

Stuttgart, 29.09.2020

**Schulcampus Stuttgart - Feuerbach  
Neubau und Sanierung  
Klagenfurterstraße 71**

**- Ingenieurbeauftragung**

**Beschlussvorlage**

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik	Beschlussfassung	öffentlich	13.10.2020

**Beschlussantrag**

1. Der Vergabe der erforderlichen Planungsleistungen auf Grundlage der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI 2013) an

aha-Laborplanung Achim Harksel  
Bachweg 4  
73252 Lenningen

wird zugestimmt.

2. Das Hochbauamt wird ermächtigt, mit dem Planungsbüro einen Stufenvertrag (Nr. 14773) in der üblichen Form abzuschließen.

**Kurzfassung der Begründung**

1. Folgende Beschlüsse liegen vor:

Vorprojektbeschluss

vom

15.02.2017

## 2. Kurzbeschreibung des Bauvorhabens

Auf Basis eines Architekturwettbewerbes soll ein Schulcampus in mehreren Bauabschnitten entwickelt werden. Hierfür wird das „Neue Gymnasium“ abgerissen und durch mehrere neue Gebäude (Schulgebäude, Mensa und 3-Feldsporthalle) ersetzt. Das denkmalgeschützte Leibniz-Gymnasium wird generalsaniert. Ziel ist die Schaffung eines Areals mit Campuscharakter.

Es ist davon auszugehen, dass ca. 9 NWT Fachräume mit ca. 8 Nebenräumen in Neubauten des Schulcampus Feuerbach umgesetzt werden. Ebenso ist eine Interimsunterbringung von NWT-Räumen in der Siemensstraße 52 geplant die aus ca. zwei Fach- und zwei Nebenräumen bestehen soll. Zudem ist in der Leobener Str. 83 eine Interimsunterbringung von NWT-Räumen geplant die aus ca. 2 Fachräumen und einem Nebenraum bestehen soll.

3. Der Beauftragung liegt die vorläufige grobe Kostenannahme des Hochbauamtes mit Gesamtkosten von brutto

67.300.000 €

zugrunde.

Hieraus resultieren vorläufige anrechenbare Kosten von netto:

SUMME 01

4. Die Auswahl des Büros basiert auf einer Preisabfrage. Folgende Büros waren zur Teilnahme aufgefordert worden:

- Büro AHA Laborplanung aus Lenningen
- HWP Planungsgesellschaft aus Stuttgart
- Büro Scaleoplan GmbH aus Öhringen

Der Honoraranspruch des Planers beträgt für die Leistungsphasen 1 bis 9 voraussichtlich brutto:

SUMME 02

## Finanzielle Auswirkungen

Vorläufig werden die Leistungsphasen 1 bis 3 mit folgendem Honorar abgerufen brutto:

SUMME 03

Die erforderlichen Mittel stehen zur Verfügung bei

Planungsmittel  
Innenauftrag / Sachkonto

40V1185100 / 42910100

**Mitzeichnung der beteiligten Stellen:**

---

**Vorliegende Anfragen/Anträge:**

---

**Erledigte Anfragen/Anträge:**

---

Dirk Thürnau  
Bürgermeister

Anlagen  
SW0

<Anlagen>