

Stuttgart, 15.06.2020

**Schulstandort Stuttgart-Stammheim - 4. Bauabschnitt,  
Zweiter Erweiterungsbau inkl. Sanierung Bestand und Freianlagen**

**- Ingenieurbeauftragung  
Projektsteuerung**

**Beschlussvorlage**

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik	Beschlussfassung	öffentlich	30.06.2020

**Beschlussantrag**

1. Der Vergabe der erforderlichen Projektsteuerungsleistungen an:

Stein und Partner Projektmanagement  
Beratende Ingenieure PartGmbH  
Landsberger Str. 110  
80339 München

wird zugestimmt.

2. Das Hochbauamt wird ermächtigt, mit dem Planungsbüro einen Stufenvertrag (Nr. 14099) in der üblichen Form abzuschließen.

## Kurzfassung der Begründung

1. Folgende Beschlüsse liegen vor:

Planungsauftrag vom 08.08.2016

Vorprojektbeschluss vom 13.12.2017

2. Kurzbeschreibung des Bauvorhabens

Gegenstand der Bauaufgabe ist der 4. Bauabschnitt am Schulstandort Stammheim, welcher die Gesamtentwicklung des westlichen Teils des Campus umfasst. Es ist die Schaffung von zusätzlichen 4.500 m<sup>2</sup> Brutto-Grundfläche am Schulstandort in mehreren Neubauten, sowie die Sanierung der weiter genutzten Gebäude auf dem westlichen Schulcampus vorgesehen. Die Freianlagen im westlichen Bereich des Schulstandortes werden im Zuge der Maßnahme neu gestaltet und sind ebenfalls Bestandteil dieser Beauftragung

3. Der Beauftragung liegt die vorläufige grobe Kostenannahme des Hochbauamtes mit Gesamtkosten von brutto:

37.800.000 €

zugrunde

Hieraus resultieren vorläufige anrechenbare Kosten von netto:

BETRAG\_01

4. Die Auswahl des Büros erfolgte im Rahmen eines Verhandlungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb gemäß VgV (Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge – Vergabeverordnung).

Tag der Absendung der EU-Bekanntmachung: 21.11.2019

5. Der Honoraranspruch des Projektsteuerers beträgt für die Leistungsphasen 1 bis 5 einschließlich besonderer Leistung voraussichtlich brutto:

BETRAG\_02

## **Finanzielle Auswirkungen**

Vorläufig werden die Projektstufen 1 bis 2 sowie der besonderen Leistung mit folgendem Honorar abgerufen brutto:

BETRAG\_03

Die erforderlichen Mittel stehen zur Verfügung bei

Planungsmittel      Innenauftrag / Sachkonto      40V1168100 / 42910100

## **Mitzeichnung der beteiligten Stellen:**

---

## **Vorliegende Anfragen/Anträge:**

---

## **Erledigte Anfragen/Anträge:**

---

Dirk Thürnau  
Bürgermeister

Anlagen  
SW 0

<Anlagen>