

Stuttgart, 25.06.2019

**Fachpraxis Berufsschule Gärtner
Stadtgärtnerei Fasanenhof
Logauweg 16 in Stuttgart-Möhringen**

- Generalplanerleistungen

Beschlussvorlage

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Umwelt und Technik	Beschlussfassung	öffentlich	09.07.2019

Beschlussantrag

1. Der Vergabe der erforderlichen Planungsleistungen nach der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) an:

PLAN FORWARD GmbH
Architekten und Ingenieure
Hospitalstraße 12
70174 Stuttgart

wird zugestimmt.

2. Das Hochbauamt wird ermächtigt, mit dem Planungsbüro einen Stufenvertrag (Nr. 13581) in der üblichen Form abzuschließen.

Kurzfassung der Begründung

1. Folgende Beschlüsse liegen vor:

Fachamtsauftrag des Schulverwaltungsamtes vom 30.01.2019

Vorprojektbeschluss GRDrs 921/ 2018 vom 28.11.2018

2. Kurzbeschreibung des Bauvorhabens
Ziel der Beauftragung ist die Erstellung eines Interimbbaus zur Unterbringung der Fachpraxis der Berufsschule Gärtner/in der landwirtschaftlichen Schule Stuttgart-Hohenheim auf dem Gelände der Stadtgärtnerei im Logauweg 16, 70565 Stuttgart - Möhringen.

3. Der Beauftragung liegt die vorläufige grobe Kostenannahme des Hochbauamtes mit Gesamtkosten von brutto:

2.850.000 €

zugrunde.

Hieraus resultieren vorläufige anrechenbare Kosten von netto:

Architektur	SUMME 01
Tragwerksplanung	SUMME 02

Technische Ausrüstung Anlagengruppe	
Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen	SUMME 03
Wärmeversorgungsanlagen	SUMME 04
Lüftungstechnische Anlagen	SUMME 05
Starkstromanlagen	SUMME 06
Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	SUMME 07
Gebäudeautomation	SUMME 08

4. Es wurden drei geeignete Büros um ein Angebot gebeten. Das Büro Plan Forward GmbH hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben. Außerdem verspricht sich das Hochbauamt aufgrund der bekannten Referenzen und der guten Erfahrungen eine fachlich qualifizierte Planung und Bauüberwachung der Leistung.

5. Der Honoraranspruch des Planers beträgt für die Leistungsphasen 1 bis 9 sowie einiger besonderer Leistungen voraussichtlich brutto:

Architektur	SUMME 09
Tragwerksplanung	SUMME 10

Technische Ausrüstung Anlagengruppe	
Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen	SUMME 11
Wärmeversorgungsanlagen	SUMME 12
Lüftungstechnische Anlagen	SUMME 13
Starkstromanlagen	SUMME 14
Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	SUMME 15
Gebäudeautomation	SUMME 16

Finanzielle Auswirkungen

Vorläufig werden die Leistungsphasen 1 bis 3 sowie einige besondere Leistungen mit folgendem Honorar abgerufen brutto:

Architektur	SUMME 17
Tragwerksplanung	SUMME 18

Technische Ausrüstung Anlagengruppe	SUMME 19
Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen	SUMME 20
Wärmeversorgungsanlagen	SUMME 21
Lüftungstechnische Anlagen	SUMME 22
Starkstromanlagen	SUMME 23
Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	SUMME 24
Gebäudeautomation	

Die erforderlichen Mittel stehen zur Verfügung bei

Planungsmittel Innenauftrag / Sachkonto 40V3031100 / 42910100

Mitzeichnung der beteiligten Stellen:

Vorliegende Anfragen/Anträge:

Erledigte Anfragen/Anträge:

Dirk Thürnau
Bürgermeister

Anlagen
SW 0

<Anlagen>