

| | | | |
|---------------------------|---|--------------------------|----------|
| Protokoll: | Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart | Niederschrift Nr. | 70 |
| | | TOP: | 5 |
| Verhandlung | | Drucksache: | 390/2023 |
| | | GZ: | WFB |
| Sitzungstermin: | 05.05.2023 | | |
| Sitzungsart: | öffentlich | | |
| Vorsitz: | BM Fuhrmann | | |
| Berichterstattung: | | | |
| Protokollführung: | Frau Sabbagh / fr | | |
| Betreff: | Entscheidungen ü. d. Ausübung v. Vorkaufsrechten/Annahme von Abwendungserklärungen gem § 27 BauGB: Ausübung des Vorkaufsrechts an dem Grundstück Flst. 574/4, Charlottenstraße 26, Rosenstraße 45, Gemarkung Stuttgart-Mitte | | |

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Wirtschaft, Finanzen und Beteiligungen vom 27.04.2023, GRDRs 390/2023, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Der hilfsweisen preislimitierten Ausübung des Vorkaufsrechts an dem Grundstück

Gemarkung Stuttgart (-Mitte)

Flst. 574/4 Charlottenstraße 26, Rosenstraße 45 -: 471 m²

zum Kaufpreis von

"Betrag 1" *)

wird zugestimmt.

2. Der Kaufpreis in Höhe von **"Betrag 1" *)** wird im Teilfinanzhaushalt 230- Liegenschaftsamt, Projekt 7.232000-Immobilien, AuszGr. 782-Erwerb von unbeweglichem Anlagevermögen, finanziert.

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigefügt.

BM Fuhrmann stellt fest:

Der Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen beschließt ohne Aussprache einstimmig wie beantragt.

Zur Beurkundung

Sabbagh / fr

Verteiler:

- I. Referat WFB
zur Weiterbehandlung
Liegenschaftsamt (2)
Stadtkämmerei (2)

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. Stadtkämmerei (2)
 3. Amt für Revision
 4. L/OB-K
 5. Hauptaktei

- III.
 1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
 2. *CDU-Fraktion*
 3. *SPD-Fraktion*
 4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei*
 5. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
 6. *FDP-Fraktion*
 7. *Fraktion FW*
 8. *AfD-Fraktion*
 9. *StRin Yüksel (Einzelstadträtin)*

kursiv = kein Papierversand