

Kostenermittlung

Anlage 5
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 491 / 2012

Bauvorhaben: Kriegsbergstr. 40 , Einbau Diamorphinpraxis und
Drogenberatungsstelle Release

Proj.Nr.:
24390101

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Hochbauamt Stuttgart

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung . Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag
zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag ¹⁾ EURO
	Gesamtbaukosten ²⁾	2.480.000,00
	Kosten der Ausstattung ³⁾	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	2.480.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	40.000,00
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	2.520.000,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾

Fläche des Baugrundstücks ----- m²
Bebaute Fläche 240 m²
Netto-Grundfläche (NGF) 1237 m²
Brutto-Rauminhalt (BRI) 4660 m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 31.07.12
Pläne M 1:100 vom 31.07.12
Baukostenindex 245,8
Indexdatum November 11

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 02/13 bis 02/14
Heutige Indexsteigerung :
1,5% /Jahr
Angenommene
Baupreissteigerung :
2% / Jahr

Aufgestellt :

Datum

Architekt /-in

Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾

Stuttgart, 10.08.12
Hochbauamt

Projektbearbeiter /-in

Projektleiter /-in

Abteilungsleiter /-in

Einverstanden :

Stuttgart, 14.8.2012
Hochbauamt

Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage

5) Nichtzutreffendes streichen