

Protokoll:	Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	58
		TOP:	3
	Verhandlung	Drucksache:	334/2022
		GZ:	T
Sitzungstermin:	28.02.2023		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	BM Thürnau		
Berichterstattung:			
Protokollführung:	Herr Häbe / fr		
Betreff:	Eigenbetrieb Abfallwirtschaft Stuttgart (AWS) Abbruch und Neubau eines Betriebsgebäudes auf der AWS-Betriebsstelle Neckar in der Leobener Straße 84 - Vorprojektbeschluss		

Vorgang: Ausschuss für Stadtentwicklung u. Technik v. 24.01.2023, nicht öffentl., Nr. 24
Ergebnis: Zurückstellung
Ausschuss für Stadtentwicklung u. Technik v. 07.02.2023, nicht öffentl., Nr. 47
Ergebnis: Einbringung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Technischen Referats vom 25.01.2023, GRDRs 334/2022, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Dem Abbruch und dem Neubau der AWS-Betriebsstelle Neckar in der Leobener Straße 84 auf Grundlage der Machbarkeitsstudie der Architekten Zeeb (Anhang 2) vom 1.12.2017, mit dem fortgeschriebenen Raumprogramm (Anhang 1) und mit der fortgeschriebenen Kostenannahme des Hochbauamtes (Anhang 3) in Höhe von 7,16 Mio. € (ohne Berücksichtigung von eventuellen zukünftigen Baupreissteigerungen) wird zugestimmt.
2. Der Errichtung und Anmietung von Quartieren in Containerbauweise über die Bauzeit mit den vom Hochbauamt geschätzten Gesamtkosten (Anhang 3) in Höhe

von 1,2 Mio. € (ohne Berücksichtigung von eventuellen zukünftigen Baupreissteigerungen) wird zugestimmt.

3. Die Verwaltung wird ermächtigt, die erforderlichen Vergabeverfahren für Planungsleistungen an Architekten- und Fachingenieure durchzuführen und stufenweise bis einschließlich LPH 4 (Genehmigungsplanung) zu beauftragen.

BM Thürnau stellt fest:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik beschließt ohne Aussprache einstimmig wie beantragt.

Zur Beurkundung

Häbe / fr

Verteiler:

- I. Referat T
zur Weiterbehandlung
Hochbauamt (5)
AWS (2)
weg. BA AWS

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. Referat WFB
Stadtkämmerei (2)
Liegenschaftsamt (2)
 3. Referat SWU
Amt für Umweltschutz
Amt für Stadtplanung und Wohnen (3)
Baurechtsamt (2)
 4. *BezA Feuerbach*
 5. GPR (2)
 6. Amt für Revision
 7. L/OB-K
 8. Hauptaktei

- III.
 1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
 2. CDU-Fraktion
 3. *SPD-Fraktion*
 4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei*
 5. *FDP-Fraktion*
 6. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
 7. *Fraktion FW*
 8. *AfD-Fraktion*

kursiv = kein Papierversand