

GIN Betriebsstelle AWS Gingener Straße  
Raumprogramm AWS

09.08.2018  
LP 2 V01

| Raum-Nr. | Raumbezeichnung                                   | Einzelraumbedarf   | Flächenbedarf  | Anzahl Räume |
|----------|---|--------------------|----------------|--------------|
|          |   | m <sup>2</sup>     | m <sup>2</sup> |              |
|          | <b>Verwaltung</b>                                 |                    |                |              |
| 1-01     | Büro Betriebsstellenleiter - Einzelbüro           | 14,00              | 42,00          | 3            |
| 1-02     | Büro Vorarbeiter Zweierbüro                       | 21,00              | 105,00         | 5            |
| 1-03     | Büro Dreierbüro                                   | 28,00              | 28,00          | 1            |
| 1-04     | Besprechungsraum                                  | enthalten in '1-05 |                |              |
| 1-05     | Schulungsraum                                     | 60,00              | 60,00          | 1            |
| 1-06     | Druckerraum                                       | 3,00               | 6,00           | 2            |
| 1-08     | Archiv  | 80,00              | 80,00          | 1            |
| 1-09     | EDV, Serverraum                                   | 6,00               | 6,00           | 1            |
| 1-10     | Lageraum Büromaterial, Kopierpapier               | 20,00              | 20,00          | 1            |
| 1-11     | Lageraum Putzwerkzeuge und -mittel                | 6,00               | 12,00          | 2            |
| 1-12     | WC Räume Damen                                    | 7,00               | 7,00           | 1            |
| 1-13     | WC Räume Herren                                   | 10,00              | 10,00          | 1            |
| 1-14     | Behinderten-WC                                    | 7,00               | 7,00           | 1            |
|          | <b>Summe</b>                                      |                    | <b>383,00</b>  |              |
|          | <b>Technik</b>                                    |                    |                |              |
| 1-16     | Heizzentrale                                      | 12,00              | 12,00          | 1            |
| 1-17     | Technik Lüftung                                   | 50,00              | 100,00         | 2            |
| 1-18     | Technik Elektro                                   | 8,00               | 24,00          | 3            |
| 1-19     | Technik Wasser, Abwasser                          | 12,00              | 12,00          | 1            |
|          | <b>Summe</b>                                      |                    | <b>148,00</b>  |              |
|          | <b>Kantine (185 Mitarbeiter inkl. Tiefbauamt)</b> |                    |                |              |
| 2-01     | Speiseraum (125 Plätze)                           | 200,00             | 200,00         | 1            |
| 2-02     | Essensausgabe                                     | enthalten in '2-06 |                |              |
| 2-03     | Spülraum  | 20,00              | 20,00          | 1            |
| 2-04     | Getränkelager                                     | enthalten in '2-05 |                |              |
| 2-05     | Lager/Kühlfläche                                  | 50,00              | 50,00          | 1            |
| 2-06     | Küche (Essenzubereitung / Aufwärmküche)           | 40,00              | 40,00          | 1            |
| 2-07     | WC Räume Duschen Kantinenpersonal                 | 12,00              | 12,00          | 1            |
| 2-09     | Umkleide Kantinenpersonal                         | 12,00              | 12,00          | 1            |
| 2-11     | Büro  | 8,00               | 8,00           | 1            |
|          | <b>Summe</b>                                      |                    | <b>342,00</b>  |              |
|          | <b>Betriebspersonal (160 Mitarbeiter)</b>         |                    |                |              |
| 3-01     | Umkleide Herren (150 Plätze)                      |                    | 225,00         | 2-4          |
| 3-02     | Umkleide Damen (10 Plätze)                        | 15,00              | 15,00          | 1            |
| 3-03     | Waschräume Herren (Duschen, WB)                   |                    | 60,00          | 2-4          |
| 3-04     | Waschräume Damen (Duschen, WB)                    | 15,00              | 15,00          | 1            |
| 3-05     | WC Herren   |                    | 14,00          | 1-2          |
| 3-06     | WC Damen  | 8,00               | 8,00           | 1            |
| 3-07     | Trockenraum Kleidung                              | 75,00              | 75,00          | 1            |
| 3-08     | Kleider- und Schuhlager                           | 75,00              | 75,00          | 1            |
| 3-10     | WC Damen im Eingangsbereich Kantine               | 12,00              | 12,00          | 1            |
| 3-11     | WCs Herren im Eingangsbereich Kantine             | 12,00              | 12,00          | 1            |
| 3-12     | Schuh Trocknung                                   | 20,00              | 20,00          | 1            |
| 3-13     | Stiefelwaschanlage                                | 8,00               | 8,00           | 1            |
| 3-14     | Wäschewechsel-System, Wäscherei                   | 35,00              | 35,00          | 1            |
|          | <b>Summe</b>                                      |                    | <b>574,00</b>  |              |

