

Protokoll:	Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	66
		TOP:	3
Verhandlung		Drucksache:	450/2022
		GZ:	T
Sitzungstermin:	07.03.2023		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	BM Pätzold		
Berichterstattung:			
Protokollführung:	Frau Schmidt / fr		
Betreff:	Sanierung Park der Villa Berg - Beschluss Vorentwurf-Gesamtkonzept u. Projektauftrag der Bauabschnitte 1, 3, 4 und 7.2, - Einbringung -		

Vorgang: Ausschuss für Stadtentwicklung u. Technik v. 22.11.2022, öffentlich, Nr. 370
 Verwaltungsausschuss vom 30.11.2022, öffentlich, Nr. 447
 Gemeinderat vom 01.12.2022, öffentlich, Nr. 252
 Ausschuss für Stadtentwicklung u. Technik v. 06.12.2022, öffentlich, Nr. 406
 Ausschuss für Stadtentwicklung u. Technik v. 13.12.2022, öffentlich, Nr. 415
 Verwaltungsausschuss vom 14.12.2022, öffentlich, Nr. 463
 Gemeinderat vom 15.12.2022, öffentlich, Nr. 279
 jeweiliges Ergebnis: Zurückstellung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Technischen Referats vom 23.02.2023, GRDs 450/2022, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Dem "Vorentwurf-Gesamtkonzept der Parkanlage" (s. Anlage 1) gemäß Kapitel A der Begründung zur Umsetzung der Sanierung Park der Villa Berg wird zugestimmt.

2. Der Umsetzung des Bauabschnittes 1 "ehemalige SWR Fernsehstudios - Berger Terrassen" gemäß Vorentwurfsplanung des Freien Landschaftsarchitekten Senner (s. Kapitel A der Begründung) vom 05.08.2022

mit Gesamtkosten (Stand 08/2022) in Höhe von brutto 4.245.000 EUR wird zugestimmt.
3. Die voraussichtlichen Auszahlungen entsprechend Kostenschätzung vom 02.02.2023 in Höhe von 4.245.000 EUR brutto werden im Teilfinanzhaushalt 670 Garten-, Friedhofs- und Forstamt beim Projekt 7.671620 Villa Berg, Wiederherstellung Parkanlage wie in den Finanziellen Auswirkungen dargestellt, gedeckt.
4. Der Umsetzung des Bauabschnittes 3 "Oberfläche Tiefgarage" gemäß Vorentwurfsplanung des Freien Landschaftsarchitekten Senner (s. Kapitel A der Begründung) vom 05.08.2022

mit Gesamtkosten (Stand 08/2022) in Höhe von brutto 8.305.000 EUR wird zugestimmt.
5. Die voraussichtlichen Auszahlungen entsprechend Kostenschätzung vom 02.02.2023 in Höhe von 8.305.000 EUR brutto werden im Teilfinanzhaushalt 670 Garten-, Friedhofs- und Forstamt beim Projekt 7.671620 Villa Berg, Wiederherstellung Parkanlage wie in den Finanziellen Auswirkungen dargestellt, gedeckt.
6. Der Umsetzung des Bauabschnittes 4 "Westgarten" gemäß Vorentwurfsplanung des Freien Landschaftsarchitekten Senner (s. Kapitel A der Begründung) vom 05.08.2022

mit Gesamtkosten (Stand 08/2022) in Höhe von brutto 4.990.000 EUR wird zugestimmt.
7. Die voraussichtlichen Auszahlungen entsprechend Kostenschätzung vom 02.02.2023 in Höhe von 4.990.000 EUR brutto werden im Teilfinanzhaushalt 670 Garten-, Friedhofs- und Forstamt beim Projekt 7.671620 Villa Berg, Wiederherstellung Parkanlage wie in den Finanziellen Auswirkungen dargestellt, gedeckt.
8. Der Umsetzung des Bauabschnittes 7.2 "Oberer Park" gemäß Vorentwurfsplanung des Freien Landschaftsarchitekten Senner (s. Kapitel A der Begründung) vom 05.08.2022

mit Gesamtkosten (Stand 08/2022) in Höhe von brutto 3.475.000 EUR wird zugestimmt.
9. Die voraussichtlichen Auszahlungen entsprechend Kostenschätzung vom 02.02.2023 in Höhe von 3.475.000 EUR brutto werden im Teilfinanzhaushalt 670 Garten-, Friedhofs- und Forstamt beim Projekt 7.671620 Villa Berg, Wiederherstellung Parkanlage wie in den Finanziellen Auswirkungen dargestellt, gedeckt.

10. Das Garten-, Friedhofs- und Forstamt wird ermächtigt, für die Bauabschnitte 1, 3, 4 und 7.2 die Architekten und Fachingenieure bis Leistungsphase 6 zu beauftragen.
11. Der Errichtung einer WC-Anlage beim Spielplatz im Bauabschnitt 1 gemäß Vor-entwurfsplanung von brutto 654.000 EUR wird zugestimmt.
12. Der voraussichtliche finanzielle Aufwand für die Errichtung der Toilettenanlage entsprechend der Kostenschätzung vom 02.02.2023 in Höhe von 654.000 EUR brutto wird über den Wirtschaftsplan 2024/2025 der AWS finanziert.

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigefügt.

BM Pätzold stellt fest:

Die GRDRs 450/2022 ist ohne Aussprache einggebracht.

Zur Beurkundung

Schmidt / fr

Verteiler:

- I. Referat T
zur Weiterbehandlung
Garten-, Friedhofs- und Forstamt (3)
AWS (2)
weg. STA, VA, GR
- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. *Referat AKR*
Haupt- und Personalamt
Kulturamt
 3. Referat WFB
Stadtkämmerei (2)
Liegenschaftsamt (2)
 4. Referat SOS
Amt für Sport und Bewegung (2)
 5. Referat SWU
Amt für Umweltschutz
Amt für Stadtplanung und Wohnen (3)
Baurechtsamt (2)
 6. BVin Ost
 7. Amt für Revision
 8. L/OB-K
 9. Hauptaktei
- III.
 1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
 2. CDU-Fraktion
 3. *SPD-Fraktion*
 4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION*
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
 5. *FDP-Fraktion*
 6. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
 7. *Fraktion FW*
 8. *AfD-Fraktion*

kursiv = kein Papierversand