Kostenermittlung

Anlage 4
zu Gemeindedrucksache Nr. 799/2016

Bauvorhaben Umbau und Erweiterung Betriebshof Deckerstraße
Bauhof
Deckerstr 102

Proj.Nr.: 10430101

Bauherr: Landeshauptstadt Stuttgart, Tiefbauamt
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser: asp Arat Schust
Stuttgart

[X] Hoheitsbereich [ ] Grobe Kostenschätz [ ] Kostenberechnung [ ] Fortschreibung

[ ] Unternehmensbereich [X] Kostenschätzung [ ] Kostenanschlag zum Baubeschluss [ ]

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag [1] EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
7.661058.7871	Gesamtbaukosten [2]	10.730.000,00
	Kosten der Ausstattung [3]	0,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	10.730.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	270.000,00
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	11.000.000,00

Angaben zum Bauvorhaben [4]

Fläche des Baugrundstücks	m²	7.514
Bebaute Fläche	m²	2.632
Netto-Grundfläche (NGF)	m²	4.703
Brutto-Rauminhalt (BRI)	m³	20.690

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom
Pläne M 1:200
Baukostenindex 271,5
Indexdatum Aug. 16

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 02.2018 bis 10.2019
Indexsteigerung im :
Aug. 16 2,5 % im Jahr
Angenommene
Indexsteigerung : 1,0 % im Jahr

Aufgestellt :

Stuttgart, 16.12.2016
asp Arat Schust

asp Tolstraße 41 70188 Stuttgart Tel. 0711/23 38 - 0 Arat Schust GmbH & Co.KG Fax 0711/23 38 - 88

Architekt /-in

Geprüft :

Stuttgart, 13/1/17
das Hochbauamt

GZ:

Projektleiter /-in

GZ: 65-3

Abteilungsleiter/-in

Einverstanden :

Stuttgart, 23.1.2017
das Hochbauamt

Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet, in BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige Ust (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) weitere Angaben auf Anlage

Verteiler
65-1.DLZ
65-