

Stuttgart, 18.11.2019

## **Haushalt 2020/2021**

### **Unterlage für die 1. Lesung des Verwaltungsausschusses zur nichtöffentlichen Behandlung am 26.11.2019**

#### **Bürgerhaus Wangen, Ulmer Straße 352**

#### **Beantwortung / Stellungnahme**

Beim Objekt Ulmer Straße 352 in Wangen handelt es sich um eine ehemalige Gaststätte („Lamm“) mit Wohnungen im Obergeschoss. Das Gebäude wurde 1897 erbaut und 1984 umgebaut. Die ehemaligen Gasträume werden von örtlichen Vereinen genutzt, die Wohnungen sind vermietet.

Nun soll das Gebäude (Bereich ehemalige Gasträume) in einen Bürgertreff für den Stadtteil Wangen umgebaut werden. Für diesen Zweck wurde in 2018 vom Bezirksbeirat Wangen eine Machbarkeitsstudie in Auftrag gegeben, die als Ergebnis verschiedene Varianten und Stufen eines Umbaus darstellt. Die vom Bezirksbeirat Wangen bevorzugte Variante soll nun planerisch untersucht werden. Dabei wird auch die restliche Gebäudesubstanz im Hinblick auf einen ggf. bestehenden Sanierungsbedarf untersucht. Sobald die Ergebnisse vorliegen, wird die Verwaltung entsprechend berichten.

Es ist vorgesehen, die notwendigen Mittel für den Umbau in einen Bürgertreff und ggf. eine Bestandssanierung des Gebäudes zur Aufnahme in den Doppelhaushalt 2022/2023 anzumelden.

#### **Vorliegende Anfragen/Anträge:**

475/2019 Bündnis 90/DIE GRÜNEN, 927/2019 SPD

**Erledigte Anfragen/Anträge:**

./.

Thomas Fuhrmann  
Bürgermeister

Anlagen

./.

<Anlagen>