

**Betriebsstelle Deckerstraße 100, Stuttgart - Bad Cannstatt**  
**Raumprogramm für Tiefbauamt und Garten-, Friedhofs- und Forstamt**

Anlage 1 zu GRDs 799/2016

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
Zuordnung	Nutzung	Einzel-Raum	Flächenbedarf (Soll VOF)	Flächen (Plan asp)	Differenz Soll/Ist	Anzahl Räume Geräte Fahrzeuge	Lage	Tageslicht	dunkel möglich	Bemerkung
<b>Verwaltung (Büro, Sozial-, Haustechnikräume)</b>										
	<b>Büro- und Haustechnikbereich</b>		<b>546,50 m<sup>2</sup></b>	<b>452,56 m<sup>2</sup></b>	<b>-93,94 m<sup>2</sup></b>					
66-9	Büro Baubetriebsstellenleiter 66-9	14,00 m <sup>2</sup>	14,00 m <sup>2</sup>	14,05 m <sup>2</sup>	0,05 m <sup>2</sup>	1	2. OG	x		1 EDV-Arbeitsplatz, Einzelbüro
66-9	Büro Straßen- und Gehwegkontrolle	28,00 m <sup>2</sup>	28,00 m <sup>2</sup>	19,63 m <sup>2</sup>	-8,37 m <sup>2</sup>	1	2. OG	x		2 EDV-Arbeitsplätze, Doppelbüro + 1 Auszubildender
66-3	Büro Parkscheinautomaten	28,00 m <sup>2</sup>	28,00 m <sup>2</sup>	19,63 m <sup>2</sup>	-8,37 m <sup>2</sup>	1	2. OG	x		2 EDV-Arbeitsplätze, Doppelbüro + 1 Auszubildender
66-3 + 66-9	Besprechungsraum 66 (12 Personen )	30,00 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>	25,24 m <sup>2</sup>	-4,76 m <sup>2</sup>	1	2. OG	x		Beamer, Leinwand, EDV-Netzsteckdosen
67-4.51	Büro Betriebsleitung 67-4.51	28,00 m <sup>2</sup>	28,00 m <sup>2</sup>	29,07 m <sup>2</sup>	1,07 m <sup>2</sup>	1	2. OG	x		2 EDV-Arbeitsplätze, Doppelbüro + 1 Auszubildender
67-2.27	Büro Betriebsleitung 67-2.27	28,00 m <sup>2</sup>	28,00 m <sup>2</sup>	19,63 m <sup>2</sup>	-8,37 m <sup>2</sup>	1	2. OG	x		2 EDV-Arbeitsplätze, Doppelbüro + 1 Auszubildender
Allgemein	Schulungsraum - Einsatzbesprechung	60,00 m <sup>2</sup>	60,00 m <sup>2</sup>	56,93 m <sup>2</sup>	-3,07 m <sup>2</sup>	1	2. OG	x		Beamer, Leinwand, EDV-Netzsteckdosen
67-2.27	Besprechungsraum 67-2.27	45,00 m <sup>2</sup>	45,00 m <sup>2</sup>	37,37 m <sup>2</sup>	-7,63 m <sup>2</sup>	1	2. OG	x		Beamer, Leinwand, EDV-Netzsteckdosen (für tägliche Arbeitsentlegungen von 67-2.27, min. drei unbelegte EDV-Netzwerksteckdosen für die Sicherung von Baumkontrolldaten, Unterbringungs- und Ablagemöglichkeit für Handys, Sprechfunkgeräte und Handheldgeräte mit entsprechend vielen SCHUKO-Steckdosen)
