

Protokoll:	Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	20
		TOP:	5
Verhandlung		Drucksache:	851/2022
		GZ:	SWU
Sitzungstermin:	17.02.2023		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	BM Fuhrmann		
Berichterstattung:			
Protokollführung:	Frau Faßnacht / fr		
Betreff:	Begründung von Miet- und Belegungsbindungen für die Bilfingerstr. 3 in Stuttgart-Bad Cannstatt bis 28.02.2053		

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Städtebau, Wohnen und Umwelt vom 26.01.2023, GRDRs 851/2022, mit folgendem

Beschlussantrag:

Die Landeshauptstadt Stuttgart gewährt der Stuttgarter Wohnungs- und Städtebaugesellschaft mbH (SWSG) für die Begründung von Miet- und Belegungsbindungen im Mietwohnungsbestand für 30 Jahre in der Bilfingerstr. 3 in Stuttgart-Bad Cannstatt einen Zuschuss in Höhe von

360.200 Euro.

Die Mittel sind im Teilfinanzhaushalt 610 - Amt für Stadtplanung und Wohnen, Projekt 7.615102 - Wohnbauförderung, Programm 2023, KoGr 783 - Ankauf von Belegungsrechten bereitgestellt.

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigefügt.

StRin Fischer (90/GRÜNE) hebt positiv hervor, mit den Belegungsbindungen der heutigen Tagesordnungspunkte 5 bis 10 verlängere sich die Förderung für insgesamt 170 Wohneinheiten. Hierfür dankt sie der Verwaltung für die erfolgreichen Verhandlungen mit den jeweiligen Wohnungsunternehmen. Aus ihrer Sicht soll mit allen großen Vermietern in der Stadt in diese Richtung verhandelt werden, um das Potenzial weiter auszuschöpfen.

StR Lutz (SPD) schließt sich dem Gesagten an.

BM Fuhrmann präzisiert, der Dank gehe an das Amt für Stadtplanung und Wohnen, vertreten heute durch Frau Rieger. Er bittet sie darum, den Dank weiterzugeben.

Abschließend stellt er fest:

Der Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen beschließt einstimmig wie beantragt.

Zur Beurkundung

Faßnacht / fr

Verteiler:

- I. Referat SWU
zur Weiterbehandlung
Amt für Stadtplanung und Wohnen (5)

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. S/OB
S/OB-Wohnen
 3. Referat WFB
Stadtkämmerei (2)
Liegenschaftsamt (2)
SWSG
 4. *BezA Bad Cannstatt*
 5. Amt für Revision
 6. L/OB-K
 7. Hauptaktei

- III.
 1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
 2. CDU-Fraktion
 3. SPD-Fraktion
 4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei*
 5. FDP-Fraktion
 6. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
 7. *Fraktion FW*
 8. *AfD-Fraktion*

kursiv = kein Papierversand