

Protokoll:	Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	176
		TOP:	21
Verhandlung		Drucksache:	
		GZ:	
Sitzungstermin:	15.06.2021		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	BM Pätzold		
Berichterstattung:	Herr Hartung (ASW)		
Protokollführung:	Herr Häbe / pö		
Betreff:	Forschungsprojekt TransZ - Transformation Urbaner Zentren: Vorstellung Umfrageergebnisse "Perspektive Wangen" u. Projektbericht zu Schwerpunkten des Anschlussvorhabens - mündlicher Bericht -		

Vorgang: Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik vom 20.04.2021, öffentl., Nr. 108
Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik vom 18.05.2021, öffentl., Nr. 144
jeweiliges Ergebnis: Zurückstellung

Die zu diesem Tagesordnungspunkt gezeigte Präsentation ist dem Protokoll als Datei-
anhang hinterlegt. Aus Datenschutzgründen wird sie nicht im Internet veröffentlicht.
Dem Originalprotokoll und dem Protokollexemplar für die Hauptaktei ist sie in Papier-
form angehängt.

Durch Herrn Hartung (ASW) werden die Inhalte der Präsentation eingehend erläutert.

Für diesen Sachvortrag bedanken sich StR Pitschel (90/GRÜNE), StRin Bulle-Schmid
(CDU), StR Rockenbauch (Die FrAKTION LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei),
StR Körner (SPD), StR Serwani (FDP) und StR Dr. Mayer (AfD).

Laut StR Pitschel weist der Stadtbezirk Wangen einen Stadtentwicklungszustand auf,
der zum Erhalt und zur Weiterentwicklung der Lebensqualität aktives Eingreifen und
Steuern erfordert. Zu Recht, so StRin Bulle-Schmid, habe Herr Hartung erklärt, dass es

zunächst einmal um den zentralen Platz in Wangen, den Kelterplatz, gehe. Seit langem bestehe seitens des Wangener Bezirksbeirats der Wunsch, den Kelterplatz neu zu gestalten, und einem von ihrer Fraktion gestellten Antrag, dafür Planungsmittel bereitzustellen, sei der Rat in den letzten Etatberatungen mehrheitlich gefolgt. Die durchweg positiven Rückmeldungen zu der Umfrage seien angesichts des Verbesserungsbedarfs im Stadtbezirk erstaunlich. Von StR Körner wird daran erinnert, dass die Präsentation bereits im Bezirksbeirat vorgetragen wurde (Bezirksbeiratssitzung am 15.03.2021).

Von StR Rockenbach wird eine zukunftsfähige Anbindung des Großmarkt-Areals thematisiert. Dass in diesem Bereich viele Unternehmen ihre Standorte weiterentwickeln, berichtet Herr Hartung.

Gegenüber StRin Bulle-Schmid und StR Körner informiert Herr Hartung, die Planung Kelterplatz werde derzeit von der Abteilung Verkehrsplanung, Stadtgestaltung (61-3) bearbeitet. Der Rückplatz sei derzeit durch Parkierung nicht im gewünschten Umfang erlebbar und nutzbar. Die abgestimmte Planung sei mehr oder weniger fertiggestellt, sodass die Weichenstellungen für die Umsetzung gestellt werden könnten. Er geht von einem niedrigen Millionenbetrag für die Umsetzung der Planung aus.

Zu einem von StR Körner hinterfragten sanierungsbedürftigen städtischen Gebäude (ehemals Lamm) berichtet Herr Hartung, das Quartiermanagement habe sich damit beschäftigt, dieses Gebäude als Bürgerzentrum zu nutzen. Die Verantwortungsübernahme vor Ort stelle eine große Herausforderung dar. Eine Hochschule betrachte das gesamte Gebiet mit einem Abschlussprojekt "Integrierte Stadterneuerung". Daraus werde man weitere Erkenntnisse und erste Ideen zusammenführen können. Zu diesem Projekt werde im September eine Abschlussveranstaltung stattfinden. Das schon Erarbeitete werde auf Ebene der Stadtverwaltung weiter abgestimmt. In einer Zukunftswerkstatt bzw. in einem vergleichbaren Format solle vor Ort zudem eine Spiegelung der Umfrageergebnisse sowie eine Konkretisierung der Arbeits- und Planungsaufträge erfolgen.

Angesichts dem durch die Stadträtinnen und Stadträte Pitschel, Bulle-Schmid, Rockenbach, Körner und Serwani geäußerten Interesse zur weiteren Vorgehensweise kündigt BM Pätzold für eine der nächsten Ausschusssitzungen für den Bereich Kelterplatz/Zentrum einen Bericht der Planungsabteilung Neckar an.

Abschließend stellt BM Pätzold fest:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik hat vom Bericht Kenntnis genommen.

Zur Beurkundung

Häbe / pö

Verteiler:

- I. Referat SWU
zur Weiterbehandlung
Amt für Stadtplanung und Wohnen (5)

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. BezA Wangen
 3. Stadtkämmerei (2)
 4. Rechnungsprüfungsamt
 5. L/OB-K
 6. Hauptaktei

- III.
 1. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 2. CDU-Fraktion
 3. Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
 4. SPD-Fraktion
 5. FDP-Fraktion
 6. Fraktion FW
 7. AfD-Fraktion
 8. Fraktionsgemeinschaft PULS