	Druckerraum /-bereich	2,00 m <sup>2</sup>	6,00 m <sup>2</sup>	2,42 m <sup>2</sup>	-3,58 m <sup>2</sup>	1	2. OG		x	je ein Drucker für 66-9, 66-3 und 67-4.51, Zuordnung jeweilige Bürobereiche
	Druckerraum /-bereich			2,54 m <sup>2</sup>	2,54 m <sup>2</sup>	1	2. OG			
	Technik, Post			7,47 m <sup>2</sup>	7,47 m <sup>2</sup>	1	2. OG			
Allgemein	Teeküche	5,00 m <sup>2</sup>	5,00 m <sup>2</sup>	4,27 m <sup>2</sup>	-0,73 m <sup>2</sup>	1	2. OG		x	
66-9	Archiv 66-9	35,00 m <sup>2</sup>	35,00 m <sup>2</sup>	33,94 m <sup>2</sup>	-1,06 m <sup>2</sup>	1	OG		x	im Bestandsgebäude
66-3	Archiv 66-3	35,00 m <sup>2</sup>	35,00 m <sup>2</sup>	33,94 m <sup>2</sup>	-1,06 m <sup>2</sup>	1	OG		x	im Bestandsgebäude
67-4.51	Archiv 67-4.51	35,00 m <sup>2</sup>	35,00 m <sup>2</sup>	33,94 m <sup>2</sup>	-1,06 m <sup>2</sup>	1	OG		x	im Bestandsgebäude
Allgemein	EDV, Serverraum	20,00 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>	16,88 m <sup>2</sup>	-3,12 m <sup>2</sup>	1	1. OG		x	
66	Lageraum Büromaterial, Kopierpapier	6,00 m <sup>2</sup>	6,00 m <sup>2</sup>	4,12 m <sup>2</sup>	-1,88 m <sup>2</sup>	1	2. OG			
67	Lageraum Büromaterial, Kopierpapier	6,00 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>	4,12 m <sup>2</sup>	-7,88 m <sup>2</sup>	1	2. OG		x	
Allgemein	Lageraum Putzwerkzeuge und -mittel / Putzraum	6,00 m <sup>2</sup>	6,00 m <sup>2</sup>	11,92 m <sup>2</sup>	5,92 m <sup>2</sup>	1	1. OG		x	
Allgemein	WC Räume Damen	4,00 m <sup>2</sup>	4,00 m <sup>2</sup>	4,10 m <sup>2</sup>	0,10 m <sup>2</sup>	1	2. OG		x	1 Sitz, 1 Waschbecken, Lüftung
Allgemein	WC Räume Herren	4,00 m <sup>2</sup>	4,00 m <sup>2</sup>	5,40 m <sup>2</sup>	1,40 m <sup>2</sup>	1	2. OG		x	1 Sitz, 1 Urinal, 1 Waschbecken, Lüftung
Allgemein	Behinderten-WC	5,50 m <sup>2</sup>	5,50 m <sup>2</sup>	7,93 m <sup>2</sup>	2,43 m <sup>2</sup>	1	2. OG		x	
Allgemein	Pausenraum mit Liege	6,00 m <sup>2</sup>	6,00 m <sup>2</sup>	9,45 m <sup>2</sup>	3,45 m <sup>2</sup>	1	1. OG	x		für schwangere Frauen und stillende Mütter
Allg. / Technik	Heizzentrale	20,00 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>		UG		x	Im UG Bestandsgebäude vorhanden
Allg. / Technik	Technik Küche / RLT	15,00 m <sup>2</sup>	15,00 m <sup>2</sup>		-15,00 m <sup>2</sup>				x	Die Zusammenlegung von Technikräumen ist entwurfsabhängig möglich und erwünscht.

