

<b>Protokoll:</b>	<b>Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart</b>	<b>Niederschrift Nr.</b>	354
		<b>TOP:</b>	7
	<b>Verhandlung</b>	<b>Drucksache:</b>	445/2023
		<b>GZ:</b>	SWU
<b>Sitzungstermin:</b>	25.07.2023		
<b>Sitzungsart:</b>	öffentlich		
<b>Vorsitz:</b>	BM Pätzold		
<b>Berichterstattung:</b>			
<b>Protokollführung:</b>	Frau Klemm / fr		
<b>Betreff:</b>	<b>Soziale Erhaltungssatzung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung für das Gebiet Nordbahnhof-, Mitternacht- und Rosensteinstraße in Stuttgart-Nord, Evaluierung und Verfahrensergänzung</b>		

Vorgang: Ausschuss für Stadtentwicklung u. Technik v. 04.07.2023, öffentlich, Nr. 271  
 Ergebnis: Einbringung  
 Ausschuss für Stadtentwicklung u. Technik v. 11.07.2023, öffentlich, Nr. 292b  
 Ergebnis: einmütige Zustimmung  
 Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen vom 21.07.2023, öffentlich, Nr. 129  
 Ergebnis: Vorberatung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Städtebau, Wohnen und Umwelt vom 16.06.2023, GRDRs 445/2023, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Die Ergebnisse der Evaluierung zur sozialen Erhaltungssatzung Nordbahnhof-, Mitternacht- und Rosensteinstraße in Stuttgart-Nord werden zur Kenntnis genommen.
2. Die soziale Erhaltungssatzung Nordbahnhof-, Mitternacht- und Rosensteinstraße in Stuttgart-Nord (GRDRs 224/2012) wird um den Zusatz "Genehmigungsverfahren

bei energetischer Sanierung" analog zu den drei weiteren bestehenden sozialen Erhaltungssatzungen erweitert.

BM Pätzold stellt fest:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik beschließt ohne Aussprache einstimmig wie beantragt.

Zur Beurkundung

Klemm / fr

## Verteiler:

- I. Referat SWU  
zur Weiterbehandlung  
Amt für Umweltschutz  
Amt für Stadtplanung und Wohnen (5)  
Baurechtsamt (2)
  
- II. nachrichtlich an:
  1. Herrn Oberbürgermeister
  2. *Referat AKR*  
*Haupt- und Personalamt*
  3. Referat WFB  
Stadtkämmerei (2)
  4. Referat SOS  
Amt für öffentliche Ordnung
  5. *Referat SI*  
*Sozialamt*
  6. BVin Nord
  7. Amt für Revision
  8. L/OB-K
  9. Hauptaktei
  
- III.
  1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
  2. CDU-Fraktion
  3. *SPD-Fraktion*
  4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION*  
*LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei*
  5. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
  6. *FDP-Fraktion*
  7. *Fraktion FW*
  8. *AfD-Fraktion*
  9. *StRin Yüksel (Einzelstadträtin)*

*kursiv = kein Papierversand*