



## Flächenberechnung Neu- und Erweiterungsbau H4 - Sonderschule für Körperbehinderte

Raumprogramm Wettbewerb				Umsetzung IST			
Nr.	Raumbezeichnung	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	Raumnr.	Raumbezeichnung	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
<b>1,2,3</b>	<b>Unterricht, Therapie, Fachräume (NF)</b>	PF 2.005,00 RF 126,00	<b>2.131,00</b>	<b>1,2,3</b>	<b>Unterricht, Therapie, Fachräume (NF)</b>	PF 1.986,20 RF 124,70	<b>2.110,90</b>
	Klasse Praxisstufe (4,0 RF)		60,00	EG	Klasse (3,6 RF)		59,00
	Gruppenraum		28,00		Gruppenraum		29,00
	Klasse Praxisstufe (4,0 RF)		60,00		Klasse (3,6 RF)		59,00
	Klasse Praxisstufe (4,0 RF)		60,00		Klasse (3,6 RF)		59,00
	Gruppenraum		28,00		Gruppenraum		29,00
	Klasse Praxisstufe (4,0 RF)		60,00		Klasse (3,6 RF)		59,00
	Mehrzweck/Stufenraum		80,00		Mehrzweckraum		64,70
	Ergotherapie		36,00		Ergotherapie		35,90
	Musikraum		80,00		Musikraum		91,90
					Lager Musik (RF)		6,60
	Lehrküche Praxisstufe		60,00		Lehrküche		58,80
	Essraum Praxisstufe		30,00		Essraum		29,90
	Hauswirtschaft Praxisstufe		30,00		Hauswirtschaft		31,00
	Werkraum		54,00		Werkraum		54,00
	Werken Maschinenraum		40,00		Maschinenraum		37,90
	Werken Material (RF)		20,00		Material (RF)		19,10
	Technikraum Praxisstufe		80,00		Technikraum		80,60
				OG			
	Klasse Hauptstufe (4,0 RF)		60,00		Klasse (3,6 RF)		59,00
	Gruppenraum		28,00		Gruppenraum		29,00
	Klasse Hauptstufe (4,0 RF)		60,00		Klasse (3,6 RF)		63,10
	Klasse Hauptstufe (4,0 RF)		60,00		Klasse (3,6 RF)		59,00
	Gruppenraum		28,00		Gruppenraum		29,00
	Klasse Hauptstufe (4,0 RF)		60,00		Klasse (3,6 RF)		59,00
	Klasse Hauptstufe (4,0 RF)		60,00		Klasse (3,6 RF)		59,00
	Gruppenraum		28,00		Gruppenraum		29,00
	Klasse Hauptstufe (4,0 RF)		60,00		Klasse (3,6 RF)		59,00
	Klasse Hauptstufe (4,0 RF)		60,00		Klasse (3,6 RF)		59,00
	Gruppenraum		28,00		Gruppenraum		29,00
	Klasse Hauptstufe (4,0 RF)		60,00		Klasse (3,6 RF)		59,00
	Klasse Hauptstufe (4,0 RF)		60,00		Klasse (3,6 RF)		59,00
	Mehrzweck/Stufenraum		80,00		Stufenraum		81,20
	Ergotherapie		36,00		Ergotherapie		35,90
	Physiotherapie 2 x 20		40,00		Physiotherapie		35,90
	Physiotherapie groß		56,00		Physiotherapie		57,00
	Schwarzlichtraum		56,00		Schwarzlichtraum		37,00
					Abst. Schwarzlichtr. (RF)		4,80
	Kunst		60,00		Kunst 1		60,00
	Kunst		60,00		Kunst 2		60,00
	Kunst Nebenraum (RF)		36,00		Nebenraum (RF)		30,50
	Tonraum		30,00		Tonraum		29,40
	Brenn- /Trockenraum (RF)		18,00		Brenn- /Trockenraum (RF)		16,90
	Naturwissenschaften		54,00		Naturwissenschaften		54,50
	Natruwiss. Vorbereitung/Material		36,00		Vorbereitung		36,80
	EDV-Raum		48,00		EDV		48,00
	Psychomotorik		63,00		Psychomotorik		63,20
<b>4</b>	<b>Essen (NF)</b>	PF 302,00 RF 136,00	<b>438,00</b>	<b>4</b>	<b>Essen (NF)</b>	PF 367,90 RF 142,80	<b>510,70</b>
	Verteilerküche		40,00	EG	Verteilerküche		53,70
	Lager, Geschirr Küche (RF)		36,00		Lager (RF)		17,10
					Spülküche		16,60
					Küchenmüll (RF)		10,30
					WC-Personal (RF)		4,10
					Umkleide Personal (RF)		5,00
					Windfang (RF)		6,30
	Essbereich (Nischen)		210,00		Essbereich (davon		47,80
	Essbereich (Cafeteria)		140,00		Cafeteria Essen 100 RF)		337,90
	Kiosk		12,00		Kiosk		11,90
<b>5</b>	<b>Verwaltung (NF)</b>		<b>44,00</b>	<b>5</b>	<b>Verwaltung (NF)</b>		<b>--</b>
	Mediothek		30,00		in H5 untergebracht		
	Arzt		14,00		in H5 untergebracht		
<b>6.1</b>	<b>Pflege (NF)</b>		<b>213,00</b>	<b>6.1</b>	<b>Pflege (NF)</b>		<b>201,70</b>
	Wickelbereich Mä		18,00	EG	Wickel/Du Mä		17,70
	Wickelbereich Ju		18,00		Wickel/Du Ju		17,70
	Katheterraum		10,00		Katheter/Fäk.		20,80
	Desinfektion/Fäkalraum		5,00				
	Pflegedusche		10,00				
	Wäschelager (rein)		10,00		Wäsche unrein		7,90
	Wäschelager (rein)		10,00		Wäsche rein		7,90
	Putzraum		10,00		Putzraum		5,50

