

Stuttgart, 23.02.2011

**Stuttgarter Sportförderung;
hier: Zuschuss an den Tennis-Club Weiß-Rot Stuttgart e. V. zur Sanierung der vereinseigenen
Tennishalle**

Beschlußvorlage

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Sportausschuss	Vorberatung	öffentlich	15.03.2011
Verwaltungsausschuss	Beschlussfassung	öffentlich	23.03.2011

Beschlußantrag:

1. Dem Tennis-Club Weiß-Rot Stuttgart e. V. wird zur Sanierung seiner vereinseigenen Tennishalle im Stadtbezirk Stuttgart-Süd ein städtischer Zuschuss in Höhe von 123.000 € bewilligt.
2. Der Zuschuss wird nach den Allgemeinen Nebenbestimmungen zu Zuwendungs-bescheiden der Stadt Stuttgart gewährt. Die Bewilligung wird außerdem davon abhängig gemacht, dass
 - 2.1 den Stuttgarter Schulen, anderen sporttreibenden Vereinen, Organisationen, Gruppen und einzelnen Sportlern die Nutzung der Tennishalle nach vorheriger Absprache mit dem Tennis-Club Weiß-Rot Stuttgart e. V. gegen angemessenen Kostenersatz gestattet wird. Der gegebenenfalls durch den Schulsport ent-stehende Betriebsaufwand wird von der Stadt übernommen;
 - 2.2 der Tennis-Club Weiß-Rot Stuttgart e. V. sich zur Rückzahlung des städtischen Zu-schusses einschließlich eines Wertausgleichs verpflichtet, wenn die durch die Stadt Stuttgart geförderte Tennishalle freiwillig oder unfreiwillig veräußert, nicht mehr für sportliche Zwecke verwendet oder die Verpflichtung nach Ziffer 2.1 nicht eingehalten wird. Der Rückzahlungsanspruch der Stadt ist durch einen Erbbau-rechtsvertrag zwischen dem Tennis-Club Weiß-Rot Stuttgart e. V. und der Stadt gesichert.
3. Die erforderlichen Mittel stehen im Sporthaushalt zur Verfügung.

Begründung:

1. Angaben zum Tennis-Club Weiß-Rot Stuttgart e. V.

Der Tennis-Club Weiß-Rot Stuttgart e. V. hat insgesamt 363 Mitglieder; davon 112 bzw. 30,85% Kinder und Jugendliche bis 18 Jahre (Stand: 01.01.2011).

Der Tennis-Club Weiß-Rot Stuttgart e. V. bietet für Mitglieder und Nichtmitglieder sowohl Angebote im klassischen Tennissport, als auch im Freizeitsport oder Cardio-Tennis. Es nehmen insgesamt 20 Mannschaften, davon 7 Jugendteams, am Rundenspielbetrieb des Tennisbundes teil.

Der Verein engagiert sich in Kooperationen und bei Projekttagen von mehreren Schulen.

2. Angaben zum Bauvorhaben

1.1 Allgemeines

Die aus dem Jahr 1974 stammende vereinseigene 2-Feld-Tennishalle ist stark reparaturbedürftig und entspricht energetisch bei weitem nicht mehr den heutigen Standards. Um für die Zukunft gerüstet zu sein, und um die sportliche sowie wirtschaftliche Existenz des Vereins zu sichern, muss die Gebäudehülle der Tennishalle einer Generalsanierung unterzogen werden. Die zu erwartenden Einsparungen im Bereich der Strom-, Warmwasser- und Heizkosten können Hochrechnungen zufolge bis zu 10.000 €/Jahr betragen.

Die Arbeiten an der Tennishalle sollen im Juni 2011 beginnen und bis Ende Oktober 2011 abgeschlossen sein.

2.2 Raumprogramm

Das Vorhaben umfasst folgende Maßnahmen:

- Neueindeckung und Wärmedämmung der Dachflächen (ca. 1.600m²)
- Erneuerung und Wärmedämmung der Wandverkleidungen
- Austausch der Lichtbauelemente an den Giebellichtflächen
- Einbau von neuen wärme gedämmten Toren als Zugangsmöglichkeit für künftige

Reparaturarbeiten innerhalb der Tennishalle

- Erneuerung der Gebäudeentwässerung
- Generalüberholung der Beleuchtungsanlage und Einsatz energiesparender Leuchtmittel

Finanzielle Auswirkungen

Baukosten und Finanzierung

Die geplanten und vom Hochbauamt der Stadt Stuttgart als plausibel bewerteten Gesamtbaukosten betragen - ohne gesetzliche Mehrwertsteuer - 410.000 €. Sie sollen durch Zuschüsse des Württembergischen Landessportbundes sowie der Stadt Stuttgart finanziert werden. Der städtische Zuschuss von 123.000 € (30,00 % der Baukosten) entspricht den geltenden Sportförderrichtlinien der Landeshauptstadt. Der Tennis-Club Weiß-Rot Stuttgart e. V. ist beim Betrieb seiner vereinseigenen Tennishalle und somit auch für das anstehende Sanierungsvorhaben vollständig zum Abzug der gesetzlichen Mehrwertsteuer berechtigt.

- Eigenkapital 196.500 €
- Landeszuschuss (WLSB) 90.000 €
- städtischer Zuschuss (30 %) 123.500 €

Gesamtfinanzierung

410.000 €

Die Absicht des Tennis-Club Weiß-Rot Stuttgart e. V., die vereinseigene Tennishalle zu sanieren, dient dem Erhalt des Vereinsvermögens, der Sicherstellung eines geordneten Sportbetriebs und wird zudem zu einer erheblichen Reduzierung der Betriebsaufwendungen der Tennishalle (Energiekosten) führen. Der beantragte städtische Zuschuss ist nach den geltenden Sportförder-richtlinien (Ziff. C.2.3.1) gerechtfertigt.

Die benötigten Eigenmittel wurden nachgewiesen.

Von einer Bewilligung der Landeszuschusses durch den WLSB kann aufgrund der bisherigen Verhandlungen und nach heutigem Kenntnisstand ausgegangen werden. Der Verein ist in der Lage den eingeplanten Landeszuschuss in Höhe von 90.000 € vorfinanzieren zu können.

Damit ist die Vollfinanzierung des Vorhabens gesichert.

Beteiligte Stellen

Vorliegende Anträge/Anfragen

Erledigte Anträge/Anfragen

Dr. Susanne Eisenmann

Anlagen