**Betriebsstelle Deckerstraße 100, Stuttgart - Bad Cannstatt**  
**Raumprogramm für Tiefbauamt und Garten-, Friedhofs- und Forstamt**

Anlage 1 zu GRDs 799/2016

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
Zuordnung	Nutzung	Einzel-Raum	Flächenbedarf (Soll VOF)	Flächen (Plan asp)	Differenz Soll/Ist	Anzahl Räume Geräte Fahrzeuge	Lage	Tageslicht	dunkel möglich	Bemerkung
Allg. / Technik	Technik Verwaltung	12,00 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>		-12,00 m <sup>2</sup>				x	
Allg. / Technik	Technik Sozialräume	15,00 m <sup>2</sup>	15,00 m <sup>2</sup>		-15,00 m <sup>2</sup>				x	
Allg. / Technik	Technik Lager	8,00 m <sup>2</sup>	8,00 m <sup>2</sup>		-8,00 m <sup>2</sup>				x	
Allg. / Technik	Technik Elektro Küche	6,00 m <sup>2</sup>	6,00 m <sup>2</sup>		-6,00 m <sup>2</sup>				x	
Allg. / Technik	Technik Elektro Sozialräume	6,00 m <sup>2</sup>	6,00 m <sup>2</sup>		-6,00 m <sup>2</sup>				x	
Allg. / Technik	Technik Elektro Verwaltung	6,00 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>		-12,00 m <sup>2</sup>				x	
Allg. / Technik	Technik Elektro Stellplätze innen	6,00 m <sup>2</sup>	6,00 m <sup>2</sup>		-6,00 m <sup>2</sup>				x	
Allg. / Technik	Technik Elektro Lager innen	6,00 m <sup>2</sup>	6,00 m <sup>2</sup>		-6,00 m <sup>2</sup>				x	
	Zw. Summe Technik Raumprogramm	100,00 m <sup>2</sup>								
	Technik			28,57 m <sup>2</sup>	28,57 m <sup>2</sup>	1	1. OG		x	
Allgemein	<b>Kantinenbereich</b> (48 Sitzplätze, d.h Kapazität 96 Personen)		<b>178,00 m<sup>2</sup></b>	<b>159,46 m<sup>2</sup></b>	<b>-18,54 m<sup>2</sup></b>					
	Speiseraum	72,00 m <sup>2</sup>	72,00 m <sup>2</sup>	69,22 m <sup>2</sup>	-2,78 m <sup>2</sup>		1. OG	x		Lüftung
	Essensausgabe	17,00 m <sup>2</sup>	17,00 m <sup>2</sup>	18,00 m <sup>2</sup>	1,00 m <sup>2</sup>		1. OG	x		Lüftung
	Spülraum	12,00 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>	15,53 m <sup>2</sup>	3,53 m <sup>2</sup>		1. OG	x		Lüftung
	Getränkelager	18,00 m <sup>2</sup>	18,00 m <sup>2</sup>	9,46 m <sup>2</sup>	-8,54 m <sup>2</sup>		1. OG		x	Lüftung
	Lager/Kühlfläche	20,00 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>	10,80 m <sup>2</sup>	-9,20 m <sup>2</sup>		1. OG		x	Lüftung
	Küche (Essenzubereitung)	16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>		-16,00 m <sup>2</sup>		1. OG	x		Lüftung
