

Protokoll:	Ausschuss für Umwelt und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	112
		TOP:	7
Verhandlung		Drucksache:	117/2017
		GZ:	StU 6116-17
Sitzungstermin:	21.03.2017		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	BM Pätzold		
Berichterstattung:	-		
Protokollführung:	Frau Faßnacht / de		
Betreff:	BPlan Vergnügungsstätten und andere Einrichtungen im Stadtbezirk Weilimdorf (Weil 246) - Auslegungsbeschluss gemäß § 3 (2) BauGB		

Vorgang: Ausschuss für Umwelt und Technik vom 14.03.2017, nicht öffentlich, Nr. 106

Ergebnis: Einbringung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Städtebau und Umwelt vom 01.03.2017, GRDRs 117/2017, mit folgendem

Beschlussantrag:

Der Entwurf des Bebauungsplanes Vergnügungsstätten und andere Einrichtungen im Stadtbezirk Weilimdorf (Weil 246) vom 5. Oktober 2016 mit Begründung und Umweltbericht vom 5. Oktober 2016 sowie die weiteren wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Der Geltungsbereich ist auf dem Titelblatt der Begründung dargestellt.

Dieser Bebauungsplan ändert als Textbebauungsplan teilweise die Festsetzungen hinsichtlich der Art der baulichen Nutzung der folgenden rechtsverbindlichen Bebauungspläne:

1934/070	Stedingerstr./Mathildenstr.
1935/072	Gewanne Sonnenberg/Greutter
1935/094	Lengefeldweg
1935/500	Baustaffelplan mit Ortsbausatzung
1936/096	Gebiet Pforzheimer Str. und Goslarer Str.
1936/135	Pforzheimer Straße
1936/136	Gebiet zw. Solitustr./Hohenfriedberger Str./Gäublick
1937/084	Gebiet zw. Pforzheimer-/Kaiserslauterer-/Pirmasenser Str.
1937/107	Kolberger Straße
1937/108	Siedlung Wolfbusch
1938/102	Gebiet zw. Hohenfriedberger Str./Solitustr. und Gäublick
1938/103	Wolfbuschsiedlung Teil III
1938/104	Reisachstr./Durlehastr.
1938/106	Pforzheimer Str.
1939/060	Köstlin-/Pforzheimer-/Solitustr.
1939/062	Goslarer-/Jörg-/Reisach-/Huttenstr.
1939/081	Glemsgaustraße
1939/082	Tachenbergstr./Grefstr.
1939/084	Stedingerstraße
1941/022	Gebiet zw. Deidesheimer-/Pforzheimer-/Maikammer- und Kaiserslauterer Str.
1962/084	Löwenplatz
1964/013	Reisachsiedlung
1964/014	Glemsgaustraße
1964/015	Sandbuckel II. Teil
1964/033	Durlehastraße
1964/042	Engelberg-/Rappachstr.
1965/007	Korntaler Landstraße
1965/031	Grefstraße
1965/033	Stötzlenswiesen
1965/034	Engelbergstraße
1965/054	Gemsengeweg
1965/072	Hörnleweg
1966/003	Raithstraße
1967/071	Viehweg-Seite
1967/081	Rastatter Straße
1968/028	Grundstraße
1968/033	Greutterstr./Tachenbergstr.
1968/036	Gewerbegebiet Nord Teil I
1968/070	Illisweg
1970/016	Krötenweg/Giebelstraße
1970/018	Maierhofstraße
1970/021	Germersheimer Str./Pirmasenser Str.
1970/058	Bergheim - Molchweg
1970/060	Mitten im Feld
1970/071	Lindenbachstraße
1970/077	Grubenäcker
1971/010	Glemsgaustr./Ludmannstr.
1972/014	Molchweg
1972/032	Krötenweg
1972/042	Josenhansstraße

