

| Ziffer | Raumart | Anzahl | Bezeichnung | Abmessungen/Hinweise | SOLL NF (m ²) | Bemerkung |
|--------|---|--------|---|---|---------------------------|-------------------------------------|
| 1. | Eingangsbereich | | | Raumhöhe min. 2,75 m | | |
| 1.1 | Windfang / Foyer | 1 | Zugang für Badegäste mit Wartebereich | Ausreichend Platz für Verkaufsautomaten sowie einen Ticket-automaten. Wartezone mit Sitzmöglichkeiten. Die Schulen und Vereine bekommen einen separaten von der Öffentlichkeit getrennten Zugang. | 100 | |
| 1.2 | WC Foyer | 1 | nach Anzahl der Badegäste ausreichend dimensioniert | - Damen Sitztoiletten - Herren Urinale sowie Sitztoiletten - Barrierefreie Toilette | in Ziffer 1.1 | 1)* |
| 1.3 | Kasse / Eingangskontrolle | 1 | für Ticketerwerb | Die Kassentheke ist mit 2 Kassenarbeitsplätze auszustatten. | in Ziffer 1.1 | 1)* |
| 1.4 | Kassennebenraum | 1 | Kassenabrechnung | Der Kassennebenraum soll mit direkter räumlicher Anbindung an die Kassentheke als dauerhafter Arbeitsplatz konzipiert werden. | 10 | |
| 1.5 | Lageraum | 1 | Verwaltungsmaterial | Kauf- und Werbeartikel etc. | 10 | |
| 1.6 | Verwaltungsbüro | 1 | für 1 Arbeitsplatz | Arbeitsstätten-Richtlinie beachten. Ein Arbeitsplatz mit Beistisch (Personalgespräch etc.). Direkter Zugang zum Foyer | 15 | |
| 1.7 | Putzmittelraum (Pumi) | 1 | Putzmittelraum ist dem Bereich der Eingangshalle zugeordnet | Raum zur Lagerung von Reinigungsmittel und Reinigungsgeräten. Reinigungseinheit (Strom- Wasseranschluss mit Ausgussbecken). | 10 | |
| 2. | Umkleidebereich | | | Raumhöhe min. 2,50 m | | WF ^{0,8} (Gardero- ben- |
| 2.1 | Sammelumkleide mit Garderobe | 4 | jeweils zwei geschlechtergetrennte Sammelumkleiden | ca. 60 Vollspinde in jeder Sammelumkleide, Größe nach Richtlinie, Banklänge ca. 10 m. | | 1)* |
| 2.1.2 | Sammelumkleide mit Garderobe Öffentlicher Betrieb | 2 | | ca. 30 Vollspinde in jeder Sammelumkleide, Größe nach Richtlinie, Banklänge ca. 5 m | | |
| 2.2 | Einzelumkleide | 18 | Wechselumkleidekabinen | 1,00 x 1,25 x 2,00 | | 1)* |
| 2.3 | Gardrobenschränke für Einzelumkleiden | 100 | | Einzelschränke 0,33 x 0,5 x 1,80 m. 100 Wertschließfächer | | 1)* |
| 2.4 | Familienumkleide | 3 | Wechselumkleidekabinen | 1,60 x 1,25 x 2,00 m | | 1)* |
| 2.5 | Behindertenumkleide mit sanitären Einrichtungen | 1 | | normgerechte Ausstattung mit ca. 6 Umkleideschränke entspr. DIN 18040 (m. Lagermöglichkeit behindertengerechte Geräte) | | 1)* |
| 2.6 | Haupterschließungsgänge | | Stiefel- und Barfußgänge | Haupterschließungsgänge Mindestdurchgangsmaß 1,50 m | | 1)* |
| 2.7 | Fönplätze mit zusätzlichen Steckdosen | 2x10 | je in den Bereichen zugeordnet | Ausstattung mit Spiegel, Ablage und Haken und Sitzmöglichkeiten sowie Waschbecken. | | |
| 2.8 | Putzmittelraum | 2 | Putzmittelraum dem Bereich der Umkleidebereiche zugeordnet. | Raum zur Lagerung von Reinigungsmittel und Reinigungsgeräte. Reinigungseinheit (Strom- Wasseranschluss mit Ausgussbecken). | 2 x 10 | |