>	Personalraum für Küchenpersonal			9,90 m <sup>2</sup>	9,90 m <sup>2</sup>		1. OG	x		zusätzlich erforderlich
	WC Räume Damen	12,00 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>	12,15 m <sup>2</sup>	0,15 m <sup>2</sup>		1. OG		x	3 Sitze, 1 Waschbecken
	WC Räume Herren	11,00 m <sup>2</sup>	11,00 m <sup>2</sup>	14,40 m <sup>2</sup>	3,40 m <sup>2</sup>		1. OG		x	2 Sitze, 3 Urinale, 1 Waschbecken
Allgemein	<b>Sozialräume Betriebspersonal</b> (Ansatz 88 MA, 25 weibl, 63 männl.)		<b>356,25 m<sup>2</sup></b>	<b>328,61 m<sup>2</sup></b>	<b>-27,64 m<sup>2</sup></b>					
	Umkleide Herren (62 Plätze)	75,00 m <sup>2</sup>	75,00 m <sup>2</sup>	102,06 m <sup>2</sup>	27,06 m <sup>2</sup>		1. OG		x	auf Grund betrieblicher Anforderungen Schwarz/Weiß-Schränke mit 60 + 30 cm = 90 cm erforderlich
	Umkleide Damen (33 Plätze)	30,00 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>	52,92 m <sup>2</sup>	22,92 m <sup>2</sup>		1. OG		x	
	Waschräume Herren (Duschen, WB)	42,50 m <sup>2</sup>	42,50 m <sup>2</sup>	26,16 m <sup>2</sup>	-16,34 m <sup>2</sup>		1. OG		x	9 Waschplätze, 5 Duschplätze
	Waschräume Damen (Duschen, WB)	19,00 m <sup>2</sup>	19,00 m <sup>2</sup>	12,99 m <sup>2</sup>	-6,01 m <sup>2</sup>		1. OG		x	4 Waschplätze, 3 Duschplätze
	WC Herren	24,50 m <sup>2</sup>	24,50 m <sup>2</sup>	14,88 m <sup>2</sup>	-9,62 m <sup>2</sup>		1. OG		x	Ist: 3 Sitze, 4 Urinale, 3 Waschbecken
	WC Damen	12,25 m <sup>2</sup>	12,25 m <sup>2</sup>	12,99 m <sup>2</sup>	0,74 m <sup>2</sup>		1. OG		x	Ist: 3 Sitze, 2 Waschbecken
	Trockenraum Kleidung	50,00 m <sup>2</sup>	50,00 m <sup>2</sup>	50,29 m <sup>2</sup>	0,29 m <sup>2</sup>		1. OG		x	Lüftung
	Kleider- und Schuhlager	70,00 m <sup>2</sup>	70,00 m <sup>2</sup>	25,54 m <sup>2</sup>	-44,46 m <sup>2</sup>		1. OG		x	verkleinert zugunsten Umkleide
	Schuh-+Handschuhlager			30,78 m <sup>2</sup>	30,78 m <sup>2</sup>		EG		x	im Bestandsgebäude
	Aufenthaltsraum	30,00 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	-30,00 m <sup>2</sup>			x		entfällt
	Stiefelwaschanlage	3,00 m <sup>2</sup>	3,00 m <sup>2</sup>		-3,00 m <sup>2</sup>		EG	x		im Zugangsbereich Sozialräume wird im TRH ausgewiesen
<b>Verwaltung gesamt(Büro-, Sozial-, Haustech.-räume)</b>			<b>1.080,75 m<sup>2</sup></b>	<b>940,63 m<sup>2</sup></b>	<b>-140,12 m<sup>2</sup></b>					
<b>Lagerflächen und Werkstätten</b>										

