

Stuttgart, 12.09.2011

Neufassung der Satzung über die Nutzung der "Wohnanlagen für Alleinerziehende" der Landeshauptstadt Stuttgart

Beschlußvorlage

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Jugendhilfeausschuss	Vorberatung	öffentlich	10.10.2011
Verwaltungsausschuss	Vorberatung	öffentlich	26.10.2011
Gemeinderat	Beschlussfassung	öffentlich	27.10.2011

Beschlußantrag:

Die Satzung über die Nutzung der „Wohnanlagen für Alleinerziehende“ der Landeshauptstadt Stuttgart wird in der als Anlage 2 (Satzungstext) beigefügten Fassung beschlossen.

Kurzfassung der Begründung:

Ausführliche Begründung siehe Anlage 1

Das Rechnungsprüfungsamt hat bei der Prüfung der Wohnanlagen festgestellt, dass die bisher gültige Satzung über die Benutzung der Wohnanlagen für allein Erziehende der Landeshauptstadt Stuttgart vom 6. März 2007 nicht den Vorschriften nach § 2 Kommunalabgabengesetz (KAG) entspricht, da Angaben zur Entstehung und zur Fälligkeit der Gebühren in der Satzung fehlen und dem Gemeinderat bei der Beschlussfassung keine Gebührenkalkulation vorgelegen hat.

Die Satzung wurde daher überarbeitet und muss neu beschlossen werden. In diesem Zusammenhang wurde die Nutzungsgebühr aufgrund einer aktuellen Gebührenkalkulation neu berechnet. Diese soll mit der Neufassung der Satzung von monatlich 6,00 Euro/m² Wohnfläche auf monatlich 6,60 Euro/m² Wohnfläche erhöht werden.

Gleichzeitig ist eine Erhöhung der monatlichen Nebenkostenpauschale, deren Höhe nicht in der Satzung festgelegt wird, notwendig. Es ist vorgesehen, die monatliche Nebenkostenpauschale entsprechend den anfallenden Kosten jährlich anzupassen.

Finanzielle Auswirkungen

Durch die Erhöhung der Nutzungsgebühren auf monatlich 6,60 Euro/m² und der Nebenkosten auf einheitlich monatlich 3,30 Euro/ m² belaufen sich die Mehreinnahmen ab 2012 auf jährlich ca. 42.400 Euro.

Die Auslastung in den Wohnanlagen beträgt 96%, so dass mit tatsächlichen jährlichen Mehreinnahmen in Höhe **von 40.700 Euro** zu rechnen ist.

Diese Mehreinnahmen wurden bei der Haushaltsplanung 2012/2013 bereits berücksichtigt.

Beteiligte Stellen

Das Referat Wirtschaft, Finanzen und Beteiligungen (WFB), das Rechtsreferat (R), das Referat Allgemeine Verwaltung und Krankenhäuser (AK) und das Rechnungsprüfungsamt haben die Vorlage mitgezeichnet.

Vorliegende Anträge/Anfragen

-

Erledigte Anträge/Anfragen

-

Isabel Fezer
Bürgermeisterin

Anlagen

1. Ausführliche Begründung
2. Satzung