Wickelbereich Mä	18,00	OG	Wickel/Du Mä	17,70
Wickelbereich Mä	18,00		Wickel/Du Ju	17,70
Wickelbereich Ju	18,00		Wickel Ju	17,70
Wickelbereich Ju	18,00		Wickel Mä	17,70
Katheterraum	10,00		Katheter/Fäk.	21,00
Katheterraum	10,00		Katheter/Fäk.	21,00
Desinfektion/Fäkalraum	5,00			
Desinfektion/Fäkalraum	5,00			
Pflegedusche	10,00		Putzraum	4,80
Putzraum	10,00		Wäschelager	6,60
<b>6.2 WC / Lager (NF)</b>	<b>80,00</b>	<b>6.2 WC / Lager (NF)</b>	<b>69,70</b>	
Behinderten-WC	5,00	EG	Behinderten-WC	5,90
Behinderten-WC	5,00		Behinderten-WC	5,90
WC	4,00		Behinderten-WC	5,50
WC	4,00		WC	4,10
Behinderten-WC	5,00		Behinderten-WC	5,30
WC-Damen	12,00		WC-Damen	10,30
WC-Herren	12,00		WC-Herren	11,10
Putzmittellager	15,00		in H5 untergebracht	
Behinderten-WC	5,00	OG	Behinderten-WC	5,90
Behinderten-WC	5,00		Behinderten-WC	5,90
WC	4,00		Behinderten-WC	5,50
WC	4,00		WC	4,30
		<b>SUMME 1, 2, 3, 4, 5, 6.1, 6.2</b>	<b>NF</b>	<b>2.893,00</b>
<b>7 Technikflächen (TF)</b>	<b>RF 12,00 12,00</b>	<b>7 Technikflächen (TF)</b>	<b>221,70</b>	
Serverraum (RF)	12,00	UG	Hausanschluß	18,60
weitere Technikflächen			Heizraum	92,80
nach Notwendigkeit und Bedarf.			Lüftung Küche	32,00
Flächenmässig nicht definiert.			E-Hauptverteiler	13,50
			Batterieraum	6,30
			EDV-Verteiler	10,70
			SAA-Verteiler	10,70
		EG	Aufzugsschacht	7,90
			E-UV	6,90
			Inst.Schacht	1,50
			Inst.Schacht	1,40
			Inst.Schacht	4,80
		OG	E-UV	6,90
			Inst.Schacht	1,50
			Inst.Schacht	1,40
			Inst.Schacht	4,80
<b>8 Verkehrsflächen (VF)</b>	<b>RF 460,00 460,00</b>	<b>8 Verkehrsflächen (VF)</b>	<b>1.905,00</b>	
Pausenhalle (RF)	400,00	EG	Foyer/Pausenhalle (RF 400)	542,30
Eingang, Rolli-Park, Ladest. (RF)	60,00		Rampe	67,60
			Eingang (RF 60)	83,60
			Treppenhaus	40,50
			Flur	140,50
			Flur	114,30
weitere Verkehrsflächen				
nach Notwendigkeit				
Flächenmässig nicht definiert.				
		OG	Flur/Treppe	258,90
			Rampe	86,25
			Flur	81,10
			Flur	135,40
			Kabine Aufzug	3,75
			Treppenhaus	37,60
			Flur	145,00
			Flur	128,20
		UG	Flur	40,00

<b>NETTOGRUNDRISSEFLÄCHE (NGF)</b>	<b>5.020 m<sup>2</sup></b>
<b>BRUTTOGRUNDRISSEFLÄCHE (BGFa)</b>	<b>5.521 m<sup>2</sup></b>
<b>BRUTTORAUMINHALT (BRla)</b>	<b>23.081 m<sup>3</sup></b>

**Verhältnis Programmfläche zur Restfläche**

<b>Programmfläche</b>	<b>2.621,60</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>52%</b>
(Unterricht / Therapie / Fachräume / Essen)			
<b>Restfläche</b>	<b>2.398,10</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>48%</b>