| Raum-Nr. | Raumbezeichnung                           | Einzelraumbedarf | Flächenbedarf   | Anzahl Räume |
|----------|---|------------------|-----------------|--------------|
|          |   | m <sup>2</sup>   | m <sup>2</sup>  |              |
|          | <b>Lager im Freien</b>                    |                  |                 |              |
| 4-01     | Lagerflächen, multifunktional             | 500,00           | 500,00          | 1            |
| 4-02     | Waschplatz                                | 175,00           | 175,00          | 1            |
| 4-03     | Stellplatz Presscontainer                 | 32,00            | 32,00           | 1            |
| 4-06     | Stellplatz Abrollmulden, Kehrriech        | 32,00            | 64,00           | 2            |
| 4-08     | Lagerfläche Behälter                      | 400,00           | 400,00          | 1            |
| 4-10     | Lagerfläche Kunststoffsammlung            | 120,00           | 120,00          | 1            |
| 4-11     | EAR-Übergabe                              | 160,00           | 160,00          | 1            |
|          | <b>Summe</b>                              |                  | <b>1.451,00</b> |              |
|          | <b>Lagerflächen überdacht</b>             |                  |                 |              |
| 4-13     | Lagerfläche Behälter                      | 400,00           | 400,00          | 1            |
|          | <b>Summe</b>                              |                  | <b>400,00</b>   |              |
|          | <b>Lagerflächen im Gebäude</b>            |                  |                 |              |
| 4-14     | Behälter-Werkstatt                        | 100,00           | 100,00          | 1            |
| 4-15     | Behälter-Lager (warm)                     | 100,00           | 100,00          | 1            |
| 4-16     | Betriebsstoffe                            | 30,00            | 30,00           | 1            |
| 4-17     | Werkstatt Allgemein (für Fahrzeuge,       | 30,00            | 30,00           | 1            |
| 4-18     | Behälterwaschanlage                       | 50,00            | 50,00           | 1            |
|          | <b>Summe</b>                              |                  | <b>310,00</b>   |              |
|          | <b>Stellplätze im Freien</b>              |                  |                 |              |
| 5-01     | PKW - Mitarbeiterstellplätze              | 12,50            | 450,00          | 36           |
| 5-02     | Fahrradstellplätze                        | 0,80             | 6,40            | 8            |
| 5-03     | CNG-Tankstelle (Fläche reserviert)        | 200,00           | 200,00          | 1            |
| 5-04     | Dienst-PKW                                | 12,50            | 87,50           | 7            |
|          | <b>Summe</b>                              |                  | <b>743,90</b>   |              |
|          | <b>Stellplätze überdacht</b>              |                  |                 |              |
| 5-06     | LKW Abfall (davon 3 frostfrei)            | 48,00            | 1.920,00        | 40           |
|          | <b>Tiefbauamt Lager im Freien</b>         |                  |                 |              |
| 6-01     | 66-3 LSA-Masten                           |                  | 810,00          |              |
| 6-02     | 66-9.23 Mulden, Container, Schüttgutboxen |                  | 335,00          |              |
|          | <b>Summe</b>                              |                  | <b>1.145,00</b> |              |
|          | <b>Tiefbauamt Lager im Gebäude</b>        |                  |                 |              |
| 6-03     | 66-3 LSA - Ersatzteile Betriebsmittel     |                  | 50,00           |              |
| 6-04     | 66-3 LSA - Ersatzteile Betriebsmittel     |                  | 275,00          |              |
| 6-05     | 66-3 LSA - Büro, Werkstatt                |                  | 20,00           |              |
| 6-06     | 66-3 LSA - WC                             |                  | 5,00            |              |
|          | <b>Summe</b>                              |                  | <b>350,00</b>   |              |

|                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| <b>Nutzfläche gesamt</b>    | <b>7.766,90</b> |
| Summe Nutzfläche im Gebäude | 2.107,00        |
| Summe Nutzfläche überdacht  | 2.320,00        |
| Summe Nutzfläche im Freien  | 3.339,90        |