**Betriebsstelle Deckerstraße 100, Stuttgart - Bad Cannstatt**  
**Raumprogramm für Tiefbauamt und Garten-, Friedhofs- und Forstamt**

Anlage 1 zu GRDs 799/2016

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
Zuordnung	Nutzung	Einzel-Raum	Flächenbedarf (Soll VOF)	Flächen (Plan asp)	Differenz Soll/Ist	Anzahl Räume Geräte Fahrzeuge	Lage	Tageslicht	dunkel möglich	Bemerkung
	<b>Lagerflächen im Freien</b>		<b>1.167,50 m<sup>2</sup></b>	<b>1.232,80 m<sup>2</sup></b>	<b>65,30 m<sup>2</sup></b>					
66-9	Lagerflächen	630,00 m <sup>2</sup>	630,00 m <sup>2</sup>		-630,00 m <sup>2</sup>		EG			mit 4-Achs-LKW anfahrbar
66-9	Schüttboxen	22,50 m <sup>2</sup>	67,50 m <sup>2</sup>		-67,50 m <sup>2</sup>		EG			mit 4-Achs-LKW anfahrbar
66-9	Stellplatz Absetzmulden	10,00 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>		-30,00 m <sup>2</sup>		EG			mit 4-Achs-LKW anfahrbar
66-4	Fahrtreppenlager (Reinigung, Ölabscheider)	40,00 m <sup>2</sup>	40,00 m <sup>2</sup>		-40,00 m <sup>2</sup>		EG			mit 4 Achs-LKW anfahrbar
67-4.51	Schüttgutboxen	22,50 m <sup>2</sup>	180,00 m <sup>2</sup>		-180,00 m <sup>2</sup>		EG			mit 4-Achs-LKW anfahrbar
67-4.51	Container	10,00 m <sup>2</sup>	120,00 m <sup>2</sup>		-120,00 m <sup>2</sup>		EG			mit 4-Achs-LKW anfahrbar
67-4.51	Lagerfläche Absperrgitter	20,00 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>		-20,00 m <sup>2</sup>		EG			mit 4-Achs-LKW anfahrbar
67-4.51	Lagerfläche Pflanzen / Einschlag	60,00 m <sup>2</sup>	60,00 m <sup>2</sup>		-60,00 m <sup>2</sup>		EG			mit 4-Achs-LKW anfahrbar
67-4.51	Lagerfläche Bauholz	20,00 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>		-20,00 m <sup>2</sup>		EG			mit 4-Achs-LKW anfahrbar
>	Lagerfläche Hof, ohne Hauptverkehrsfläche			1.232,80 m <sup>2</sup>	1.232,80 m <sup>2</sup>					incl. Zwischenwege
	<b>Lagerflächen überdacht</b>		<b>700,00 m<sup>2</sup></b>	<b>463,63 m<sup>2</sup></b>	<b>-236,37 m<sup>2</sup></b>					
66-9	Lagerfläche	600,00 m <sup>2</sup>	600,00 m <sup>2</sup>		-600,00 m <sup>2</sup>		EG			mit 4-Achs-LKW anfahrbar
67-4.51	Zwischenlager Einbauten	100,00 m <sup>2</sup>	100,00 m <sup>2</sup>		-100,00 m <sup>2</sup>		EG			mit 4-Achs-LKW anfahrbar
>	> Lagerfläche überdacht			463,63 m <sup>2</sup>	463,63 m <sup>2</sup>		EG			nur teilweise direkt anfahrbar
	<b>Lagerflächen im Gebäude</b>		<b>1.195,00 m<sup>2</sup></b>	<b>1.245,66 m<sup>2</sup></b>	<b>50,66 m<sup>2</sup></b>					
66-9	Werkstatt	25,00 m <sup>2</sup>	25,00 m <sup>2</sup>	36,25 m <sup>2</sup>	11,25 m <sup>2</sup>		UG	x		
66-9	Lager	500,00 m <sup>2</sup>	500,00 m <sup>2</sup>		-500,00 m <sup>2</sup>				x	Teilung UG / OG, siehe Folgezeilen
>	Lager 66-9			113,02 m <sup>2</sup>	113,02 m <sup>2</sup>		OG			Bestandsgebäude
>	Lager 66-9			333,49 m <sup>2</sup>	333,49 m <sup>2</sup>		UG			Bestandsgebäude
>	Lager 66-9				0,00 m <sup>2</sup>					evt. Teilfläche in LKW-Bereich möglich, z.B. durch Hochregal an der Aussenwand
66-9 und 67	Betriebsstoffe	20,00 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>	22,05 m <sup>2</sup>	2,05 m <sup>2</sup>		EG		x	Anfahrbar, Betriebsmittel für Fahrzeuge und Werkzeuge, Bestandsgebäude
66-9	Lager Material Hochwasserbereitschaft	30,00 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>	35,75 m <sup>2</sup>	5,75 m <sup>2</sup>		EG		x	Anfahrbar (palettiertes Absperrmaterial), Bestandsgebäude
66-3	Parkscheinautomaten: Werkstatt	80,00 m <sup>2</sup>	80,00 m <sup>2</sup>	78,83 m <sup>2</sup>	-1,17 m <sup>2</sup>		EG	x		Anfahrbar, Verbindung innerhalb des Gebäudes zum Lager
66-3	Parkscheinautomaten: Lager	240,00 m <sup>2</sup>	240,00 m <sup>2</sup>	55,85 m <sup>2</sup>	-184,15 m <sup>2</sup>		EG		x	Anfahrbar, Verbindung innerhalb des Gebäudes zu "7 Stellplätzen Vito 66-3" notwendig; die Lagerflächen sind teilweise hinter den Vitos vorzusehen (Arbeitsraum für Hubwagen und Regalsystem)
66-3	Betriebsstoffe			45,03 m <sup>2</sup>	45,03 m <sup>2</sup>		EG		x	
66-3	Kleinteile			45,03 m <sup>2</sup>	45,03 m <sup>2</sup>		EG		x	
66-3	Ersatzteile			74,68 m <sup>2</sup>	74,68 m <sup>2</sup>		EG		x	
66-4	Fahrtreppen: Lager	50,00 m <sup>2</sup>	50,00 m <sup>2</sup>	51,13 m <sup>2</sup>	1,13 m <sup>2</sup>		EG		x	Anfahrbar

**Betriebsstelle Deckerstraße 100, Stuttgart - Bad Cannstatt**  
**Raumprogramm für Tiefbauamt und Garten-, Friedhofs- und Forstamt**

