

<b>Protokoll:</b>	<b>Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart</b>	<b>Niederschrift Nr.</b>	271
		<b>TOP:</b>	25
<b>Verhandlung</b>		<b>Drucksache:</b>	218/2021
		<b>GZ:</b>	SWU
<b>Sitzungstermin:</b>	20.07.2021		
<b>Sitzungsart:</b>	öffentlich		
<b>Vorsitz:</b>	BM Thürnau		
<b>Berichterstattung:</b>	-		
<b>Protokollführung:</b>	Frau Stahn / fr		
<b>Betreff:</b>	<b>Umsetzung Entwicklungskonzeption Wirtschaftsflächen für Stuttgart (EWS)</b> <b>- Kooperatives Gewerbegebietsmanagement</b> <b>- Einbringung -</b>		

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Städtebau, Wohnen und Umwelt vom 08.07.2021, GRDRs 218/2021, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Der Bericht zu den Tätigkeiten und Schwerpunkten des Gewerbegebietsmanagements wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Umsetzung des Gestaltungskonzepts "Ehemaliger Gleisbogen Feuerbach-Ost" wird beschlossen. Die Verwaltung wird beauftragt, im ersten Umsetzungsschritt für den Teilbereich Sieglestraße und den Teilbereich Krailenshaldenstraße die nötigen Planungsschritte vorzubereiten, sofern hierfür Mittel im anstehenden Doppelhaushalt bereitgestellt werden.
3. Die Umsetzung des Freiraumkonzepts Gewerbegebiet Weilimdorf wird beschlossen. Die Verwaltung wird beauftragt, im ersten Umsetzungsschritt für den Teilbereich Motorstraße und den Teilbereich Lindenbach die nötigen Planungsschritte vorzubereiten, sofern hierfür Mittel im anstehenden Doppelhaushalt bereitgestellt werden.

4. Die Verwaltung wird beauftragt, im Zuge des operativen Gewerbegebietsmanagements die Ergebnisse der Testentwürfe zu Flächeneffizienz in den bearbeitenden Teilräumen der Gewerbegebiete Weilimdorf und Feuerbach-Ost bei anstehenden Eigentümergesprächen handlungsleitend anzuwenden.

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigefügt.

BM Thürna stellt fest:

Die GRDRs 218/2021 ist ohne Aussprache eingbracht.

Zur Beurkundung

Stahn / fr

## Verteiler:

- I. Referat SWU  
zur Weiterbehandlung  
Amt für Umweltschutz  
Amt für Stadtplanung und Wohnen (5)  
weg. WA, STA
  
- II. nachrichtlich an:
  1. Herrn Oberbürgermeister
  2. OB/82
  3. Stadtkämmerei (2)
  4. Rechnungsprüfungsamt
  5. L/OB-K
  6. Hauptaktei
  
- III.
  1. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
  2. CDU-Fraktion
  3. Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION  
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
  4. SPD-Fraktion
  5. FDP-Fraktion
  6. Fraktion FW
  7. AfD-Fraktion
  8. Fraktionsgemeinschaft PULS