

<b>Protokoll:</b>	<b>Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart</b>	<b>Niederschrift Nr.</b>	138
		<b>TOP:</b>	9
<b>Verhandlung</b>		<b>Drucksache:</b>	229/2023
		<b>GZ:</b>	SWU
<b>Sitzungstermin:</b>	25.04.2023		
<b>Sitzungsart:</b>	öffentlich		
<b>Vorsitz:</b>	BM Thürnau		
<b>Berichterstattung:</b>			
<b>Protokollführung:</b>	Frau Klemm / fr		
<b>Betreff:</b>	<b>Flächennutzungsplanänderung Nr. 70 - Gewerbegebiet Aldinger Straße im Stadtbezirk Stuttgart-Mühlhausen</b> <b>- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB</b> <b>- Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB</b> <b>- Einbringung</b>		

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Städtebau, Wohnen und Umwelt vom 30.03.2023, GRDRs 229/2023, mit folgendem

Beschlussantrag:

Der Flächennutzungsplan Stuttgart (FNP) ist im Bereich Gewerbegebiet Aldinger Straße im Stadtbezirk Stuttgart-Mühlhausen nach § 8 Abs. 3 BauGB in einem Parallelverfahren gemäß § 2 Abs. 1 BauGB zu ändern.

Anstelle der im FNP dargestellten Sonderbaufläche Großflächiger Einzelhandel (SV-Fläche, Umnutzung) soll zukünftig Gewerbliche Baufläche (Umnutzung) dargestellt werden. Maßgebend sind die Planzeichnung zur FNP-Änderung Nr. 70 und die Allgemeinen Ziele und Zwecke, jeweils mit Datum vom 2. März 2023, des Amtes für Stadtplanung und Wohnen.

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigefügt.

Pläne zu der im Betreff genannten Angelegenheit sind im Sitzungssaal ausgehängt.

BM Thürna stellt fest:

Die GRDRs 229/2023 ist ohne Aussprache eingbracht.

Zur Beurkundung

Klemm / fr

## Verteiler:

- I. Referat SWU  
zur Weiterbehandlung  
Amt für Umweltschutz  
Amt für Stadtplanung und Wohnen (5)  
Baurechtsamt (2)  
weg. STA
  
- II. nachrichtlich an:
  1. Herrn Oberbürgermeister
  2. Referat WFB  
Stadtkämmerei (2)
  3. *BezA Mühlhausen*
  4. Amt für Revision
  5. L/OB-K
  6. Hauptaktei
  
- III.
  1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
  2. CDU-Fraktion
  3. SPD-Fraktion
  4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION  
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei*
  5. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
  6. FDP-Fraktion
  7. *Fraktion FW*
  8. (AfD)
  9. *StRin Yüksel (Einzelstadträtin)*

*kursiv = kein Papierversand*