

<b>Protokoll:</b>	<b>Gemeinderat der Landeshauptstadt Stuttgart</b>	<b>Niederschrift Nr.</b>	27
		<b>TOP:</b>	7
	<b>Verhandlung</b>	<b>Drucksache:</b>	1334/2017
		<b>GZ:</b>	WFB
<b>Sitzungstermin:</b>	22.02.2018		
<b>Sitzungsart:</b>	öffentlich		
<b>Vorsitz:</b>	OB Kuhn		
<b>Berichterstattung:</b>	-		
<b>Protokollführung:</b>	Frau Sabbagh / de		
<b>Betreff:</b>	<b>Quartier am Wiener Platz (ehem. Schoch-Areal) in Stuttgart-Feuerbach - Vermarktung der Baufelder Nord 1 und 2</b>		

Vorgang: Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen vom 02.02.2018, öffentlich, Nr. 6

Ausschuss für Umwelt und Technik vom 06.02.2018, öffentlich, Nr. 46

jeweiliges Ergebnis: mehrheitliche Zustimmung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Wirtschaft, Finanzen und Beteiligungen vom 29.01.2018, GRDRs 1334/2017, mit folgendem

#### Beschlussantrag:

Der Auslobung des offenen Investorenwettbewerbs (Konzeptvergabe zu Festpreis bzw. wahlweise zur Bestellung eines Erbbaurechts) für die Neubebauung der Baufelder Nord 1 und 2 des städtischen Grundstücks des "Quartiers am Wiener Platz" (ehem. Schoch-Areal) in Stuttgart-Feuerbach wird zugestimmt.

StR Rockenbauch (SÖS-LINKE-PluS) erklärt das Abstimmungsverhalten seiner Fraktionsgemeinschaft. Diese halte die Konzeption und die Ziele für sehr gut, könne jedoch der Vermarktung nicht zustimmen, da hier die Option auf Verkauf der Grundstücke enthalten sei. Dabei lasse sich die Konzeption mit einem Erbbaurecht gleichermaßen umsetzen.

OB Kuhn stellt fest:

Der Gemeinderat beschließt bei 6 Gegenstimmen mehrheitlich wie beantragt.

Zur Beurkundung

Sabbagh / de

## Verteiler:

- I. Referat WFB  
zur Weiterbehandlung  
Amt für Liegenschaften und Wohnen (2)  
Stadtkämmerei (2)
  
- II. nachrichtlich an:
  1. Herrn Oberbürgermeister
  2. OB/82
  3. Referat StU  
Amt für Umweltschutz  
Amt für Stadtplanung und Stadterneuerung (3)  
Baurechtsamt (2)
  4. BezA Feuerbach
  5. Rechnungsprüfungsamt
  6. L/OB-K
  7. Hauptaktei
  
- III.
  1. CDU-Fraktion
  2. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
  3. SPD-Fraktion
  4. Fraktionsgemeinschaft SÖS-LINKE-PluS (2)
  5. Fraktion Freie Wähler
  6. AfD-Fraktion
  7. Gruppierung FDP
  8. Die STAdTISTEN