

# Kostenermittlung

Anlage 2

zu Gemeindedrucksache Nr.506 /2020

**Bauvorhaben** Erneuerg. Umkleiden u. Sanitäranlagen, Bau 2/ 2.OG  
 AWS, Abfallwirtschaft Stuttgart  
 Heinrich-Baumann-Str 4

**Proj.Nr.:**  
 00270005

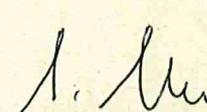
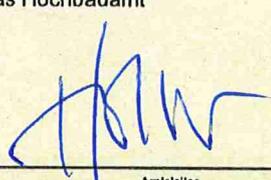
**Bauherr:** Landeshauptstadt Stuttgart, Eigenbetrieb AWS  
 vertreten durch das Hochbauamt

**Planverfasser:** ASS PLANUNGS GMBH  
 70188 Stuttgart

Hoheitsbereich     Grobe Kostenschätz     Kostenberechnung     Fortschreibung  
 Unternehmensbereich     Kostenschätzung     Kostenanschlag zum Baubeschluss   

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag <sup>1)</sup> EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
	Gesamtbaukosten brutto <sup>2)</sup>	980.000,00
	Kosten der Ausstattung brutto <sup>3)</sup>	0,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	980.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung) brutto	
	<b>Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto</b>	<b>980.000,00</b>
	Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung	-
	Finanzierungsbedarf <sup>4)</sup>	980.000,00

Angaben zum Bauvorhaben	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks    m <sup>2</sup> Bebaute Fläche    m <sup>2</sup> Netto-Grundfläche (NGF)    m <sup>2</sup> 0 Brutto-Rauminhalt (BRI)    m <sup>3</sup> 0	Baubeschreibung vom 28.2.2020 Pläne    M 1:50 Baukostenindex    115,7 Indexdatum    Nov. 19	Bauzeit von 10/2020 - Januar 2022

Aufgestellt :	Geprüft :	Einverstanden :
Stuttgart, <u>08/06/2020</u> ASS PLANUNGS GMBH   PLANUNGS GMBH FREIE ARCHITEKTEN OSTENDSTRASSE 110 70188 STUTTGART TELEFON	Stuttgart, <u>8.6.2020</u> das Hochbauamt GZ: <u>65-2.202</u>  Projektleiter/-in GZ: <u>65-2</u>  Abteilungsleiter/-in	Stuttgart, <u>26.6.20</u> das Hochbauamt  Amsteller

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet  
 2) nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610  
 3) nach DIN 276, Ko.gr. 610  
 4) nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich)

Verleiher  
 05-1.DLZ  
 65-

Architekt  
 TEL - 220226-60  
 TELEFAX  
 0711 - 220226-66  
 E-MAIL INFO@  
 ASS-ARCHITEKTEN.DE