

Protokoll:	Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	319
		TOP:	15
	Verhandlung	Drucksache:	219/2023
		GZ:	SWU
Sitzungstermin:	11.07.2023		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	BM Pätzold		
Berichterstattung:	Amt für Stadtplanung und Wohnen		
Protokollführung:	Frau Klemm / fr		
Betreff:	BPlan Einzelhandel Gewerbegebiet Aldinger Straße II (Mühl 91) Stadtbezirk S-Mühlhausen - BPlan im vereinf. Verf. nach §13 BauGB i.V.m. § 9 Abs.2a BauGB - Aufstellungsbeschl. gem. § 2 Abs.1 BauGB - Auslegungsbeschl. gem. § 3 Abs.2 BauGB		

Vorgang: Ausschuss für Stadtentwicklung u. Technik v. 25.04.2023, öffentlich, Nr. 139
 Ergebnis: Einbringung
 Ausschuss für Stadtentwicklung u. Technik v. 02.05.2023, öffentlich, Nr. 157
 Ergebnis: Zurückstellung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Städtebau, Wohnen und Umwelt vom 31.03.2023, GRDRs 219/2023, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Der Bebauungsplan Einzelhandel Gewerbegebiet Aldinger Straße II (Mühl 91) im Stadtbezirk Stuttgart-Mühlhausen ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB als Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB i.V.m. § 9 Abs. 2a BauGB aufzustellen.

Maßgebend für den Geltungsbereich ist der Lageplan des Amtes für Stadtplanung und Wohnen vom 31. März 2023.

3. Der Entwurf des Bebauungsplanes Einzelhandel Gewerbegebiet Aldinger Straße II (Mühl 91) im Stadtbezirk Stuttgart-Mühlhausen in der Fassung vom 31. März 2023 und die Begründung gleichen Datums sowie die wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Die Tagesordnungspunkte (TOP) 14 und 15 werden auf Wunsch aus der Mitte des Ausschusses für Stadtentwicklung und Technik gemeinsam behandelt und abgestimmt. Die Niederschrift der Aussprache ist unter TOP 14 (NNr. 318) hinterlegt.

BM Pätzold stellt fest:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik beschließt einstimmig bei 1 Enthaltung (StR Schrade, FW) wie beantragt.

Zur Beurkundung

Klemm / fr

Verteiler:

- I. Referat SWU
zur Weiterbehandlung
Amt für Umweltschutz
Amt für Stadtplanung und Wohnen (5)
Baurechtsamt (2)

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. Referat WFB
Stadtkämmerei (2)
 3. *BezA Mühlhausen*
 4. Amt für Revision
 5. L/OB-K
 6. Hauptaktei

- III.
 1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
 2. CDU-Fraktion
 3. SPD-Fraktion
 4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei*
 5. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
 6. FDP-Fraktion
 7. *Fraktion FW*
 8. AfD-Fraktion
 9. *StRin Yüksel (Einzelstadträtin)*

kursiv = kein Papierversand