

Kostenermittlung

Anlage 3
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 591 / 2012

Bauvorhaben: TVH Römerkaserne / Reiterkastell
Stuttgart / Bad-Cannstatt

Proj.Nr.:
06280201

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Ernst² Architekten Stefan und Markus Ernst GbR
Martin-Luther-Straße 40, 70372 Stuttgart

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag
X zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag ¹⁾ EURO
7.401109	Gesamtbaukosten ²⁾	4.055.000,00 €
7.401109	Kosten der Ausstattung ³⁾	150.000,00 €
	Kosten	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	4.205.000,-€
	Prognose (Baupreisentwicklung)	
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	4.205.000,- €

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks m ²	Baubeschreibung vom 16.07. 12	Bauzeit von 10/12 bis 12/13
Bebaute Fläche 1.234 m ²	Pläne M 1:100 vom 31.05.12	Heutige Indexsteigerung : 1 % / Jahr
Netto-Grundfläche (NGF) 1.200 m ²	Baukostenindex 250,10	Angenommene Baupreissteigerung:
Brutto-Rauminhalt (BRI) 14.710 m ³	Indexdatum Mai 2012	

Aufgestellt :	Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾	Einverstanden :
Datum 30.07.2012	Stuttgart, 31.07.12 Hochbauamt	Stuttgart, 14/8/2012 Hochbauamt
 Architekt /-in	 Projektleiter /-in	 Abteilungsleiter /-in
	 Amtsleiter	

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage

5) Nichtzutreffendes streichen