Anlage 1 zu GRDs 799/2016

1 Zuordnung	2 Nutzung	3 Einzel- Raum	4 Flächenbedarf (Soll VOF)	5 Flächen (Plan asp)	Differenz Soll/Ist	6 Anzahl Räume Geräte Fahrzeuge	7 Lage	8 Tages- licht	9 dunkel möglich	10 Bemerkung
67-4.51 / -2.2	Kleinmontagewerkstatt bzw. ZBV	30,00 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>	48,66 m <sup>2</sup>	18,66 m <sup>2</sup>		EG	x		Anfahrbar
67	Werkstatt Rasenmäher etc	30,00 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>	34,23 m <sup>2</sup>	4,23 m <sup>2</sup>		EG	x		In Neubau EG verschoben, dafür entfällt ein LKW-Stellplatz
67-4.51	Lager Kleingeräte, Werkzeuge	20,00 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>		-20,00 m <sup>2</sup>		EG		x	Anfahrbar
67-2.27	Lager Kleingeräte, Werkzeuge, Absperrmaterial	40,00 m <sup>2</sup>	40,00 m <sup>2</sup>		-40,00 m <sup>2</sup>		EG		x	Anfahrbar
67-4.51	Lager Kleingeräte, Werkzeuge	50,00 m <sup>2</sup>	50,00 m <sup>2</sup>		-50,00 m <sup>2</sup>		EG		x	Anfahrbar
>	67-4.51+2.27 Lager Kleingeräte, Werkzeuge			141,27 m <sup>2</sup>	141,27 m <sup>2</sup>		EG		x	im Bestandsgebäude
67-2.27	Verschlusslager (Kron.Sich., Geräte, PSA)	20,00 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>	63,67 m <sup>2</sup>	43,67 m <sup>2</sup>		OG		x	im Bestandsgebäude
>	ZBV: Lager statt Wohnung			66,72 m <sup>2</sup>	66,72 m <sup>2</sup>		OG		x	im Bestandsgebäude
67-4.51	Verschlusslager (Dünger, Geräte, PSA)	40,00 m <sup>2</sup>	40,00 m <sup>2</sup>		-40,00 m <sup>2</sup>				x	oben enthalten
67-2.27 / 4.51	Betriebsstoffe	20,00 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>		-20,00 m <sup>2</sup>		EG		x	Anfahrbar, Betriebsmittel Fahrzeuge +Werkzeuge, gemeinsam mit 66-9 (s.o.)
<b>Lagerflächen und Werkstätten gesamt</b>			<b>3.062,50 m<sup>2</sup></b>	<b>2.942,09 m<sup>2</sup></b>	<b>-120,41 m<sup>2</sup></b>					
<b>Stellplätze</b>										
	<b>Im Freien</b>		<b>237,50 m<sup>2</sup></b>	<b>372,41 m<sup>2</sup></b>	<b>134,91 m<sup>2</sup></b>	<b>15</b>				
>	PKW - Mitarbeiterstellplätze	12,50 m <sup>2</sup>	187,50 m <sup>2</sup>	253,00 m <sup>2</sup>		15				lt. HBA baurechtl. notw. 12 Stp, Rest Dienst-PKW
	> Dienst-PKW			92,66 m <sup>2</sup>						
	Fahrradstellplätze	0,80 m <sup>2</sup>	12,80 m <sup>2</sup>	26,75 m <sup>2</sup>						16 Soll = Ist, m2 incl. VF
	<b>Überdacht</b>			<b>516,72 m<sup>2</sup></b>	<b>516,72 m<sup>2</sup></b>	<b>0</b>				
	Neu-Süd Stp unter Rampe			84,39 m <sup>2</sup>						
	Neu-Süd Stp zu Hof			273,62 m <sup>2</sup>						
	Neu-Ost, offen			158,71 m <sup>2</sup>						
	<b>Geschlossen</b>		<b>989,00 m<sup>2</sup></b>	<b>636,55 m<sup>2</sup></b>	<b>-352,45 m<sup>2</sup></b>	<b>51</b>				(VOF 48 + 3 zus.)
66-9	Radlader	20,00 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>			1			x	Anfahrbar
66-9	LKW 7,5 t	25,00 m <sup>2</sup>	25,00 m <sup>2</sup>			1			x	Anfahrbar
66-9	Vito mit Pritsche	20,00 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>			1			x	Anfahrbar
66-9	Dienst-PKW	15,00 m <sup>2</sup>	15,00 m <sup>2</sup>			1			x	Anfahrbar
66-9	Kompressor, Rüttelplatten, Rissvergussger	25,00 m <sup>2</sup>	25,00 m <sup>2</sup>			1			x	Anfahrbar
66-9	Thermofass	20,00 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>			1			x	Anfahrbar
66-9	Walze	15,00 m <sup>2</sup>	15,00 m <sup>2</sup>			1			x	Anfahrbar
66-9	Sicherungsanhänger	15,00 m <sup>2</sup>	15,00 m <sup>2</sup>			1			x	Anfahrbar
66-9	Material-/Maschinentransportanhänger	15,00 m <sup>2</sup>	15,00 m <sup>2</sup>			1			x	Anfahrbar
66-3	Vito	20,00 m <sup>2</sup>	140,00 m <sup>2</sup>	152,20 m <sup>2</sup>		7			x	Anfahrbar, Fläche je Stp Vito+Vormontage- fläche Parkscheinautom.; Verbindung innerhalb des Gebäudes zum Lager 66-3 notwendig, Stp mit Ladestation für künftige Elektrotransporter

