

Protokoll:	Gemeinderat der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	172
		TOP:	20
	Verhandlung	Drucksache:	376/2024
		GZ:	SWU
Sitzungstermin:	24.07.2024		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	OB Dr. Nopper		
Berichterstattung:			
Protokollführung:	Frau Faßnacht / as		
Betreff:	Sanierung Feuerbach 7 - Wiener Platz- Wiener Platz, Umgestaltung öffentlicher Freiflächen		

Vorgang: Ausschuss für Stadtentwicklung u. Technik v. 16.07.2024, öffentlich, Nr. 246
 Ergebnis: Einbringung
 Ausschuss für Stadtentwicklung u. Technik v. 23.07.2024, öffentlich, Nr. 255
 Ergebnis: einstimmige Zustimmung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Städtebau, Wohnen und Umwelt vom 04.07.2024, GRDRs 376/2024, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Der aktuelle Planungsstand bis Leistungsphase 3 zu den öffentlichen Flächen und der vorgesehene Bauablauf und Bauzeitenplan zur baulichen Umsetzung der öffentlichen Flächen (Freiflächen und Verkehrsanlagen) in drei Bauabschnitten am Wiener Platz wird zur Kenntnis genommen.
2. Der Freigabe weiterer Leistungsphasen für das bereits beauftragte Landschaftsplanungsbüro faktorgruen bis einschließlich Leistungsphase 9 mit Kosten in Höhe von 280.300 EUR brutto wird zugestimmt (Vgl. Anlage 4, Kostenschätzung). Der vollständige Honorarumfang beträgt somit 580.300 EUR brutto.
3. Der Freigabe von zusätzlichen Planungsleistungen sowie der Beauftragung weiterer fachlich erforderlicher Untersuchungen für die Planung der öffentlichen Freiflächen am Wiener Platz mit aktuell geschätzten Kosten in Höhe von 299.700 EUR brutto (Vgl. Anlage 4, Kostenschätzung) wird zugestimmt.

4. Die Auszahlung in Höhe von maximal 880.000 EUR brutto wird im Teilfinanzhaushalt THH 610 Amt für Stadtplanung und Wohnen, Projekt-Nr. 7.613035 Feuerbach 7 -Wiener Platz-, Ausz. Gr. 7873 sonstige Baumaßnahmen wie folgt gedeckt.

Bis	2023:	106.000 EUR brutto
	2024:	164.000 EUR brutto
	2025:	302.000 EUR brutto
	2026 ff:	308.000 EUR brutto

5. Der Finanzierung von vorgezogenen Baumaßnahmen, welche die Herstellung von Erschließungswegen für Anwohnerinnen und Anwohner sowie die Erschließungsstraßen für, Rettungsfahrzeuge am Baufeld Süd umfasst, wird auf Grundlage der vorliegenden Kostenschätzung vom 13.05.2024 mit Gesamtkosten in Höhe von 950.000 EUR brutto (Vgl. Anlage 4, Kostenschätzung) zugestimmt.
6. Die Auszahlung in Höhe von maximal 950.000 EUR brutto wird im Haushaltsjahr 2025 im Teilfinanzhaushalt THH 610 Amt für Stadtplanung und Wohnen, Projekt-Nr. 7.613035 Feuerbach 7 -Wiener Platz-, Ausz. Gr. 7872 Tiefbaumaßnahmen gedeckt.
7. Die Verwaltung wird ermächtigt, während der Gesamtlaufzeit der Beauftragung Honoraranpassungen im Rahmen der bereitgestellten Mittel vorzunehmen.

OB Dr. Nopper stellt fest:

Der Gemeinderat beschließt ohne Aussprache einstimmig wie beantragt.

Zur Beurkundung

Faßnacht / as

Verteiler:

- I. Referat SWU
zur Weiterbehandlung
Amt für Umweltschutz
Amt für Stadtplanung und Wohnen (5)

- II. nachrichtlich an:
 - 1. Herrn Oberbürgermeister
 - 2. Referat WFB
Stadtkämmerei (2)
Liegenschaftsamt (2)
 - 3. Referat SOS
Branddirektion (2)
 - 4. Referat T
Garten-, Friedhofs- und Forstamt (2)
 - 5. *BezA Feuerbach*
 - 6. Amt für Revision
 - 7. L/OB-K
 - 8. Hauptaktei

- III.
 - 1. *CDU*
 - 2. *Bündnis 90/DIE GRÜN*
 - 3. *SPD und Volt*
 - 4. *AfD-Fraktion*
 - 5. *Linke und SÖS*
 - 6. *FW*
 - 7. *FDP*
 - 8. *PULS*
 - 9. *Einzelstadtrat StR Landgraf (Tierschutzpartei)*

kursiv = kein Papierversand