

Protokoll:	Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	276
		TOP:	8
Verhandlung		Drucksache:	452/2020
		GZ:	SWU
Sitzungstermin:	28.07.2020		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	BM Pätzold		
Berichterstattung:	-		
Protokollführung:	Frau Schmidt / pö		
Betreff:	Stadtteilzentren konkret - Städtebauliches Entwicklungskonzept Bahnhofsumfeld Zuffenhausen - Einbringung -		

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Städtebau, Wohnen und Umwelt vom 16.07.2020, GRDRs 452/2020, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Das städtebauliche Entwicklungskonzept Bahnhofsumfeld Zuffenhausen wird im Sinne von § 1 Abs. 6 Nr. 11 BauGB als städtebauliches Entwicklungskonzept beschlossen und ist konzeptionelle Grundlage für die kurz- bis langfristige Entwicklung des Bahnhofsumfelds.
2. Dem Vorschlag der Verwaltung, im Rahmen der für das Vorhaben im Investitionsfonds bereitgestellten Mittel (1,0 Mio. EUR) zunächst einzelne Maßnahmen der Ausbaustufe 1 umzusetzen, wird zugestimmt. Eine vollständige Umsetzung der Ausbaustufe 1 (geschätzter Kostenrahmen von 3,9 Mio. EUR) steht unter dem Vorbehalt der Finanzierung der Mittel.
Hierzu zählen (entspr. der Positionen 01, 03 und 04 aus Anlage 1, Seite 46):
 - Errichtung einer Freitreppe als östlicher Bahnhofszugang (Position 01)
 - Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes (Position 01)
 - Neugestaltung der Bahnstufunterführung
 - Errichtung einer Leichtbaukonstruktion am Eingang zur Unterführung (Position 01)
 - Aufwertung des westlichen Bahnhofszugangs (Position 03)

- Errichtung einheitlicher Informationsstelen mit durchgängiger Signaletik (Positionen 03 und 04)
 - Attraktivere Ausgestaltung der Straßenquerungen in die Stadtquartiere (Position 04).
3. Die Verwaltung wird beauftragt, auf der Grundlage des städtebaulichen Entwicklungskonzepts, ein wettbewerbliches Verfahren zur Umsetzung der ersten Ausbaustufe durchzuführen.

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigefügt.

BM Pätzold stellt fest:

Die GRDRs 452/2020 ist ohne Aussprache eingbracht.

Zur Beurkundung

Schmidt / pö

Verteiler:

- I. Referat SWU
zur Weiterbehandlung
Amt für Stadtplanung und Wohnen (5)
weg. STA

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
SSB
VVS
 2. OB/82
 3. S/OB
Strategische Planung
S/OB-Mobil
 4. Referat AKR
Haupt- und Personalamt
Kulturamt (2)
 5. Referat WFB
Stadtkämmerei (2)
Liegenschaftsamt (2)
 6. Referat SOS
Amt für öffentliche Ordnung
 7. Referat T
Hochbauamt (2)
Tiefbauamt (2)
 8. BezA Zuffenhausen
 9. Rechnungsprüfungsamt
 10. L/OB-K
 11. Hauptaktei

- III.
 1. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 2. CDU-Fraktion
 3. Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
 4. SPD-Fraktion
 5. FDP-Fraktion
 6. Fraktion FW
 7. AfD-Fraktion
 8. Fraktionsgemeinschaft PULS