S harder stumpf schramm Freie Architekten Part mbB  
Gorch-Fock-Straße 30, 70619 Stuttgart-Sillenbuch

- Hoheitsbereich       Grobe Kostenschätz.       Kostenberechnung       Fortschreibung  
 Unternehmensbereich       Kostenschätzung       Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag <sup>1)</sup> EURO
40P2032211	Gesamtbaukosten <sup>2)</sup>	4.255.000,00
	Kosten der Ausstattung <sup>3)</sup>	140.000,00
	Umzugskosten	20.000,00
	Gesamtkosten	4.415.000,00
	Prognose	
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	4.415.000,00

Angaben zum Bauvorhaben <sup>4)</sup>	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks      4.901 m <sup>2</sup> Bebaute Fläche      1.611 m <sup>2</sup> Netto-Grundfläche (NGF)      1.492 m <sup>2</sup> Brutto-Rauminhalt (BRI)      5.640 m <sup>3</sup>	Baubeschreibung      vom 06.12.19 Pläne M 1:100      vom 07.03.19 Baukostenindex      115,10 Indexdatum      August 2019	Bauzeit von 2020 bis 8/2024 Angenommene Baupreissteigerung: 2,5%/Jahr

Aufgestellt :	Aufgestellt / Geprüft : <sup>5)</sup>	Einverstanden :
Datum 06.12.2019	Stuttgart, 11/12/2019 Hochbauamt  Projektbearbeiter /-in	Stuttgart, 17.12.19 Hochbauamt  Amtsleiter
 Architekt /-in	 Projektleiter /-in	 Abteilungsleiter /-in

**H III S** harder stumpf schramm  
freie architekten  
Gorch-Fock-Straße 30, 70619 Stuttgart  
Telefon 0711 32 00 748 -0, Fax -23  
buero@harderstumpf-schramm.de  
www.harderstumpf-schramm.de

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)  
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610  
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage  
5) Nichtzutreffendes streichen

Verteiler  
65-1.DLZ  
65-