| Ziffer | Raumart | Anzahl | Bezeichnung | Abmessungen/Hinweise | SOLL NF (m ²) | Bemerkung |
|--------|---|--------|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| 3. | Sanitärbereich | | | Raumhöhe min. 2,50 m | | |
| 3.1 | Duschräume | 4 | jeweils eine Dusche mit Sichtschutz | 8 Brausen pro Duschaum. Im öffentlichen Bereich jeweils ein Duschaum mit einer Duschkabine. | | 1)* |
| 3.2 | WC-Anlage | 4 | Damen, Herren, Behindertentoilette | Größe nach Richtlinien ausreichend dimensioniert. Verbindungen zwischen Schwimmhalle und dem Umkleidebereich | | 1)* |
| 3.3 | Putzmittelraum | 2 | Putzmittelraum dem Bereich der sanitären Bereiche zugeordnet. | Raum zur Lagerung von Reinigungsmittel und Reinigungsgeräte. Reinigungseinheit (Strom- Wasseranschluss mit Ausgussbecken). | 2 x 10 | |
| 4. | Schwimmhalle | | | Wasserflächen / Wassertiefen / Raumhöhen / Beckenumgang / Ausstattung sind nach KOK und dem Regelwerk des DSV-Kategorie D auszurichten. | | 1)* |
| 4.1 | Öffentlicher Bereich | | | Schwimmhallenbereich baulich und akustisch gestrennt vom nicht-öffentlichen Bereich. Die zugehörigen peripheren Anlagen (Umkleide, sanitäre Anlagen, Pumi etc.) sind organisatorisch unabhängig zu betreiben. | | |
| 4.1.1 | Mehrzweckbecken (MZB) für den öffentlichen Betrieb | 1 | 5 Startblöcke, 3 Nischenleitern, 1 Gewöhnungstreppe, Trennleinen, Ballwurfsichere Decke 1 Meter Sprungbrett | Maße: 25,0 m x 12,50 m Wassertiefe von 0,90 bis 3,80 m Wassertemperatur 26 °C öffentliche Nutzung: Schwimmen und Springen | 312,50 | (KOK Breite Bahn 2,50m) 1)* |
| 4.1.2 | Planschbecken im Eltern-Kindbereich | 1 | Kindgerechte Wasser-Spielattraktionen und ausreichende Eltern-Kind Aufenthaltsflächen | Bereich räumlich getrennt mit ausreichenden Abstand zum MZB | 50,00 | 1)* |
| 4.2.1 | Kurs-, Schul- und Vereinsbetrieb | | | Schwimmhallenbereich baulich und akustisch gestrennt vom öffentlichen Bereich. Die zugehörigen peripheren Anlagen (Umkleide, sanitäre Anlagen, Pumi etc.) sind organisatorisch unabhängig zu betreiben. | | |
| 4.2.2 | 25 Meter Variobecken für Schulen und Vereine | 1 | Halterungen für Bahnenabtrennungen (2m) Ballwurfsichere Decke, Schwimmerbahn, Ballfangnetze, Einbauten und Markierungen für Wasserball. | Maße: 25,0 m x 12,50 m (flexible) Wassertiefe von 0,30 bis 2,00 m Wassertemperatur 28 °C Nutzungen: Schwimmen, Springen, Kurse und Wasserballwettkampf (Halterungen, Markierungen, Ballfangnetze etc.) | 312,50 | (KOK Breite Bahn 2,50m) 1)* |
| 4.2.3 | Hubboden im 25 Meter Variobecken | 1 | Hubboden | Hubboden im Nichtschwimmerbereich (9,00 x 12,50 m), flexibel verstellbare Beckentiefe | 150,00 | 1)* |
| 4.2.4 | Sprunganlage im 25 Meter Variobecken | 1 | Sprunganlage mit gesonderten Sprungbecken | 5 m Sprungplattform, 3 m Sprungplattform, 1 m Sprungbrett Das Sprungbecken soll an das 25 m MZB anschließen. | | |
