

Stuttgart, 08.03.2017

## **Stuttgarter Sportförderung; hier: Sportverein Sillenbuch 1892 e.V. - Sanierung des Tennis- Vereinsheims**

### **Beschlussvorlage**

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Sportausschuss Verwaltungsausschuss	Vorberatung Beschlussfassung	öffentlich öffentlich	28.03.2017 05.04.2017

### **Beschlussantrag**

1. Dem SV Sillenbuch 1892 e.V. wird zur Sanierung seines Tennis-Vereinsheims, Kemnater Straße 57 im Stadtbezirk Sillenbuch ein städtischer Zuschuss in Höhe von 114.000 EUR bewilligt.
2. Der Zuschuss wird nach den Allgemeinen Nebenbestimmungen zu Zuwendungsbescheiden der Landeshauptstadt Stuttgart gewährt.
3. Ergänzend hierzu finden die besonderen Bewilligungsbestimmungen der Richtlinien der Landeshauptstadt Stuttgart zur Förderung von Sport und Bewegung, Ziffer 2.3.1.1ff, in der Fassung vom Mai 2016 Anwendung.
4. Die Auszahlung in Höhe von 114.000 EUR wird im Teilfinanzhaushalt 2017 THH 520, Amt für Sport und Bewegung, Projekt Nr. 7.520210 Zuschüsse zu Sportbauvorhaben Ausz.Gr. 781 Investitionszuweisungen und Zuschüsse gedeckt.

### **Begründung**

1. Angaben zum Verein

Der SV Sillenbuch 1892 e.V. hat derzeit 2.084 Mitglieder, der Kinder- und Jugendanteil liegt bei 42 %. Die Tennisabteilung hatte 2016 463 Mitglieder, davon 184 Kinder und Jugendliche (ca. 40 %).

Der Verein bietet seinen Mitgliedern Sportangebote in den Bereichen Fußball, Volleyball, Handball, Tennis, Tischtennis, Turnen mit unterschiedlichen Gymnastikkursen, Judo, Taekwondo, Lauffreize, Tanzen und Leichtathletik. Er beteiligt sich erfolgreich in zahlreichen der von ihm angebotenen Sportarten an Meisterschaften und Wettbewerben.

Der SV Sillenbuch 1892 e.V. ist aufgeteilt auf zwei Sportanlagen. Zur Sportanlage des SV Sillenbuch am Spitalwald gehört ein Rasenspielfeld, ein Kunststoffrasenplatz, eine 100-Meter-Bahn und ein Gymnastikraum im Vereinsheim. Die Tennisanlage des SV Sillenbuch an der Kemnater Straße umfasst zehn Tennisplätze und eine Zweifeld-Tennishalle mit Vereinsheim.

## 2. Angaben zum Bauvorhaben

### Allgemeines

Die Tennishalle des SV Sillenbuch hat an der nördlichen Untergeschosswand Feuchtigkeitsschäden, die durch einfache Maßnahmen nicht behoben werden können. Die Außenwand im Bereich der Umkleiden soll nun mit umfangreichen Sanierungsmaßnahmen instandgesetzt werden. Im Zuge dieser Abdichtungsarbeiten nutzt der Verein die Gelegenheit und bringt an der Außenwand eine zusätzliche Wärmedämmung an. Im Rahmen der notwendigen Bauarbeiten kann auch ein direkter Zugang von den Tennisplätzen in die Umkleiden hergestellt werden. Die Tennisspieler wurden bislang um das Gebäude über die Gartenterrasse des Pächters geführt.

In einem weiteren Schritt sollen beide Umkleiden- und Duschräume saniert werden. Durch die Feuchtigkeit in den Wänden und eindringendes Duschwasser wurden die Wandfliesen hohl gelegt und müssen erneuert werden. Erneuert werden in diesem Zuge auch die veralteten Armaturen. Der Einbau einer Lüftungsanlage soll künftig das Raumklima verbessern. In den Damen- und Herrenumkleiden sollen zudem je eine Toilette eingebaut werden.

Vermutlich aufgrund der aufsteigenden Feuchtigkeit und mangelnder Bodenabdichtung bestehen auch im Treppenhaus im Untergeschoss Schäden an den Fliesen, die bislang immer wieder provisorisch fixiert wurden. Die Fliesen und der geschädigte Putz sollen ebenfalls grundlegend saniert werden.

Da weder der Gaststättenbetrieb noch der Spielbetrieb auf der Tennisanlage komplett eingestellt werden kann, sind alle Sanierungs- und Verbesserungsmaßnahmen nur in Bauabschnitten und unter erschwerten Bedingungen durchführbar.

### **Finanzielle Auswirkungen**

Die Gesamtkosten für die Sanierungs- und Umbaumaßnahmen belaufen sich nach der vorgelegten Kostenberechnung auf insgesamt 314.000 EUR brutto. Aufgrund der teilweisen Vorsteuerabzugsberechtigung des Vereines wird der Zuschuss aus den Baukosten mit anteiligem Mehrwertsteueranteil berechnet. Diese Kosten werden durch Eigenmittel des Vereines, Zuschüsse der Landeshauptstadt Stuttgart und des Württembergischen Landessportbundes finanziert.

Eigenmittel	153.000 EUR
WLSB Zuschuss	47.000 EUR
Städtischer Zuschuss	114.000 EUR
Gesamtfinanzierung	314.000 EUR

Der Investitionszuschuss beträgt 114.000 EUR. Die Auszahlung des Zuschusses erfolgt im Teilfinanzhaushalt 2017 THH 520, Amt für Sport und Bewegung, PSP-Element 7.520210.800.100.12, Zuschüsse zu Sportbauvorhaben, Finanzposition 78180000 Investitionszuschüsse an übrige Bereiche.

Der städtische Zuschuss in Höhe von 114.000 EUR (40 % der zuschussfähigen Kosten mit anteiliger MWSt.) entspricht den Regelungen der geltenden Richtlinien zur Förderung von Sport und Bewegung der Landeshauptstadt Stuttgart.

Die Eigenmittel wurden nachgewiesen. Von einer Bewilligung des eingeplanten Landeszuschusses durch den WLSB kann aufgrund der bisherigen Gespräche ausgegangen werden. Der Verein kann die verzögerte Auszahlung des Landeszuschusses (Auszahlung ab 2018) mit Eigenmitteln zwischenfinanzieren.

Der SV Sillenbuch 1892 e.V. hat für die Bauarbeiten den vorzeitigen Baubeginn beantragt. Dieser wurde im Februar 2016 erteilt.

**Mitzeichnung der beteiligten Stellen:**

Referat WFB

**Vorliegende Anfragen/Anträge:**

---

**Erledigte Anfragen/Anträge:**

---

Dr. Martin Schairer

Anlagen

---

