

Stuttgart, 01.07.2020

**Generalsanierung mit Neuorganisation und Umstrukturierung  
Turn- und Versammlungshalle Steinhaldenfeld  
Schmollerstraße 80 in Stuttgart - Bad Cannstatt**

**- Architektenbeauftragung**

**Beschlussvorlage**

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik	Beschlussfassung	öffentlich	14.07.2020

**Beschlussantrag**

1. Der Vergabe der erforderlichen Planungsleistungen auf Grundlage der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI 2013) an:

Mühleisen u. Partner Planungsgesellschaft mbH  
Chemnitzer Str. 17  
70597 Stuttgart

wird zugestimmt.

Kommt es im Fortgang des Verfahrens nicht zur zivilrechtlichen Beauftragung, so entstehen hieraus weder vertragliche noch vorvertragliche Ansprüche (c.i.c.) zu Lasten der Landeshauptstadt Stuttgart.

2. Das Hochbauamt wird ermächtigt, mit dem Planungsbüro einen Stufenvertrag (Nr. 14749) in der üblichen Form abzuschließen.

## Kurzfassung der Begründung

1. Folgende Beschlüsse liegen vor:

Fachamtsauftrag des Schulverwaltungsamts	vom	07.07.2016
Sammelbeschluss GRDRs 273/2018	vom	08.11.2018

2. Kurzbeschreibung des Bauvorhabens

Ziel der Beauftragung ist die Modernisierung der Turn- und Versammlungshalle Steinhaldenfeld einschließlich dem dazugehörigen Umkleide und Gebäudetrakt mit Küche sowie dem Untergeschoss, welches als Kinderhort genutzt wird. Eine Voruntersuchung des HBA hat ergeben, dass der Bestandsgrundriss nicht für den erforderlichen organisatorischen und technischen Bedarf ausreicht. Daher ist von kleineren Anbauten auszugehen.

3. Der Beauftragung liegt die vorläufige grobe Kostenannahme des Hochbauamtes mit Gesamtkosten von brutto:

5.210.000 €

zugrunde.

Hieraus resultieren vorläufige anrechenbare Kosten von netto:

SUMME 01

4. Die Auswahl des Büros erfolgte im Rahmen eines VgV-Verfahrens (Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge – Vergabeverordnung). Tag der Absendung der EU-Bekanntmachung: 28.01.2020

5. Der Honoraranspruch des Planers beträgt für die Leistungsphasen 1 bis 9 einschließlich einiger besonderer Leistungen voraussichtlich brutto:

SUMME 02

## Finanzielle Auswirkungen

Vorläufig werden die Leistungsphasen 1 bis 3 mit folgendem Honorar abgerufen brutto:

SUMME 03

Die erforderlichen Mittel stehen zur Verfügung bei

Planungsmittel    Innenauftrag / Sachkonto    40P3016121 / 42110110

**Mitzeichnung der beteiligten Stellen:**

---

**Vorliegende Anfragen/Anträge:**

---

**Erledigte Anfragen/Anträge:**

---

Dirk Thürnau  
Bürgermeister

Anlagen  
SW 0

<Anlagen>