

Stuttgart, 20.10.2020

Umbau Büro- und Gewerbegebäude Torstraße 15 in Stuttgart – Mitte - Architektenbeauftragung

Beschlussvorlage

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik	Beschlussfassung	öffentlich	03.11.2020

Beschlussantrag

1. Der Vergabe der erforderlichen Planungsleistungen auf Grundlage der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI 2013) an:

bffgmbh architekten & fassadenplanung
Olgastr. 69 d
70182 Stuttgart

wird zugestimmt.

Kommt es im Fortgang des Verfahrens nicht zur zivilrechtlichen Beauftragung, so entstehen hieraus weder vertragliche noch vorvertragliche Ansprüche (c.i.c.) zu Lasten der Landeshauptstadt Stuttgart.

2. Das Hochbauamt wird ermächtigt, mit dem Planungsbüro einen Stufenvertrag (Nr. 14075) in der üblichen Form abzuschließen.

Kurzfassung der Begründung

1. Folgende Beschlüsse liegen vor:

Amts-EntschlieÙung Nr. 5.0001.0185-16 vom 21.03.2019

Vorprojektbeschluss GRDRs 437/2020

2. Kurzbeschreibung des Bauvorhabens

Ziel der Beauftragung ist der Teilumbau des 1989 errichteten Büro- und Gewerbegebäudes in der Torstraße 15 / Hauptstätter Straße 50 in Stuttgart-Mitte für die dauerhafte Nutzung durch Ämter der Landeshauptstadt Stuttgart.

3. Der Beauftragung liegt die vorläufige grobe Kostenannahme des Hochbauamtes mit Gesamtkosten von brutto:

5.325.000 €

zugrunde.

Hieraus resultieren vorläufige anrechenbare Kosten von netto:

SUMME 01

4. Die Auswahl des Büros erfolgte im Rahmen eines VgV-Verfahrens (Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge – Vergabeverordnung). Absendung der EU-Bekanntmachung am 08.11.2019

5. Der Honoraranspruch des Planers beträgt für die Leistungsphasen 1 bis 9 einschließlich einiger besonderer Leistungen voraussichtlich brutto:

SUMME 02

Finanzielle Auswirkungen

Vorläufig werden die Leistungsphasen 1 bis 3 einschließlich einiger besonderer Leistungen mit folgendem Honorar abgerufen brutto:

SUMME 03

Die erforderlichen Mittel stehen zur Verfügung bei

Planungsmittel Innenauftrag / Sachkonto 23113303000 / 42910100

Mitzeichnung der beteiligten Stellen:

Vorliegende Anfragen/Anträge:

Erledigte Anfragen/Anträge:

Dirk Thürnau
Bürgermeister

Anlagen
SW 0

<Anlagen>