

Kostenermittlung

Anlage 3
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. **676 / 2016**

Bauvorhaben: Abbruch und Neubau der Kindertageseinrichtung
Taubenheimstraße 12, S-Bad Cannstatt (Olgakrippe e.V.)

Proj.Nr.:
06430101


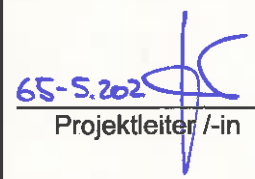
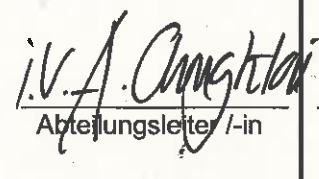

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Arbeitsgemeinschaft: SCALA Freie Architekten, Jeggle Architekten und
Pfrommer u. Roeder Landschaftsarchitekten

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag ¹⁾ EURO
	Gesamtbaukosten incl. Abbruch ²⁾	6.112.600,00
	Kosten der Ausstattung ³⁾ <small>Keine Baumittel</small>	237.000,00
	Kosten für Außenanlagen	400.000,00
	Unterdeckung / Fehlbetrag	60.000,00
	Gesamtkosten	6.810.000 €
	Prognose (Baupreisentwicklung)	
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks 2.313 m ² Bebaute Fläche 466 m ² Netto-Grundfläche (NGF) 1.904 m ² Brutto-Rauminhalt (BRI) 5.745 m ³	Baubeschreibung vom 06/2016 Pläne M 1:200 vom 06/2016 Baukostenindex 270,1 Indexdatum 05/2016	Bauzeit von 02/17 bis 09/18 Heutige Indexsteigerung : 3,0 % / Jahr Angen. Baupreissteigerung : 1,0 % / Jahr

Aufgestellt :	Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾	Einverstanden :
Datum 24.8.16	Stuttgart, 22.08.16 Hochbauamt	Stuttgart, 23/8/2016 Hochbauamt
 Architekt/-in	 Projektleiter /-in	 Abteilungsleiter /-in
		 Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage
5) Nichtzutreffendes streichen

Verteiler
65-1.DLZ
65-