| 4.2.5 | kleines Variobecken für Baby- und Kleinkinder-Schwimmernkurse | 1 | Variobecken mit Hubboden | Maße: 3 x 5 m, (flexible) Wassertiefe von 0,10 bis 1,30 m, Wassertemperatur 32 °C Nutzungen: Räumlich und akustisch gestrennter Badbereich mit Hubboden, ausgelegt für Babyschwimmen mit ausreichenden Platz für Kinderwickel- und Umkleidemöglichkeiten, Reinigungsbecken etc. | 15,00 | 1)* |

| Ziffer | Raumart | Anzahl | Bezeichnung | Abmessungen/Hinweise | SOLL NF (m²) | Bemerkung | |
|---|--|--------|--|---|--------------|-------------------|--|
| 4.3.1 | Allgemeine Bereiche | | | | | | |
| 4.3.2 | Aufsichtsraum / Sanitätsraum | 1 | | zentral gelegen, Blickbeziehung zu den Schwimmbecken, Integration Sanitätsraum | 10 | 1)* | |
| 4.3.3 | Geräteraum auf Badeplatte | 2 | je für externe Nutzer und Betrieb | Raum für Schulen und Vereine: 3 Materialwagen (1,50 x 0,60 m), Regale für Schwimnudeln, Schwimmmatten etc. STB-Lagerraum: Schwimmzubehör. | 40 | | |
| 4.3.4 | Putzmittelraum | 2 | Putzmittelraum dem Bereich der jeweiligen Badeplatte zugeordnet. | Raum zur Lagerung von Reinigungsmittel und Reinigungsgeräten. Reinigungseinheit (Strom- Wasseranschluss mit Ausgussbecken). | 2 x 15 | | |
| 4.3.5 | Sitz-Wärmebänke an den Beckenumgängen | 1 | feste Sitzstufen | Aufenthaltsflächen für Schulen, Vereine und Badegäste | | 1)* | |
| | Liegewiesenbereich | | | Aussendusche von der Badseite aus begehbar. | | | |
| 5. | Personalbereich | | | Arbeitsstätten-Richtlinie beachten | | | |
| 5.1 | Personalaufenthaltsraum | 1 | | für 12 Personen pro Schicht ausgestattet mit einer einfachen Küchenzeile. | | 1)* | |
| 5.2 | Personal Umkleide / WCs / Duschen | 1 | Geschlechtergetrennt. Direkt den Aufenthaltsbereichen zuzuordnen | Größe nach Richtlinie für ca. 20 Beschäftigte | | 1)* | |
| 5.3 | Technikbereich | 1 | UG | Größe nach Richtlinien. Lichte Raumhöhe 5 m 2. Zugang vom Aufsichtsraum ist erwünscht | | 1)* | |
| 5.4 | Werkraum Technik | 1 | UG | Werkraum für Kleinreparaturen, Lagerraum | 40 | | |
| 6. | zusätzliche Raumarten | | | | | 2)* | |
| 6.1 | Verkehrsflächen | | Stellplätze Fahrrad/PKW | gemäß Richtlinien | | LBO/B-Plan | |
| 6.2 | Lager/ Garage für Gartenpflege etc. | 1 | Unterstand für Grünpflegegeräte und Treibstoffe | 3 x 8 m Garage mit E-Lademöglichkeit | 24 | | |
| 6.3 | Mülleimerstandort | 1 | | Müllraum 3 x 1,1m3 Rollcontainer | 10 | | |
| 6.4 | flexible Leinenaufbewahrung UG | | | | | | |
| 6.5 | Lagerraum Außenmöblierung | 1 | | Lagerung von Außenmöblierung, Tische, Sonnenschirme etc. | 10 | | |
| 7. | Maßnahmen zur Klimaneutralität | | Erstellung eines klimaneutralen Gebäudes (Plusenergie) | | | | |
| 8. | Technikräume | | Flächen bzw. Raumbedarf der Energiezentrale | Maßnahmen sind in der Planung zu untersuchen. | | 1)* | |
| 1)* Größe ist abhängig vom Entwurf bzw. gemäß der jeweiligen Richtlinien oder Normen einzuplanen 2)* zusätzliche, hier nicht aufgelistete, Räume müssen vom Planenden ergänzt werden | | | | | | | |