1973/004	Dachsweg/Waldhornweg
1973/025	Lindental
1973/037	Goslarer Str./Maierwaldstr.
1974/008	Weilemer Weg (Sport- und Freibadgelände)
1974/014	Spechtweg/Solitudestraße
1975/004	Mähdachstraße Kindergarten
1975/021	Pfaffenäcker
1977/029	Mittelfeld-/Giebelstraße
1978/002	Gehenbühl
1978/010	Schulzentrum Spechtweg
1978/013	Halden
1978/023	Gewerbegebiet Nord Teil II
1979/006	Bergheimer Hof
1979/021	Deidesheimer-/Landauer Straße
1980/004	Spechtweg/Solitudestraße
1980/008	Pforzheimer-/Solitude-/Staigerstraße
1983/010	Schützenhausweg/Lindental
1984/012	Glaserweg
1985/002	Sportgelände Tachenbergstraße
1985/016	Molchweg
1986/008	Mittlerer Pfad
1986/009	Gewerbegebiet Nord Teil III
1989/042	Ditzinger-/ Bergheimer Straße
1989/061	Köstlinstraße
1991/007	Umstellung auf die BauNVO 1990
1992/005	Gemsengeweg
1992/021	Rennstraße
1993/006	Solitude-/Raithstraße
1993/016	Auerhahnweg Wolfbusch
1993/020	Weissacher Straße
1994/006	Deidesheimer-/Ludwigshafener Str.
1994/007	Raiffeisen-/Thaerstraße
1995/007	Erweiterung Hausen 1
1996/006	Flachter-/Rutesheimer Straße
1996/009	Erweiterung Hausen 2
1999/032	Im Fuchsbau Nachverdichtung
2000/009	Torgauer Str./ Gäublick Nachverdichtung
2001/013	Reisachsiedlung
2003/025	Korntaler Landstraße/Bachgerstenstraße
2004/006	Heimerdinger Weg
2004/019	Grubenäcker-Hänflingweg
2005/009	Im Frauenholz / Köstlinstraße
2005/018	Solitudestraße 30 Wohnheim der Diakonie Stetten
2006/013	Wohnbebauung Ditzinger Straße
2006/014	Wohnbebauung Frankenthaler Str./Pforzheimer Str.
2006/022	Gäublick
2006/023	Landsiedlung Bergheim Bauliche Erweiterung
2008/004	Gewerbegebiet Hemminger Straße/Motorstraße
2010/006	Wohnbebauung Matthäus-/Solitudestraße
2011/007	Gewerbegebiet Weilimdorf
2014/008	Kindertageseinrichtung Thaerstraße

Der vorliegende Bebauungsplan setzt für Gebiete, die nach § 34 BauGB zu beurteilen sind, nach § 9 Abs. 2 b BauGB einen Ausschluss von Vergnügungsstätten fest und ersetzt als Textbebauungsplan den folgenden rechtsverbindlichen Bebauungsplan in seinem Geltungsbereich im Stadtbezirk Stuttgart-Weilimdorf:

1989/002

Vergnügungseinrichtungen u.a. Weilimdorf (Weil 188)

Pläne zu der im Betreff genannten Angelegenheit sind im Sitzungssaal ausgehängt.

BM Pätzold stellt fest:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik beschließt ohne Aussprache bei 1 Gegenstimme einstimmig wie beantragt.

Zur Beurkundung

Faßnacht / de

Verteiler:

- I. Referat StU
zur Weiterbehandlung
Amt für Stadtplanung und Stadterneuerung (5)
Baurechtsamt (2)

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. OB-PR
Rechnungsprüfungsamt
OB/82
 3. Referat SOS
Amt für öffentliche Ordnung
 4. BezA Weilimdorf
 5. Stadtkämmerei (2)
 6. L/OB-K
 7. Hauptaktei

- III.
 1. CDU-Fraktion
 2. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 3. SPD-Fraktion
 4. Fraktionsgemeinschaft SÖS-LINKE-PluS (2)
 5. Fraktion Freie Wähler
 6. AfD-Fraktion
 7. Gruppierung FDP
 8. Die STAdTISTEN