**Betriebsstelle Deckerstraße 100, Stuttgart - Bad Cannstatt**  
**Raumprogramm für Tiefbauamt und Garten-, Friedhofs- und Forstamt**

Anlage 1 zu GR Drs 799/2016

1 Zuordnung	2 Nutzung	3 Einzel- Raum	4 Flächenbedarf (Soll VOF)	5 Flächen (Plan asp)	Differenz Soll/Ist	6 Anzahl Räume Geräte Fahrzeuge	7 Lage	8 Tages- licht	9 dunkel möglich	10 Bemerkung
67	LKW (Hubsteiger, Kipper)	25,00 m <sup>2</sup>	150,00 m <sup>2</sup>			6			x	Anfahrbar
67	LKW Pritsche mit Doppelkabine	20,00 m <sup>2</sup>	200,00 m <sup>2</sup>			10			x	Anfahrbar
67	Radlader	20,00 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>			1			x	Anfahrbar
67	Dienst - PKW, konventionell	15,00 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>			2			x	Anfahrbar
67	Dienst - PKW, Elektro	15,00 m <sup>2</sup>	75,00 m <sup>2</sup>			5			x	Anfahrbar, E-Ladestation
67	Schlepper	20,00 m <sup>2</sup>	60,00 m <sup>2</sup>			3			x	Anfahrbar
67	Großflächenmäher	15,00 m <sup>2</sup>	45,00 m <sup>2</sup>			3			x	Anfahrbar
67	Häcksler	15,00 m <sup>2</sup>	15,00 m <sup>2</sup>			1			x	Anfahrbar
67	Anhänger	15,00 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>			2			x	Anfahrbar
67-2.27	Miethubarbeitsbühnen	27,00 m <sup>2</sup>	54,00 m <sup>2</sup>			2			x	Anfahrbar
	Neu-Ost, geschlossen			299,70 m <sup>2</sup>						
	Wohnhaus			127,34 m <sup>2</sup>						
	Garage			57,31 m <sup>2</sup>						
<b>Stellplätze gesamt</b>			<b>1.226,50 m<sup>2</sup></b>	<b>1.525,68 m<sup>2</sup></b>	<b>299,18 m<sup>2</sup></b>	<b>66</b>	<b>(VOF-Soll 1.172,50 m<sup>2</sup>; 63 Stp)</b>			
davon LKW						19	Stp-Achismaß B 3,50 m			
davon Lfw/div.						24	Stp-Achismaß B 2,90 m			
davon Pkw						23	Stp-Achismaß B 2,50 m			

Legende: 66 Tiefbauamt  
66-9 Tiefbauamt, Bauabteilung Neckar / Filder (hier: Baubetriebsstelle Bad-Cannstatt) (entlang Bahnlinie)  
66-3 Tiefbauamt, Abteilung Straßen und Verkehr (hier: Parkscheinautomaten) (entlang Alte Untertürkheimer Str)  
66-4 Tiefbauamt, Abteilung Stadtbahn, Brücken und Tunnelbau (hier: Fahrtreppen)  
67 Garten-, Friedhofs- und Forstamt  
67-2.27 Garten-, Friedhofs- und Forstamt, Zentrales Baumteam  
67-4.51 Garten-, Friedhofs- und Forstamt, Stadtgrün, Betrieb Mitte